November , 2010

2010년 3분기 IR Report

TAEYOUNG

태영건설

Contents

■ 경영실적 요약

■ 수 주 실 적

■ 매 출 실 적

■ 손 익 실 적

■ 요약재무제표

경영실적 요약

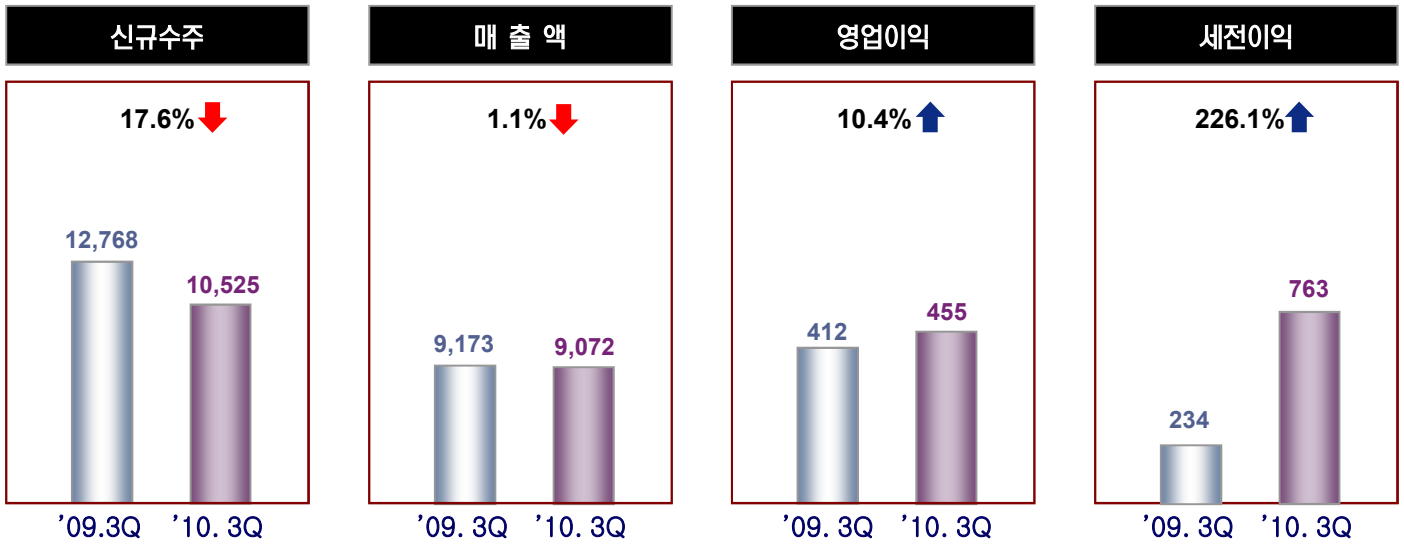
■ 신규수주 : 2010. 3Q 신규수주는 공공공사 발주물량 축소 영향으로 감소 (신규수주 10,525억, 17.6% ↓)

■ 매 출 : 3Q 기상악화에 따른 공정부진으로 매출 소폭 감소 (매출액 9,072억, 1.1% ↓)

■ 영업이익 : '09.2Q 개발사업 손실 처리 기저효과, 대손상각비 등 판관비 상승 (영업이익 455억, 10% ↑)

■ 세전이익 : 지분법 투자대상회사의 지분변동이익(346억) 반영.
금융손익 증가 및 지분법 손익 증가로 인한 상승 (세전이익 763억, 226% ↑)

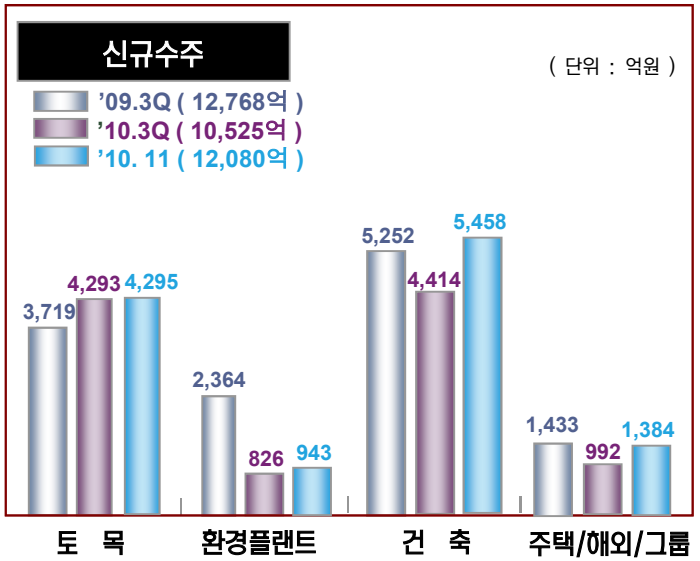
(단위 : 억원)



신규수주

■ 2010. 3Q 까지의 신규수주는 전년 동기대비 하락 (10,525억 / 전년 동기대비 17.6 %↓)

-'10년 11월 현재 신규수주 12,080억 / 년간 목표대비 63.6% 달성 (전년 동기대비 14.7%↓)



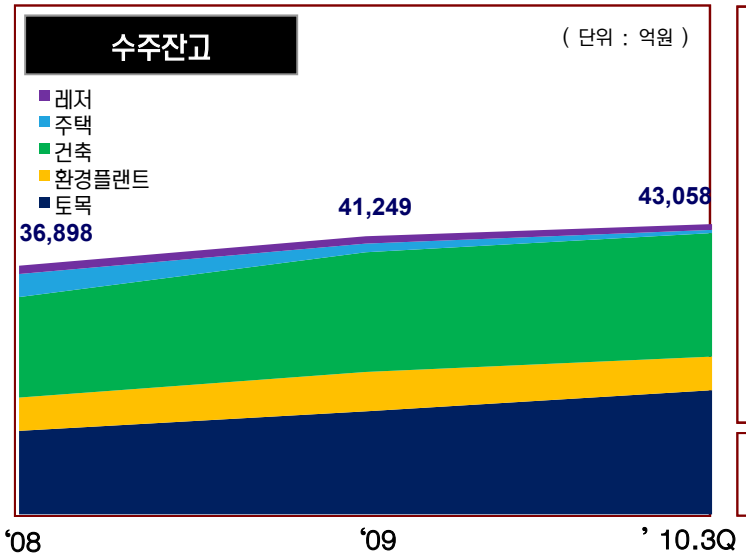
주요 수주실적	
창원 OO부대 이전 및 개발사업	1,791억
SBS 상암 미디어 센터 (그룹)	992억
소사~원시 복선전철 민간투자시설사업(BTL)	829억
부전~마산 복선전철 민간투자시설사업(BTL)	495억
KNN 센텀 시티 신사옥	477억

'10. 3Q 수주계	10,525억 (17.6%↓)

수주잔고

■ 2010. 3Q 수주잔고는 4조 3,058억 (전년말 대비 1,809억 증가)

- '10년 매출계획 대비 향후 3.0년 공사물량 확보.



부문별 잔고 (매출기준 / 단위 : 억원)

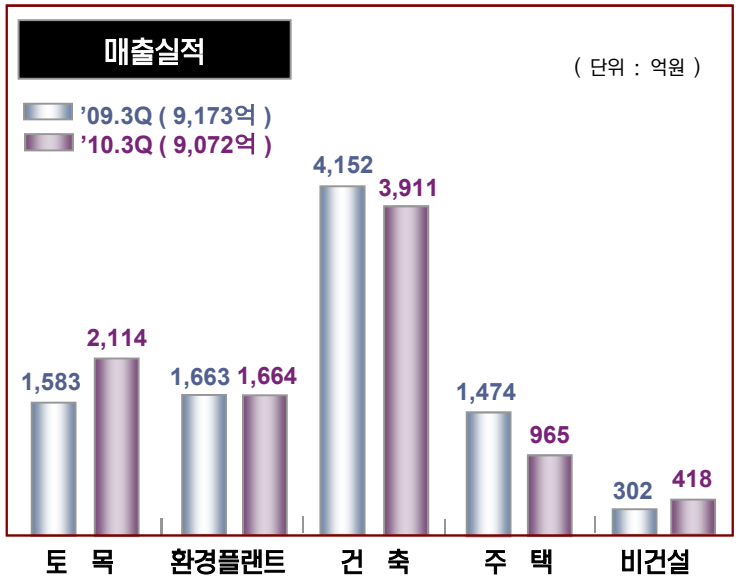
	2009末	2010.3Q	증 감
토 목	15,291	17,510	2,219
환경플랜트	5,820	4,982	838
건 축	17,762	19,257	1,495
주 택	1,306	478	828
레 저	1,070	831	239
계	41,249	43,058	1,809

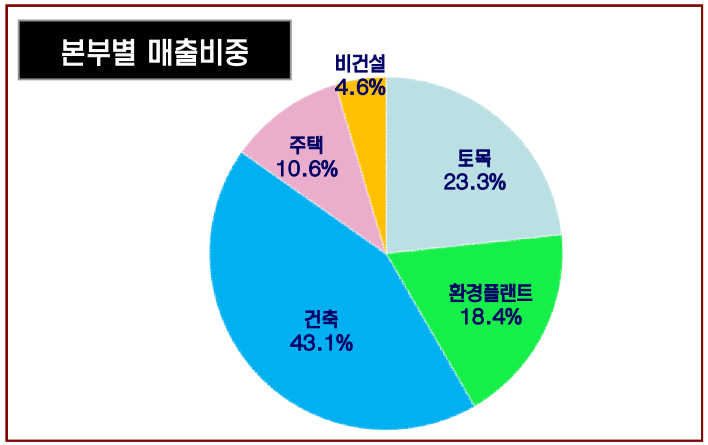
수주잔고	4조 3,058억

매출실적

■ 2010. 3Q 매출은 9,072억으로 전년 동기대비 1.1% 하락.

- 토목부문 장마대비를 위한 공정진행율 상승으로 인한 매출 증가.
- 환경 및 건축부문 기상악화에 의한 공정부진
- 주택부문은 마산 프로젝트 준공에 따른 분양매출 감소



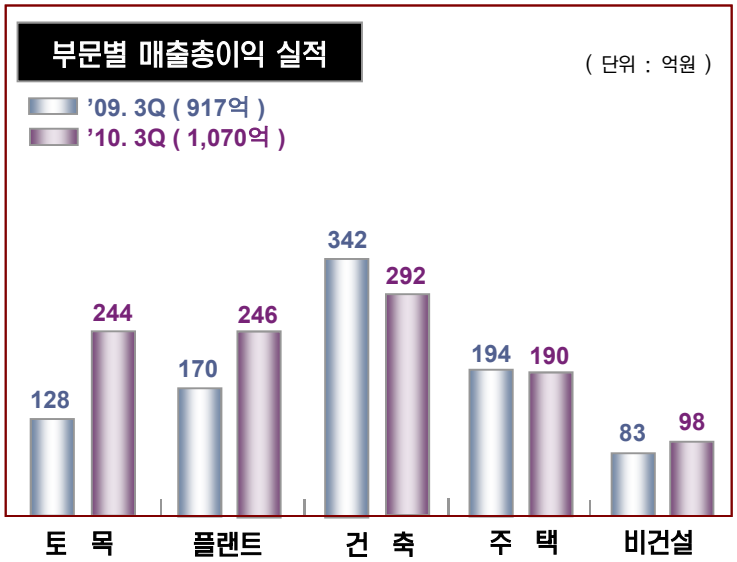


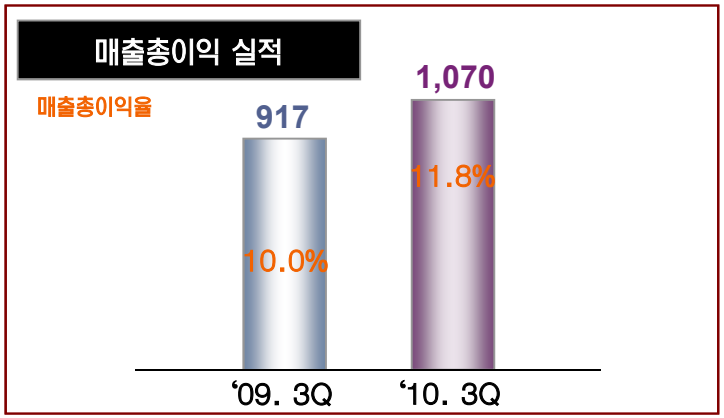
누계 매출액	9,072 억원

매출총이익

■ 2010. 3Q 매출총이익은 1,070억으로 전년 동기대비 17% 증가

- '09 부산 문현동 아파트 할인매각에 따른 기저효과
- 토목, 플랜트 부문 일부 프로젝트 원가율 개선
- 건축부문 일부 현장 준공정산 지연 및 신규착공 초기투입으로 인한 원가율 상승





매출총이익(율)	1,070억원 (11.8%)

영업이익 및 세전이익

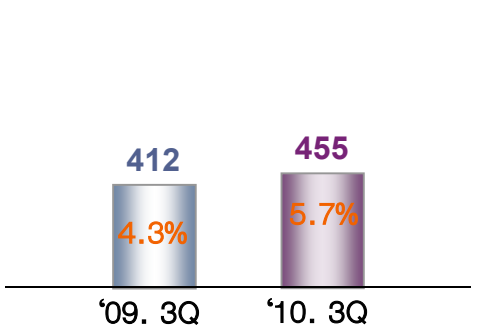
■ '10. 3Q 영업이익은 455억원으로 '09. 3Q 412억 대비 10% 증가

- 전년 동기대비 개발사업 손실 기저효과에 의한 상승했으나 반면 대손상각비 및 주택관리비 증가

■ 영업외수지 작년동기대비 호조. 세전이익 '09. 3Q 234억 대비 226% 상승.

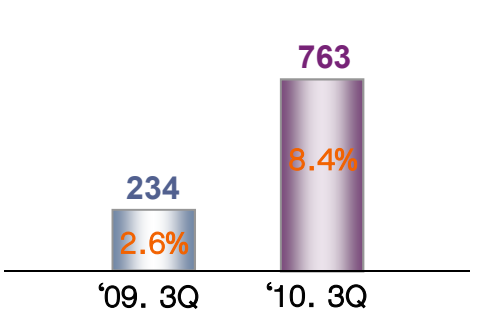
- 지분법적용 투자대상회사의 지분변동으로 인한 처분이익 346억
- 전년 동기대비 금융손익 개선 및 지분법 손익 개선

영업이익 실적



영업이익(율)	455 억원 (5.0%)

세전이익 실적



세전이익(율)	763 억원 (8.4%)

요약재무제표

손익현황

(단위 : 억원)	'06	'07	'08	'09	'10. 3Q
매 출 액	6,508	8,528	11,092	13,419	9,072
매출총이익	822	1,180	1,418	1,401	1,070
영업이익	47	557	618	675	455
세전이익	131	549	630	473	763
당기순이익	91	381	463	434	586

대차대조표

(단위 : 억원)	'06	'07	'08	'09	'10. 3Q
자산총계	**13,283**	**16,182**	**18,279**	**19,858**	**19,431**
유동자산	5,062	6,551	8,295	8,830	8,098
투자자산	4,650	5,839	4,816	5,632	6,141
유형자산	3,124	3,389	4,792	4,975	4,951
부채총계	**8,164**	**10,214**	**11,524**	**12,325**	**11,553**
차입금	4,127	5,152	4,896	5,144	5,050
장기예수보증금	1,277	1,299	1,298	1,298	1,333
자본총계	**5,120**	**5,968**	**6,755**	**7,534**	**7,878**
자본금	395	395	395	395	395