목 차

반 기 보 고 서 1
【 대표이사 등의 확인 】 2
I. 회사의 개요 3
1. 회사의 개요 3
2. 회사의 연혁 9
3. 자본금 변동사항 13
4. 주식의 총수 등 14
5. 의결권 현황 15
6. 배당에 관한 사항 등 17
II. 사업의 내용 17
III. 재무에 관한 사항 65
IV. 감사인의 감사의견 등 83
V. 이사의 경영진단 및 분석의견 86
VI. 이사회 등 회사의 기관 및 계열회사에 관한 사항 86
1. 이사회에 관한 사항 86
2. 감사제도에 관한 사항 93
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항 94
4. 계열회사 등의 현황 94
VII. 주주에 관한 사항 102
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 105
1. 임원 및 직원의 현황 105
2. 임원의 보수 등 107
IX. 이해관계자와의 거래내용 107
X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 109
XI. 재무제표 등 116
XII. 부속명세서 131
【 전문가의 확인 】 135
1. 전문가의 확인 135
2. 전문가와의 이해관계 135

반 기 보 고 서

(제 41 기)

사업연도 2013년 01월 01일 부터
2013년 06월 30일 까지

금융위원회
한국거래소 귀중 2013년 8월 29일

회 사 명 : (주) 태영건설
대 표 이 사 : 박 종 영
본 점 소 재 지 :
(전 화) 02-2090-2200
(홈페이지) http://www.taeyoung.com
작 성 책 임 자 : (직 책) 회계관리팀 상무 (성 명) 김 치 환
(전 화) 02-2090-2200

【 대표이사 등의 확인 】

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무 담당이사로서 이 공시서류이 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인. 검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고 , 이 공시서류에 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오래를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한 당사는 주식회사의 외부감사에 관한 법률 제2조의 2 및 제2조의 3의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2013.8.29

주 식 회 사 태 영 건 설

대 표 이 사 박 종 영

신고업무담당이사 송 덕 기

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

1. 연결대상 종속회사 개황

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	직전사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속회사 여부
(주)블루원	1989년3월22일	경기도 용인시 처인구 원산면 보개원삼로1534번길	관광휴양업 (골프장운용 외)	233,392	지분50% 초과보유	주요종속회사
(주)TSK워터	2004년11월17일	경기도 성남시 분당구 삼평동 680번지 H스퀘어 s동 10층	하수처리시설 시공 및 유지관리 등	125,557	지분50% 초과보유	주요종속회사
SBS미디어홀딩스㈜	2008년03월04일	서울시 양천구 목동 920	비금융지주회사	536,395	지분50% 초과보유	주요종속회사
포천바이오에너지(주)	2010년03월30일	경기도 포천시 영중면 영송리 712-1번지	폐기물처리업	28,103	지분50% 초과보유	-
(주) 여수엑스포환경	2007년12월20일	여수시 월내동 1413번지	사업시설관리 및 조경서비스업	9,575	지분50% 초과보유	-
(주)인제스피디움 매니지먼트	2009년06월12일	강원도 인제군 기린면 북리 632번지	자동차경주장 관리 운영업	1,436	지분50% 초과보유	-
대구남부에이엠씨(주)	2008년06월03일	대구시 수성구 상동 6-2번지 하동빌딩 8층	대구남부순환도로 공사 및 운영	2,224	지분50% 초과보유	-
(주)티에스케이이엔이	2009년12월17일	구미시 금전동 822번지	폐기물 수집처리업	65,543	지분50% 초과보유	주요종속회사
양산산막ＡＭＣ（주)	2008년04월28일	경남 양산시 북부동 80-8	양산산막산업단지 조성공사	1,116	지분50% 초과보유	-
(주)SBS콘텐츠허브	1999년08월21일	서울특별시 마포구 상암산로 82 SBS프리즘타워 15,16층	인터넷방송 및 전자상거래업	172,615	지분50% 초과보유	주요종속회사
(주)SBS비즈니스네트워크	2005년02월23일	서울특별시 마포구 상암산로 82 SBS프리즘타워 10층	방송프로그램 제작업	8,586	지분50% 초과보유	-
SBS International, INC	1992년03월20일	3530 Wilshire Blvd., Suite 1000 Los Angeles, CA 90010	해외비디오 판권판매	19,319	지분50% 초과보유	-
(주)SBS골프	1993년09월27일	서울특별시 마포구 상암산로 82 SBS프리즘타워 11층	종합유선방송 제작 및 공급업	57,612	지분50% 초과보유	주요종속회사

(주)SBS스포츠	1993년12월27일	서울특별시 마포구 상암산로 82 SBS프리즘타워 15,16층	방송프로그램 제작업	21,034	지분50% 초과보유	-
(주)SBS플러스	2000년06월20일	서울특별시 마포구 상암산로 82 SBS프리즘타워 12층	종합유선방송 제작 및 공급업	174,273	지분50% 초과보유	주요종속회사
SBS바이아컴(유)	2001년04월02일	서울시 중구 초동 18-5	방송프로그램 제작업	15,390	지분50% 초과보유	-
(주)SBS이플러스	2008년11월01일	서울특별시 마포구 상암산로 82 SBS프리즘타워	방송프로그램 제작업	10,409	지분50% 초과보유	-
더스토리웍스	2010년03월11일	경기도 고양시 일산서구 탄현동 140	방송프로그램 제작 및 공급업	2,261	지분50% 초과보유	-
TSK그린바이로	1997년7월3일	포항시 남구 대송면 송덕로 188	폐기물처리업	39,466	지분50% 초과보유	-
말레이시아법인	2011년1월11일	말레이시아 쿠알라룸푸	해외지사	260	지분50% 초과보유	-
양산석계AMC(주)	2012년6월27일	경남 양산시 양산대로 990	부동산업 및 임대업	277	지분50% 초과보유	-
경주바이오텍(주)	2004년9월21일	경북 경주시 외동읍 문산리 864-6	하수종말처리 시설 운영	13,035	지분50% 초과보유	-
(주)부산바이오에너지	2013년5월20일	부산광역시 동래구 온천 천남로 185	바이오가스정제 및 공급	0	지분50% 초과보유	-

2013년 6월 30일 현재 당사를 제외하고 43 개의 계열회사를 보유하고 있으며 상장 4개사, 비상장 40 개사로 구성되어 있습니다
계열회사의 자세한 사항은 Ⅵ.이사회등 회사의 가관 및 계열회사에 관한 사항을 참조하시기 바랍니다.

가. 회사의 법적, 상업적 명칭

당사의 명칭은 주식회사 태영건설이라고 표기합니다. 또한 영문으로는 TAE YOUNG Engineering & Construction Co.,Ltd. 라고 표기하며, 약식으로는 (주)태영건설 또는 TAEYOUNG E&C 라고 표기합니다.

나. 설립일자 및 존속기간

당사는 토목건축공사업을 주된 목적으로 1973년 11월20일에 태영개발(주) 라는 상호로 설립되었습니다. 또한 유가증권시장에 상장을 승인받아 1989.11.13일 유가증권시장에 상장되어 주식매매가 개시되었습니다.

다. 본사의 주소 , 전화번호 및 홈페이지

본사주소 : 경기도 고양시 일산동구 장항동 868
서울사무소 주소 : 서울시 영등포구 여의도동 10-2 태영빌딩
전화번호 : 02-2090-2200

홈페이지 : http://www.taeyoung.com

라. 주요사업의 내용

당 연결실체의 지배회사는 (주)태영건설 이며 2013년 토건시공능력평가순위 17위의 종합건설업체로서 토목환경건설, 건축주택건설, 플랜트건설, 해외건설 사업, 레저사업, 임대업 등을 주된 사업으로 하고 있습니다. 당사 및 주요종속 회사, 자회사 등의 주요 사업내용은 동 공시서류의 'II. 사업의 내용을 참조하시기 바랍니다.

마. 주요 계열회사에 관한 사항

연결실체의 주요 계열회사는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률상 기업집단 태영건설에 속한 계열회사로서, 2013년 6월 30일 현재, 태영건설 기업집단에는 태영건설을 제외하고 43개의 계열회사를 가지고 있으며 그 중 유가증권시장에 상장된 곳은 (주)태영건설과, (주)SBS, SBS미디어홀딩스(주) 3곳이며, 코스닥 시장에 상장된 계열사로는 (주) SBS콘텐츠허브가 있습니다.

< SBS 미디어홀딩스(주) >

SBS미디어홀딩스(주)는 연결실체의 방송부문 지주회사로서 (주)SBS, (주)SBS 콘텐츠허브, (주)SBS비즈니스네트워크 ,(주)SBS플러스, (주)SBS골프, (유)SBS 스포츠, SBS바이아컴(유), SBS internationa l 을 자회사로 가지고 있으며 이들 자회사의 자회사로는 (주)SBS아트텍, (주)SBS뉴스텍, (주)SKB SBS SPC, (주) SBS KT SPC, (주)SBS IPTV SPC, (주)미디어크리에이트, 콘텐츠연합플랫폼 (주), (주)SBS이플러스, (주)리앤에스스포츠, 더스토리웍스(주)가 있습니다. 사업보고서 제출일 현재 당사가 보유 한 SBS미디어홀딩스의 지분율은 61.2 % 입니다.

< (주)SBS >

(주) SBS는 대한민국 최초의 상업,민영방송으로 방송사업 및 문화서비스업, 광고 사업 등을 영위 하고 있으며 (주)SBS미디어홀딩스가 보유한 지분율은 34.7% 입니다. 자회사로는 (주)SBS뉴스텍, (주)SBS아트텍, (주)미디어크리에이트, 콘텐츠연합플랫폼(주),(주) SKB SBS SPC, (주)SBS KT SPC, (주)SBS IPTV SPC를 보유하고 있으며 이상 3개사는 방송프로그램 제작 및 공급업을 주요업무로 하고 있습니다. 이들 자회사들의 (주)SBS의 지분율은 각각 100%입니다.

< (주)SBS 콘텐츠허브 >

종합 미디어 그룹 SBS의 디지털 매체 기능을 담당하는 SBS콘텐츠허브는 1999년 8월 설립 (구 SBS i) 이래 SBS의 TV, 라디오, CATV 프로그램을 디지털화하여 인터넷, 모바일 등 다양한 매체를 통해 공급해오고 있습니다. 사업보고서 제출일 현재 SBS미디어홀딩스(주)의 보유 지분율은 64.9% 입니다. 자회사로는 더스토리웍스(주)가 있으며 (주)SBS콘텐츠허브의 지분율은 100%입니다.

< (주) 태영인더스트리 >

액체화물 및 곡물 등을 보관, 하역 전문업체로 국내 수위의 액체 화물전용 탱크터미 널 보유 및 영남지역 사료곡물자원의 전략적 기지 싸이로 사업 및 무역업을 영위하 고 있습니다. 또한 태영 인더스트리의 자회사 및 관계회사로는 (주)티와이스틸, 태영 호라이즌코리아터미널(주), (주)태영그레인터미널, 태영GLS(주), (주)태영

인더스트리 USA를 가지고 있으며 사업보고서 제출일 현재 (주)태영건설의 보유 지분율은 30.4% 입니다.

< (주)블루원 >
(주)블루원은 기존의 자회사인 (주)태영레저가 태영건설의 자회사 (주)블루원리조트 와 (주)태영레저의 자회사 (주)태영레저상주를 2011년 12월 30일자로 합병해 설립 한 그룹 내 레저부문 통합법인입니다. (주)블루원은 기존 (주)태영레저의 용인소재 회원제 27홀 골프장 및 퍼블릭코스, 상주소재 18홀 퍼블릭코스를 소유 및 운영하고 있으며 경주에 위치한 태영건설 소유의 회원제 27홀 골프장 및 리조트(워터파크 및 콘도)를 위탁관리, 운영하고 있습니다. 사업보고서 제출일 현재 (주)태영건설의 지 분 율은 83.4%입니다.

< (주)TSK Water >
건강하고 쾌적한 자연을 위해 서비스 및 기술개발을 바탕으로 환경, SOC, 플랜트 사업분야 등 환경기초시설 , 민간투자사업의 운영관리를 하고 있습니다. 또한 경북 포항소재 폐기물처리업체인 (주)TSK그린바이로(구.그린바이로(주))를 2012년 6월 에, 당사의 계열사인 구미지역 폐기물처리업체(주)티에스켕이엔이(構) ㈜티와이이엔이(㈜태영건설 100%)를 2013년 3월에 인수해 폐기물처리업으로의 확대를 추진하고 있습니다.

< (주)태영매니지먼트 >
여의도 소재 태영빌딩(당사소유), 마포 공덕동 소재 태영빌딩(당사소유)과 목동 SBS 방송센터 건물관리, 임대사업 및 조경공사 등을 영위하고 있습니다.

< 기타 SOC 사업 관련 계열사 >

- (주)여수엑스포환경 : 여수시 음식문자원화시설 운영 관리
- 경주바이오텍(주) : 경주지역 하수처리시설 시공 및 유지관리업
- (주)에코시티 : 전주지역 군부대시설 이전 및 개발 사업
- 양산산막산업단지(주) : 양산지방산업단지 조성 및 개발
- 양산산막AMC(주) : 양산산막산업단지(주) 관리 및 자산관리 운영
- 대구남부AMC(주) : 대구남부순환도로 사업 관리 및 자산관리 운영
- 인제스피디움 MGT : 인제오토피아 사업관리 및 자산관리운영
- 포천바이오에너지(주) : 폐기물 처리업
- (주)유니시티 : 창원지역 군부대시설 이전 및 개발 사업
- 양주동서도로(주) : 양주시 도화~덕계간도로 건설사업 관리
- 양산석계AMC(주) : 양산석계일반산업단지 조성산업 수행
- (주)부산바이오에너지 : 하수처리 소화조내 메탄가스 정제업

바. 신용평가에 관한 사항

당사는 회사채 및 기업어음 발행의 목적에 의하여 또는 기타 수시평가에 의하여 신용 평가 전문기관으로부터 평가를 받고 있으며, 이러한 내용을 포함한 최근 수년간 신용평가 현황은 다음과 같습니다.

평가일	평가대상	신용등급	평가회사	평가구분
2009.07.01		A2		본

2009.12.31	기업어음	A2	NICE신용평가㈜	정기
2010.06.29		A2		본
2010.12.30		A2		정기
2011.06.30		A2		본
2011.12.31		A2		정기
2012.03.31		A2		정기
2012.06.30		A2		본
2012.12.31		A2		정기
2013.06.30		A2		본
2009.07.01	회사채	A		본
2009.12.31		A		정기
2010.06.29		A		본
2010.12.30		A		정기
2011.06.30		A		본
2011.12.31		A		정기
2012.03.31		A		정기
2012.06.30		A		본
2012.12.301		A		정기
2013.06.30		A		본
2009.07.01	기업어음	A2	한국기업평가	본
2009.12.31		A2		정기
2010.06.30		A2		본
2010.12.30		A2		정기
2011.06.30		A2		본
2011.12.31		A2		정기
2012.03.31		A2		정기
2012.06.30		A2		본
2012.12.31		A2		정기
2013.06.30		A2		본
2009.07.01	회사채	A		본
2009.12.31		A		정기
2010.06.30		A		본
2010.12.30		A		정기
2011.06.30		A		본
2011.12.31		A		정기
2012.03.31		A		정기
2012.06.30		A		본
2012.12.31		A		정기
2013.06.30		A		본

< 기업어음 신용등급체계 및 등급별 의미 >

구 분	등 급	등 급 정 의
투자 등급	A 1	적기 상환능력이 최상이며 상환능력의 안정성 또한 최상임.
	A 2	적기 상환능력이 우수하나 그 안정성은 A1 에 비해 다소 열위임.
	A 3	적기 상환능력이 양호하며 그 안정성도 양호하나 A2 에 비해 열위임.
투기 등급	B	적기 상환능력은 적정시 되나 단기적 여건변화에 따라 그 안정성에 투기적인 요소가 내포되어 있음.
	C	적기 상환능력 및 안정성에 투기적인 요소가 큼.
	D	상환 불능 상태임.

주) 상기 등급중 A2 부터 B 까지는 당해 등급내에서의 상대적 우월정도에 따라 +, - 기호를 부기할수 있음.

<회사채 신용등급체계 및 등급별 의미>

구 분	등 급	등 급 정 의
투자등급	AAA	전반적인 채무상환 능력이 최고 수준으로 투자위험도가 극히 낮으며, 현단계에서 합리적으로 예측가능한 장래의 어떠한 환경변화에도 영향을 받지않을 만큼 안정적임.
	AA	전반적인 채무상환 능력이 매우 높아 투자위험도가 매우 낮지만 AAA등급에 비해 다소 열등한 요소가 있음.
	A	전반적인 채무상환 능력이 높아 투자위험도는 낮은 수준이지만 장래 급격한 환경변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음.
	BBB	전반적인 채무상환 능력은 인정되지만 장래 환경변화로 전반적인 채무상환 능력이 저하될 가능성이 있음.
투기등급	BB	전반적인 채무상환 능력에 당면 문제는 없지만 장래의 안정성면에서는 투기적 요소가 내포되어 있음.
	B	전반적인 채무상환 능력이 부족하여 투기적이며, 장래의 안정성에 대해서는 현단계에서 단언할수 없음.
	CCC	채무불이행이 발생할 가능성을 내포하고 있어 매우 투기적임.
	CC	채무불이행이 발생할 가능성이 높아 등급에 비해 불안요소가 더욱 많음
	C	채무불이행이 발생할 가능성이 높고 현단계에서는 장래 회복될 가능성이 없을것으로 판단됨.
	D	채무 지급 불능 상태에 있음.

주) 상기 등급중 AA 부터 BB 까지는 당해 등급내에서의 상대적 우월정도에 따라 +, - 기호를 부기할수 있음.

2. 회사의 연혁

(1) 지배회사의 연혁

가. 회사의 본점 소재지 및 그 변경

2005. 6. 1 고양시 일산구 주엽동 73 → 고양시 일산서구 주엽동 73으로 행정구역 변경
2008. 10. 31 고양시 일산동구 장항동 868번지로 이전, 소재지 주소변경

나. 지점, 영업소등의 설치 및 폐쇄

2008. 3. 6 아랍에미레이트 두바이 해외지사 설립
2009. 3. 30 아랍에미레이트 아부다비 해외지사 설립
2011. 1. 11 말레이시아 해외합작법인 설립
2011. 6. 27 오만 무스캇 해외지사 지사설립
2011. 8 . 8 싱가폴 해외지사 지사설립
2011. 8. 24 말레이시아 해외지사 지사설립
2011. 11. 30 베트남 대표사무소 설립
2011. 12. 19 사우디 지사설립
2012. 3. 12 몽골해외지사 설립

다. 경영진의 중요한 변동

성 명	기 간	직 위
윤석민	2008.3.21~ 현재	대표이사 부회장
박종영	2004.3.19~ 현재	대표이사 사 장
김외곤	2008.3.21~ 현재	대표이사 사 장

라. 상호의 변경

2007. 03.23 (주)태영에서 (주)태영건설로 상호 변경

(2) 주요 연결종속회사의 연혁

회사의 법적, 업적 명칭	주요 사업의 내용	회사의 연혁

SBS미디어 홀딩스(주)	지주회사	2009. 2 27 상호변경 『(주)에스비에스홀딩스』에서 『SBS미디어홀딩스(주)』 2009. 2. 27 윤석민 대표이사 부회장 취임 2009. 4. 1 주식분할 실시 (1주의 금액 '5천원' → '5백원') 2009. 9. 7 ㈜썬티브이 인수(지분율 100%), 자회사로 편입 2009. 9. 16 ㈜SBSi, ㈜SBS프로덕션 유통사업부문 합병 SBS드라마플러스㈜, ㈜SBS프로덕션 제작사업부문 합병 2009. 9. 18 ㈜SBSi 상호 변경, ㈜SBS콘텐츠허브 출범 SBS드라마플러스㈜ 상호 변경, ㈜SBS플러스 출범 ㈜SBS프로덕션 법인해산 2009. 12. 24 (주)썬티브이 상호 변경, (주)SBS비즈니스네트워크 출범 2010. 2. 26 하금열 대표이사 사장 취임, 우원길 대표이사 사장 사임 2010. 2. 26. (주)SBS콘텐츠허브로부터 (주)SBS골프 지분 7% 양수, ((주)SBS골프 지분율 : 45.2% → 52.2%) 2010. 3 2 SBS골프채널(주) 상호 변경, (주)SBS골프 출범 SBS스포츠채널(주) 상호 변경, (주)SBS스포츠 출범 2010. 6. 30 국민체육진흥공단으로부터 (주)SBS스포츠 지분 49% 양수,((주)SBS스포츠 지분율 : 51.0%→100.0%) 2010. 11. 5 (주)SBS스포츠 회사 형태 변경, (유)SBS스포츠 출범 2010. 11. 26 (유)SBS스포츠 제3자배정 유상증자 ((유)SBS스포츠 지분율 : 100.0% → 51.0%) 2011. 1 ~ 6 (주)SBS 지분 4.41% 추가 매수 ((주)SBS 지분율 : 30.31% → 34.72%) 2011. 9. 30 MTV네트웍스코리아(유) 인수(지분율 51%), 자회사로 편입, MTV네트웍스코리아(유) 상호 변경, SBS바이아컴 (유) 출범 2011. 10. 27 (주)미디어크리에이트 설립(지분율 60%), 자회사로 편입 2011. 12. 12 하금열 대표이사 사장 사임 2012. 2. 29 이남기 대표이사 사장 취임 2012. 3. 16. (주)미디어크리에이트 지분 전량 (주)SBS로 양도, 자회사 제외 및 손자회사로 편입 2013. 2. 24 이남기 대표이사 사장 사임 2013. 3. 15 김진원 대표이사 사장 취임
(주)블루원	관광휴양업 (골프장 외)	2010.04.27. BlueOne콘도(구.블루모아콘도) 준공 2010.10.29. (주)블루원(구.태영레저)이 (주)태영레저상주(구.링스이앤씨) 인수 2011.03.01. 레저 브랜드 '블루원(BlueOne)' 런칭 2011.06.14. BlueOne 워터파크 준공 2011.12.30. (주)태영레저에서 (주)블루원으로 상호 변경 2012.01.02. (주)블루원이 (주)태영레저상주(블루원의 자회사)와 (주)블루원리조트(태영건설의 자회사)를 흡수 합병

(주) SBS콘텐츠허브	인터넷방송 및 전자상거래업	2008. 3. 4 최대주주 변경 ((주)에스비에스 → SBS미디어홀딩스(주)) 2009. 7. 30 자회사 (주)글로벌디앤이 설립 (지분율 40%) 2009. 9. 16 (주)SBS프로덕션 유통사업부문 흡수합병 2009. 9. 18 상호 변경 ((주)SBSi → (주)SBS콘텐츠허브) 2009.10. 5 분할합병 신주 및 상호변경 상장 (신주 상장주식수 10,107,122주,상장주식 상호명 변경 SBSi→SBS콘텐츠허브) 2010. 2.26 (주)SBS골프 지분 7%양도 ((주)SBS골프 지분율 : 7%→ 0%) 2010. 2.26 이남기 대표이사 사임, 공영화 대표이사 취임 2010. 4. 1 자회사 더스토리웍스(주) 설립 (지분율 100%) 2012. 2.29 공영화 대표이사 사임, 홍성철 대표이사 취임 2012. 8.23 본점 이전 (서울시 마포구 상암산로 82 SBS프리즘타워 15층/16층) 2013. 3.22 (주)글로벌디앤이 매각으로 인한 계열제외 ※ 회사합병 : 합병기일 2009. 9. 16로 (주)SBS프로덕션 유통사업부문을 흡수 합병하였습니다.
(주)SBS골프	종합유선방송 프로그램제작 및 공급업	2008. 3. 4 최대주주 변경 ((주)에스비에스 → SBS미디어홀딩스(주)) 2009. 2. 24 윤석민 부회장 이사회의장 취임 2010. 3. 2 상호 변경 ((주)SBS골프채널 → ㈜SBS골프) 2011. 12.22 IPTV 플랫폼 프로그램 공급 2012. 11. 1 본점 이전 (서울시 마포구 상암동 1607-1 SBS프리즘타워)
(주)SBS플러스	종합유선방송 프로그램제작 및 공급업	2008. 3. 4 최대주주 변경 ((주)에스비에스 → SBS미디어홀딩스(주)) 2008. 11. 1 회사분할(물적분할)로 자회사 (주)SBS이플러스 설립 2009. 3. 1 최대주주(SBS미디어홀딩스) 지분율 변동 (80% → 100%) 2009. 9. 16 ㈜SBS프로덕션 제작사업부문 흡수합병 2009. 9. 18 상호 변경 (SBS드라마플러스㈜ → ㈜SBS플러스) 2010. 2. 10 자회사 (주)리앤에스스포츠 설립 (지분율 70%) 2012. 9. 3 본점 이전 (서울시 마포구 상암동 1607-1 SBS프리즘타워)
(주)TSK Water	하수처리 관리 운영업 및 폐기물에너지 시설 관리 운영업	2010. 4 태영그룹과 SK그룹간 Joint Venture 계약 체결 2010. 5. 주식회사 엔텍으로 법인명 변경 2011. 1. 토목건축공사업 등록 (경기도청) 2011. 3. ㈜ 티에스케이워터로 법인명 변경 2012. 1. 김종일 대표이사 취임 2012. 7. ㈜티에스케이그린바이로 인수 2012. 8. OHSAS 18001 인증 2013. 3. ㈜티에스케이이엔이 인수 2013. 5 (주)SK케미칼 수처리제 사업 영업양수
(주)티에스케이이앤이 (構)(주)티와이이엔이	폐기물최종 처분업 및 폐기물 종합재활용업	2010. 6 폐기물 매립장 공사도급계약 체결 2010. 6 환경영향평가 협의변경 승인 완료 2010. 7 구미에코타운(1단계) 착공 2010.12 건축허가 2011. 9 사업장 일반폐기물 영업개시 2012. 9 지정폐기물 영업개시 2013. 3 대주주변경 (주)태영건설 ▶ (주)티에스케이워터 2013. 5 상호변경 (주) 티에스케이이앤이 2013. 6 구미에코 에너지타운 폐기물 매립시설 2단계 조성공사

3. 자본금 변동사항

증자(감자)현황

(기준일 : 2013년 06월 30일) (단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		주식의 종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
-	-	-	-	-	-	-

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수

당사는 2013년 6월 30일 본 보고서 작성기준일 현재 발행할 보통주식의 총수는 이억오천칠백육십만주(257,600,000)이며, 현재까지 발행한 보통주식의 총수는 칠천육백사십만주(76,400,000)입니다. 당사는 보통주 이외에 우선주식을 발행하였으며, 현재 유통주식수는 이백오십오만칠천사백팔십주(2,557,480)입니다.

주식의 총수 현황

(기준일 : 2013년 06월 30일) (단위 : 주)

구 분		주식의 종류			비고
		보통주	우선주	합계	
Ⅰ. 발행할 주식의 총수		128,800,000	128,800,000	257,600,000	-
Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수		76,400,000	2,557,480	78,957,480	-
Ⅲ. 현재까지 감소한 주식의 총수		-	-	-	-
	1. 감자	-	-	-	-
	2. 이익소각	-	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
	4. 기타	-	-	-	-
Ⅳ. 발행주식의 총수 (Ⅱ-Ⅲ)		76,400,000	2,557,480	78,957,480	-
Ⅴ. 자기주식수		13,460,000	-	13,460,000	-
Ⅵ. 유통주식수 (Ⅳ-Ⅴ)		62,940,000	2,557,480	65,497,480	-

나. 자기주식 취득,처분 현황

당사는 당기 중 자기주식을 취득하거나 처분한 내역이 없습니다. 2013년6월 30일 현재 보유중인 자사주는 13,460,000주이며 상세내역은 다음과 같습니다.

자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2013년 06월 30일) (단위 : 주)

취득방법	주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고
			취득(+)	처분(-)	소각(-)		

배당 가능 이익 범위 이내 취득	직접 취득	장내 직접 취득	보통주	13,460,000	-	-	-	13,460,000	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		장외 직접 취득	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		공개매수	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		소계(a)	보통주	13,460,000	-	-	-	13,460,000	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
	신탁 계약에 의한 취득	수탁자 보유물량	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		현물보유물량	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		소계(b)	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
기타 취득(c)			보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
총 계(a+b+c)			보통주	13,460,000	-	-	-	13,460,000	-
			우선주	-	-	-	-	-	-

다. 보통주외의 주식

당사는 1994년 10월부터 1996년 4월까지 11회에 걸쳐 우선주를 발행하였으며 보통주식으로의 전환의무는 없습니다.
당사는 보고서 제출일 현재 보통주 외에 1종의 우선주를 발행하고 있으며 상세 내역은 다음과 같습니다.

구 분		우선주
발행주식수		2,557,480주
주식의 내용	이익배당에 관한 사항	우선배당(보통주 + 1%)
	잔여재산배분에 관한 사항	-
	상환에 관한 사항	-
	전환에 관한 사항	-

5. 의결권 현황

(기준일 : 2013년 06월 30일) (단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	76,400,000	-
	우선주	2,557,480	-

의결권없는 주식수(B)	보통주	-	-
	우선주	2,557,480	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	13,460,000	자기주식
	우선주	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	62,940,000	-
	우선주	-	-

6. 배당에 관한 사항 등

당사는 정관에 의거 이사회 결의 및 주주총회 결의를 통하여 배당을 실시하고 있으며 배당가능이익 범위內에서 회사의 지속적 성장을 위한 투자 및 주주가치 제고, 경영환경 등을 고려하여 적정수준의 배당율을 결정하고 있습니다. 당사는 정관 제44조 (이익배당) 에서 배당에 관하여 다음과 같이 규정하고 있습니다.

(1) 이익배당은 금전과 주식으로 할 수 있다.
(2) 이익의 배당은 주식으로 하는 경우 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 주주총회의 결의로 그와 다른 종류의 주식으로도 할 수 있다
(3) 이 회사는 사업년도중 1회에 한하여 6월30일을 기준일로 하여 이사회의 결의로써 금전으로 이익을 배당할 수 있다
(4) 제1항 및 제3항의 배당은 매 결산기말 또는 중간배당기준일 현재의 주주명부에 기재된 주주또는 등록된 질권자에게 지급한다.
(5) 배당금의 지급청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성하며 시효완성으로 인한 배당금은 이 회사에 귀속한다.

최근 3사업연도 배당에 관한 사항

구 분	주식의 종류	제40기	제39기	제38기
주당액면가액 (원)		500	500	500
당기순이익 (백만원)		37,509	18,767	15,734
주당순이익 (원)		592	294	240
현금배당금총액 (백만원)		6,563	6,563	6,563
주식배당금총액 (백만원)		-	-	-
현금배당성향 (%)		17.5	35.0	41.7
현금배당수익률 (%)	보통주	2.0	1.8	1.6
	우선주	5.4	6.1	4.8
주식배당수익률 (%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금 (원)	보통주	100	100	100
	우선주	105	105	105
주당 주식배당 (주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

II. 사업의 내용

태영건설이 지배회사인 태영그룹은 토목환경건설, 플랜트건설, 건축 및 주택건설 등의 국내외 건설사업을 비롯하여 방송사업, 레저사업, 및 기타 하수종말처리, 폐기물처리 사업 등을 영위하고 있습니다. 당그룹은 사업구분을 **건설사업, 방송사업, 레저사업, 기타사업으로 분류**하고 있습니다. 회사 및 주요 종속회사의 사업부문별 현황을 요약 하면 다음과 같습니다.

구분	회사	주요재화 및 용역
건설사업 부문	(주) 태영건설 (주)TSK워터 등	토목환경건설 플랜트건설 건축건설 주택건설
방송사업 부문	SBS 미디어홀딩스(주), (주)SBS콘텐츠허브, (주)SBS비즈니스네트워크,(주)SBS플러스, (주)SBS골프, (유)SBS스포츠, SBS바이아컴(유), SBS international, (주)SBS아트텍, (주)SBS뉴스텍, (주)SKB SBS SPC, (주)SBS KT SPC, (주)SBS IPTV SPC, (주)미디어크리에이트, (주)SBS이플러스, (주)리앤에스스포츠, 더스토리웍스(주)	방송채널사용사업, 방송광고사업, 방송프로그램제작 및 판매업, 방송콘텐츠사업, 미디어 사업, 문화사업 등
레저사업 부문	(주)태영건설 (주)블루원	골프장운영, 리조트 위탁운영 용역 등
기타사업 부문	(주)TSK워터, (주)TSK그린바이로 (주)티에스케이이앤이 (構,(주)티와이이엔이) (주)부산바이오에너지	- 수처리시설 및 폐기물에너 지시설 운영관리 및 시공 폐기물 최종처분업, - 폐기물 종합재활용업, 토양정화업 - 바이오가스 정제업

※ 사업부문별 요약 재무현황은 연결감사보고서 연결재무제표에 대한 주석 4 참조 하시기 바랍니다

2. 사업부문별 현황

가. 건설사업부문

(1) 건설시장의 성장성

2013년 국내 건설수주는 전년대비 8% 증가한 110.3조원을 기록할 것 으로 전망됩니다.

1) 부문별로는 공공 건설수주가 36.3조원으로 2012년에 비해 활성화 될 것으로 예상되며 민간 건설수주도 74.0조원으로 전년 대비 다소 증가할 것으로 전망됩니다. (건설산업연구원 자료 인용)

2) 공종별로는 토목수주가 39.6조원이 예상되며, 건축수주는 70.7조원을 기록할 것으로 전망되어 2012년 대비 증가가 예상됩니다

이제 우리나라 경제는 고도성장기를 지나 저성장의 시기에 접어들게 되면서 건설 산업

은 1인 가구의 증가, 실버산업의 성장, 레져 및 관광 수요 증가, 주거수준 향상 요구증가, 지역별 민간 투자 요구 확대 등 다양한 방면의 성장 기회 또한 늘어날 것으로 전망되고 있습니다.

(2) 시장점유율

(주) 태영건설의 국내 건설시장 점유율은 다음과 같습니다.

< 시장점유율 > (단위: 천억)

구 분	2012	2011	2010	2009	2008	비 고
국내건설 공사계약액	1,015	1,107	1,032	1,187	1,201	-
당사점유율	1.61%	1.50%	1.23%	1.13%	1.36%	매출액기준

* 위 자료는 대한건설협회의 2008~2012년 연간 건설계약실적을 참고 하였음.

(3) 주요사업부문별 현황

1) 토목환경사업부문

< 산업의 특성 >
도로, 항만, 교량 등 산업시설 및 사회간접자본시설과 국토개발 등 실물자본의 형성과정을 담당하는 서비스산업으로 내수 경기 부양효과가 큰 분야로서 다른 업종에 비해 많은 투자가 수반되는 관계로 금리, 환율 등 금융시장에 따라 명암이 엇갈리는 특성을 가지고 있습니다. 더불어, 제조업과는 반대로 선계약 후생산의 형태의 '수주산업' 이라는 특성도 갖고 있어, 생산의 불연속성과 수주의 불확실성, 업무의 비반복성 등을 포함하고 있습니다.

< 산업의 성장성 >
글로벌 금융위기로 국내시장의 불안과 내수의 감소 및 여러 경제 분야의 침체와 함께 계속되는 건설업계의 주택미분양 여파로 인해 많은 건설사들의 재무유동성의 어려움을 겪고 있으며, 금융권으로부터 경영상태 악화판정을 받는 건설사들은 공격적인 수주를 위한 투자가 곤란하여 건설업계의 연쇄부도를 초래할 수 도 있습니다.
따라서, 정부의 경기부양정책으로 공공토목사업으로 수도권광역급행철도(GTX) 등 국토이용의 효율성을 제고하는 사업이 진행되고 있습니다. 아울러, 친환경 녹색성장의 기반마련을 위한 공법과 소재의 개발에 따른 경쟁과 단순시공 외에 운영, 보수 등 서비스에 대한 수요가 점차 증가할 것으로 전망되고 있습니다.

< 경기변동의 특성>
건설 경기는 국내경기 변동에 선행하며 계절적으로 일조량이 많고 우기가 아닌 봄, 가을이 공사의 진척도가 높습니다. 또한 관공사의 발주물량은 각 부처의 예산 확보 관계로 연말에 집중되고 있는 실정이며, 각종 지자체 선거로 인해 정책성 발주물량이 늘기도 하고 정부차원에서 경기부양책의 일환으로 활용하기도 합니다.

< 국내시장여건 >
토목환경사업분야는 정부의 경기부양책인 건설사업 조기집행으로 '09년도 발주물량이 대폭 증가하였으나, 그 이후 '10년 ~ '12년 3년 동안 공공발주물량 감소로 인해 업체간 경쟁이 더

욱 심화 되었습니다. 턴키사업과 대안사업과 함께 정부 발주 물량이 최저가 낙찰제 대상까지 확대되면서 과도한 경쟁으로 수익창출 또한 쉽지 않은 상황입니다.
또한 금융시장 불안의 여파로 국내건설사의 대출이 용이하지 않고 신용등급의 불량등급을 받은 건설사는 퇴출의 기로에 있는 현실을 볼 때, 금융투자자 중심의 민자사업은 기대하기 어려울 것으로 보여 제3자간의 경쟁을 통한 민자사업의 활성화도 주춤거리고 있습니다.
토목사업분야는 그동안 주춤했던 도로 및 철도사업들이 '12년 하반기부터 발주하고 있으며 이는 '13년도 말까지 지속될 것으로 예상되고, 평창 동계올림픽관련 사업투자가 증가될 것으로 예상됩니다.
환경사업분야는 대규모의 신규시설 사업보다는 중소규모의 기존시설물의 개량 및 증설사업 위주로 발주되는 추세이므로 갈수록 공사물량확보에 어려움이 있을 것으로 예상됩니다.

< 회사의 경쟁우위요소 >
공공발주 공사의 풍부한 시공경험을 바탕으로 안정적인 원가관리력을 보유하고 있어 수주물량만 확보된다면 적정수준의 수익성 확보가 가능합니다. 특히 상하수도 공사 및 정수시설공사에 대해 특화된 시공경험을 보유하고 있으며 고속도로, 교량, 터널 등 기술적 난이도가 요구되는 공사들에 대한 경험과 우수한 재무구조에 힘입어 수주경쟁력이 우수합니다. 재무구조의 견실화를 통한 신용등급의 안정성은 금융투자자나 사업발굴자로부터 투자제안을 받을 수 있어, 면밀한 사업기획으로 수주할 수 있는 기회의 우위성을 보유하고 있습니다.

2) 건축사업부문

<산업의 특성>
건설산업은 인간이 거주하는데 필요한 공간을 구축하는 산업으로 특정한 발주자에 의해서 생산활동이 전개되는 대표적인 수주산업입니다. 목적물이 건설될 장소의 지역적, 지형적 특징에 따라 생산방법이 달라지는 옥외 이동산업이며 다양한 세부공종이 순차적으로 투입되는 분업적 종합산업입니다. 그러나 일반적인 제조업과 달리 시스템에 의한 연속적 생산은 어려운 특징이 있습니다. 또한 국가 경제적 파급효과가 커서 경기활성화와 일자리 창출을 위한 정책 입안시 중요하게 고려되는 대표적인 서비스 산업입니다. 일반적으로 토목 사업은 장비에 의한 기계화율이 높은데 비해 건축사업은 관련된 전문업종이 다양하고 작업방법이 인력의존도가 높아 고용 유발효과가 크다고 할 수 있습니다.

<산업의 성장성>
건설업의 어려움은 2008년 금융위기 이후 불어 닥친 건설수요의 감소뿐만 아니라 지난 몇 년간 진행되어온 국내 건설회사의 지나친 외형성장 위주의 성장 전략에서도 찾아 볼 수 있습니다. 급변하는 사회 속에서는 지나친 성장위주의 경영 정책은 기업의 지속가능성 마저도 위협할 수 있습니다. 따라서 국내 건설회사는 변화하는 소비자의 수요 및 시장의 변화에 부응하는 동시에 기업의 수요 및 시장의 변화에 부응하는 기업의 전략경영을 통한 효율적인 전략수립에 역점을 두어야 합니다.

건설업은 대표적인 내수산업 이었습니다. 하지만 국내에 쌓은 기술력을 바탕으로 적극적으로 해외시장을 개척하면서 수출산업으로 변화하고 있습니다. 향후 매출액의 절반 이상이 해외에서 창출될 것으로 보이며, 2011년도의 경우 국내 건설사들은 해외사업에서 역대최고금액을 수주하는 성과를 올렸습니다. 중동지역 재건사업 및 아프리카 인프라개발 및 아시아 에너지 관련 플랜트 사업 등 해외 매출 비중은 지속적으로 높아질 것으로 예상됩니다. 건설사의 성장을 견인할 해외 건설시장을 통한 우리나라 건설사의 성장에 주목할 필요가 있습니다.

<경기변동의 특성>
건설산업은 시민의 복지 증진과 산업생산 활동에 중요한 비중을 차지하고 있으며, 경기대책 수단으로서 중요한 역할을 담당하고 있어, 주요 국가의 산업활성화를 위해 정부의 경기조절 수단으로 사용됩니다.

경기 침체시 정부가 경기부양의 정책적 수단으로 공공발주물량 증가와 SOC건설투자를 늘리거나 관련제도를 개정하여 민간건설투자를 유도하여 경기상승을 유도합니다. 반대로 과도한 경기 과열시 각종 부동산 관련 세제조정, 정부 건설투자 사업계획 조절을 통해 경기를 진정시키기도 합니다.

이런 정책적인 밸런스를 어떻게 하는가에 따라서 건설업 경기가 좌우 되었습니다. 공공기관 및 민간부문의 특징을 정확히 파악하고, 이 두 고객의 특성을 충분히 이해하는 시스템을 가진 건설기업은 보다 안정적인 경영을 할 수가 있지만, 그렇지 못한 기업은 경기변동에 따라 경영의 위협이 초래되기도 하고 기회가 오기도 하는 것입니다.

<국내시장 여건>

전년도에 이어, 2013년 상반기는 유로존 재정위기 확산으로 인한 향후 대내외 경제의 불확실성 확대로 민간수주 위축, 지방 주택건설경기 둔화 및 수도권 주택건설경기 침체지속 등의 영향으로 전년 동기 대비 투자가 크게 줄었습니다. 그러나 하반기에는 유로존이 침체에서 벗어날 것으로 예상됨에 따라 공공건설과 SOC투자를 중심으로 회복되어 지난 3년간의 마이너스 성장을 마감할 것으로 기대되나, 그 회복속도는 빠르지 않을 것으로 보입니다.

2013년 공공 건축시장규모는 약 11.7조 규모로 추정되며 300억 이상의 대형공사는 전년대비 17%가 증가된 4.3조로 다소 회복세를 보일 것으로 전망됩니다. 되는 가운데 상반기 민간부문이 부진한 반면, 공공 부문은 전년 동기대비 상승하여 호조를 보였습니다. 발주방식은 설계시공일괄입찰방식에서 기본/실시설계 기술제안방식으로 변화가 예상되며 약 40건 이상의 프로젝트가 기술제안방식으로 추진 될 것으로 보입니다.

2013년 정부의 SOC예산(안)은 약 7,000억원이 증액되어 지난해 대비 8.3%증가되었습니다. 새정부 출범으로 상반기 실제 집행이 더디게 이루어졌다는 점을 감안할 때 정책효과는 올 하반기에 집중될 것으로 보입니다. 다만 내년에는 정부가 SOC 부문의 지출을 줄일 계획이고 행정도시 관련 건설도 줄어드는 등 공공부문 건설이 둔화될 것으로 예상됩니다.

<해외시장 여건>

해외부문의 경우 상반기 전년대비 플랜트 및 건축부분에서 수주가 다소 감소한 수준이나, 토목 공사 진출이 대폭 증가하여 월별로 꾸준한 수주 성장세를 이어갔습니다.
2013년 상반기의 순항에 이어 하반기에도 해외수주 호조가 이어질 것으로 예상됩니다. 특히, 중동지역 발주추세지속과 아시아에서의 수주 확대 및 해외 시장다변화에 따라 해외부문은 당분간 수주확대 추세가 지속될 것으로 보입니다.

<회사의 경쟁우위요소>
당사 건축공공부분 수주는 전년 동기대비 소폭 감소하였으나 국내시장 여건 및 건설시장의 기근을 감안 할 경우 업계에서 선전한 것으로 보입니다.
2013년도 상반기에는 혁신도시, 미군기지이전사업 등 국책사업의 잔여물량을 중점적으로 추진하였으며, 하반기 또한 당사의 지속적인 경쟁우위 확보를 위하여 사업 다각화를 통한 안정적 포트폴리오 구축과 시스템 경영 구축을 통하여 핵심역량을 강화하고 있으며 아래와 같은 사항을 중점적으로 추진예정입니다.

- 기술/원가 경쟁력 강화를 통한 기술제안 및 공공입찰 수행 역량 제고
- 우량 최저가 프로젝트 발굴 및 수주역량 강화
- 정보수집의 다각화로 민간수주기반 확대 및 기획 제안형 프로젝트 발굴
- 신기술 개발 및 현업 밀착형 기술 지원 강화로 품질향상 및 원가 경쟁력 강화
- 지식경영 기반 구축으로 기술지원 업무 수행능력 제고

3) 플랜트사업부문 현황

<산업의 특성>

구분	내용
생활폐기물 연료화 및 발전사업	생활폐기물(MSW, Municipal Solid Waste)을 파쇄하고 입도, 자력, 광학, 진동 및 복 합풍력 등의 다양한 선별공정을 거쳐 수분 및 염소 농도를 줄이고 발열량을 증가시켜 고형연료(RDF, Refuse Derived Fuel)로 재활용하고, 생산된 RDF는 열병합발전소 등의 원료로 사용 가능하게 됩니다. 신재생에너지 자원 중 폐기물에너지로서 이 용·보급될 수 있으며, 기존의 단순 소각이나 매립과 같은 폐기물 처리방법에 비해 자원순환 효과, 2차 오염문제, 매립지 수명연장 효과를 기대할 수 있으며, 주변지역 민원 문제 등을 해소할 수 있습니다
바이오가스 플랜트 사업	바이오가스 플랜트사업은 음식물류 폐기물, 가축분뇨 등의 유기성폐기물을 미생물을 이용하여 유기물을 분해하는 과정에서 발생되는 바이오가스를 포집하여 전기, 열, 도시가스, 자동차연료 등 에너지원을 생산하는 사업입니다.
생활폐기물 자동집하시설 사업	도시에서 발생되는 폐기물을 가정에서부터 집하장까지 지하에 매설된 관로를 이용하여 수거 하는 폐기물 자동집하시스템은 기존 청소차에 의한 폐기물 수거방식과 비교하여 주민위생 및 환경성 측면에서 강점이 있으며 이용 편의성, 경제성 등 다양한 장점을 가지고 있어 국내 시설보급을 육성하고 있습니다. 관로 이송시스템의 규모 측면에서 가장 큰 비율을 차지하는 관로시설에 대한 설계 최적화에 대하여 기술적인 향상이 기대되고 있는 사업입니다.
발전사업	발전사업은 전력생산시설을 건설하여 전력을 공급하는사업으로 산업기반 조성 및 육성을 위한 전후방 연관효과가 큰 인프라 사업이며 고용효과 및 부가가치 창출의 잠재적 가능성이 큰 사업입니다.

<산업의 성장성>

구분	내용

생활폐기물 연료화 및 발전사업	생활폐기물 연료화 및 발전사업을 통하여 매립장 수명을 연장시킬 수 있으며 새로운 에너지인 고형연료가 생겨 쓰레기가 새로운 에너지로 생성되기 때문에 지자체 및 산업단지에서 소각장이나 매립장 대체 효과를 기대할 수 있습니다. 신재생에너지원으로서 생산된 RDF 및 RPF는 연료비 상승 및 탄소발생 저감 등 에너지·환경 문제를 해결할 수 있는 대안으로서 수요가 증가될 것으로 예상되어 향후 성장가능성이 높습니다.
바이오가스 플랜트 사업	바이오가스 플랜트사업은 2005년부터 시행된 음식물류폐기물 직접 매립금지와 폐기물의 해양배출을 엄격히 제한하는 「런던협약」 및 「'96의정서」로 인해 중요성이 더욱 커졌습니다. 우리나라 역시 이러한 국제적 추세에 발맞추어 귀중한 해양자원을 보호하고 국제적 환경기준에 부합하고자 2012년부터 폐기물 해양배출을 엄격히 제한할 계획입니다. 따라서, 그 동안 바다에 버려지던 유기성 폐기물을 육상에서 처리해야 함에 따라 바이오가스 플랜트사업은 어느 때보다도 중요해지고 있습니다. 또한, 지구온난화 방지를 위한 이산화탄소 절감 및 신재생에너지 사업의 일환으로 필요성 및 중요성이 매우 커지고 있습니다.
생활폐기물 자동집하시설 사업	자동집하시설은 신도시 및 대규모 택지조성 개발계획과 연계하여 계획되며, 도시의 공용시설 및 지역시설을 포함하여 규모가 결정됩니다. 개발 단계별 계획에 따라 사업내용 및 규모가 변경될 수 있으나 자동집하시설이 적용되어 도시개발이 진행중인 행정중심복합도시, 송도국제도시, 송산그린시티 등의 신도시 조성계획과 맞물려 신규공사가 지속적으로 발주될 것으로 예상됩니다.
발전사업	최근 국내 및 서구 선진국에서는 화력, 원자력발전을 넘어 신재생에너지(풍력, 태양 광, Bio-mass) 시장에 붐이 일고 있으며 기타 중동, 동남아, 중남미, 아프리카 등 저 성장 국가에서는 산업의 발전에 따라서 증가하고 있는 추세입니다. 현재 뿐 아니라 향후 시장을 고려했을 때 시장성 및 사업성이 상당이 높은 사업입니다.

<경기변동의 특성>

구분	내용
생활폐기물 연료화 및 발전사업	경기변동에 따른 다른 에너지가격과 에너지 수요량의 영향을 받을 수 있으나, 이산화탄소 절감과 신재생에너지 의무할당제도(RPS)로 인하여 크지 않을 것으로판단하고 있습니다.
바이오가스 플랜트 사업	경기변동에 따른 다른 에너지가격과 에너지 수요량의 영향을 받을 수 있으나, 폐기물의 이용 및 자원화 정책과 신재생에너지의 보급을 확산하려는 정부의 녹색성장정책으로 인하여 크지 않을 것으로 예상하고 있습니다.
생활폐기물 자동집하시설 사업	자동집하시설은 대부분 신도시 및 신규 조성 택지, 재개발 지구 등에 적용되므로 관련 사업의 개발계획과 밀접한 관계를 가집니다. 도시 개발계획에 따라 사업내용 및 규모가 변경될 수 있으며, 최근부동산 경기 악화에 따른 신도시 개발 축소로 자동집하시설의 시장규모는 현상유지 또는 축소가 예상됩니다. 하지만 친환경 시설로서 주민들의 선호도가 높아 잠재적인 시장성을 가지고 있습니다.
발전사업	경기변동에 따른 다른 에너지가격과 에너지 수요량의 영향을 받을 수 있으나, 국가에너지 기본계획에 따라 시설의 확충이 지속적으로 이루어질 예정입니다. 민간발전사업과 친환경 신재생에너지 발전분야의 시장이 지속적으로 확대될 예정입니다.

<국내시장의 여건>

구분	내용
생활폐기물 연료화 및 발전사업	환경부에서는 기후변화협약 대응, 신재생에너지 보급 등을 위해 적극적으로 자원순 환 정책을 추진하고 있어 연료화시설의 보급 확대가 지속적으로 이뤄지고 있습니다.
바이오가스 플랜트 사업	현재 신재생에너지 분야인 바이오가스 플랜트사업은 시범사업의 진행으로 보급초기 및 대상의 한정으로 인한 시장규모 및 수요가 미미한 수준입니다. 그러나 폐기물 해양배출 금지, 환경오염과 온난화 문제 및 에너지 고갈 문제를 해결하기 위해 화석연료의 사용에 대한 규제를 강화하고 환경 친화성이 높은 신재생에너지의 보급을확산하려는 정부의 정책들이 속속 입안되고 있어 바이오가스 플랜트사업도 지속적인 상승을 할 것으로 예상됩니다. 또한 저탄소 녹색마을 사업을 통하여 전국적으로 보급 및 확산을 계획하고 있습니다.
생활폐기물 자동집하시설 사업	국내에서는 2000년부터 가동을 시작한 용인수지2지구 시스템을 시작으로 2005년 부터 본격적인 계획하에 2013년 현재, 20개소 이상의 대규모 단지형 시스템이 가동 중에 있으며, 10여개 시설이 시공 중이고, 설계 및 계획 예정중인 시설은 10개소 이상입니다
발전사업	현재 다수의 발전소 건설이 계획·추진중에 있으며, 2024년까지 친환경 설비인 원자력 및 신재생설비를 지속 확대할 계획에 있습니다. 일본 후쿠시마 원전사례로 원자력 발전사업이 지연 가능성이 있으나 국가에너지 기본계획(2008~2030) 상의 2030년 원자력 비중은 기준안(19.5%)에 비해 목표안(27.8%)으로 8.3% 증가가 예상됩니다. 또한 6차 전력수급계획에 따라 건설사들의 민간발전사업 참여 확대가 예상됩니다.

<해외시장의 여건>

구분	내용
생활폐기물 연료화 및 발전사업	유럽에서는 이미 많은 나라가 도입하였고 국내 기업들은 중국 및 동남아 진출을 통해 MBT 기술의 해외보급을 추진 중에 있습니다.
바이오가스 플랜트 사업	EU에서는 1999년에 「매립지침(Landfill Directive)」을 발표하여 생분해성 폐기물의 직매립을 엄격하게 제한, 바이오가스화를 유도하고 있습니다. 특히 독일은 유기성폐기물의 바이오가스 생산을 최대화하는데 초점을 맞추고 1,900여개에 달하는 개별 농가형 바이오가스화 시설을 운영하고 있습니다. 또한 최근에는 집중형 시설 11개소를 추가로 설치하여 발전시스템과 연계 중입니다. 일본의 경우 역점사업으로 「바이오매스 에너지 도입 가속화 전략」을 설정하고 유기성폐기물을 통합 관리하는「바이오매스타운」 건설을 추진 중입니다.
생활폐기물 자동집하시설 사업	스웨덴(Centralsug사)에서 개발 및 적용된 이후 현재 전 세계에 약 600여개 시스템이 가동 중에 있습니다. 특히, 스웨덴, 스페인, 그리고 일본 등에 많이 적용되었으며, 북미 및 아시아 지역에서도 시장이 활성화 될 것으로 예상됩니다.
발전사업	일본 후쿠시마 원전사태로 각국의 원자력발전시장이 주춤할 것으로 예상되지만 화력 및 가스, 수력, 신재생(풍력, 태양광 등)분야의 대체 에너지시장의 수요도 지속적으로 확대될 것으로 전망됩니다.

<회사의 경쟁우위요소>

구분	내용

생활폐기물 연료화 및 발전사업	당사는 국내최초 시범사업인 수도권매립지 가연성폐기물 자원화시설(200톤/일)을 착공하여 2010년 3월 준공하였으며, 국내 최초 민간투자 사업인 부산광역시 연료화(900톤/일) 및 발전시설(500톤/일)의 대용량 시설에 대한 설치 및 운영 사업을 진행중에 있습니다. 이외에도 행정중심복합도시 연료화시설(130톤/일) 및 부천시 생 활폐기물 전처리 시설(90톤/일) 등의 실적을 쌓고 있으며, 다수 사업 추진을 통하여 영업력, 기술력 및 사업·공사관리 등 높은 시장경쟁력을 보유하고 있습니다.
바이오가스 플랜트 사업	당사는 현재 포천시의 축산분뇨를 이용한 바이오가스 플랜트사업(300톤/일)을 준공하였으며, 고양시 바이오매스 에너지시설(260톤/일), 전주시 종합리싸이클링타운 조성사업(300톤/일)을 진행하고 있으며, 이외에도 각 지자체와 음식물 및 축산분뇨를 이용한 바이오가스 플랜트사업을 추진하고 있습니다.
생활폐기물 자동집하시설 사업	국내사업 실적인 파주운정지구, 김포한강신도시, 아산배방지구, 용인수지지구, 행복 도시 1단계 시공 및 운영, 행복도시 2단계 수주를 바탕으로 향후 발주 사업에 적극 진출하여 폐기물 자동집하시설 분야를 선도해 나갈 것입니다.
발전사업	당사는 현재 포천 LNG복합화력발전소(1,560MW x 2) 1, 2호기 건설에 참여하여 2014년 12월 준공예정에 있으며, 이를 통해 화력발전분야 사업관리, 공사관리 등 기술인력 양성하고 있고, 원자력 및 발전분야의 사업진출을 위해 2012년 KEPIC 인증 과 ASME 인증을 취득하였으며 향후 발전사업 진출을 적극 추진해 나아갈 것입니다.

4) 분양사업 부문

<산업의 특성>
주택산업은 국민의 삶의 터전이자 기본적인 생활 공간을 창조하는 사업분야이며, 건설산업의 다양한 분야 중에서 감성과 창의성 측면이 매우 중요시 되는 특성을 가지고 있고 경기부양의 선봉산업입니다.

<산업의 성장성>
글로벌 금융위기 이후 바닥론과 장기침체론의 혼재, 인구구조 및 수요형태가 변화하고 있는 가운데 현재 시장성장은 정체된 상태입니다. 80년대 이후 대량 공급한 아파트 및 단독주택 등의 노후화로 정비사업의 물량은 꾸준히 증가될 것으로 예상되나, 도시광역화의 한계 및 인구증가둔화 등으로 택지공급은 감소하여, 기성숙시장의 경쟁은 더욱 치열할 것으로 전망됩니다.
또한, 오피스텔과 도시형생활주택 같은 수익형 부동산의 과잉 공급으로 인하여 양질의 사업을 선별하여 추진하여야 할 것으로 예상됩니다.

<경기변동의 특성>
주택산업은 다른 사업과는 달리 구매자가 개인이라는 특성이 있습니다. 따라서 국민의 주택 구매력이 뒷받침되어야 사업의 활성화가 이루어지므로, 경기변동과 금융상황에 민감하게 반응합니다.

<국내시장여건>
4.1대책이후 수도권 주택가격이 하락세에서 상승세로 반전되고, 거래량도 5~6월에 급증하는 등 집값 급락을 진정시키고 거래량을 증가시키는 등 시장심리를 안정시키는 성과가 있었읍니다. (국토연구원에 의하면 4~6월간 거래량 30만건 중 4.1 대책과 취득세 감면 효과로 약 9.8만건이 추가로 증가한 것으로 분석)다만, 6월들어 수도권 주택가격이 다시 하락세로

전환되었고 7월에는 거래량도 감소하고 있어, 시장회복세가 단기에 그칠 것이라는 우려도 제기되고 있는 상황입니다. 이러한 시장위축은 매매수요를 전세수요로 전환시켜 전세시장 수급상황을 불안하게 만들 우려가 있습니다. 정부는 시장상황이 다시 위축되고 있는 원인으로, 수도권 지역의 대규모 개발사업 추진에 따른 공급과잉 우려를 꼽고 있으며 취득세 감면 종료로 인한 4.1대책의 효과 단절과 함께 거시경제 여건의 불확실성, 주택보급률 확대, 인구.가구 증가율 둔화, 주택보유인식 저하 등 주택시장의 구조적 변화도 영향을 미쳤다고 판단됩니다. 취득세 감면종료, 비수기 영향으로 7~8월간 거래량 감소가 불가피하나, 9월이후 생애최초 구입자 취득세 면제 및 양도세 감면 등 4.1대책 효과로 주택거래가 증가할 것으로 전망된다 .다만 거시경제 여건, 금리 전망 등 불확실성이 크고, 수급불균형이 장기화될 경우 세제 감면 등 수요진작 효과가 반감될 가능성도 있는 상황입니다.
이에 정부는 4.1 대책의 기조를 유지하면서 효과를 극대화할 수 있도록 4.1 대책에서 제시한 공급물량 축소계획 등을 구체화할 수 있는 방안을 마련중이며, 주택시장의 활성화 및 안정화를 위하여 정부에선 리모델링 주택사업을 수직증축을 통해 수익성을 개선하여 사업을 추진할 수 있도록 법개정을 추진중에 있는 상황 입니다.

<회사의 경쟁우위요소>
당사는 우수한 재무구조에 따른 금융기관의 높은 선호도와 신속한 의사 결정으로 경쟁력을 확보해 나가고 있으며 양질의 수주를 통한 수익성 유지, 다양한 프로젝트 경험, 높은 수준의 기술력 등의 다양한 경쟁요소를 추구하고 있습니다.
또한, 차별화된 마케팅과 완벽한 품질시공, 철저한 사후서비스까지 고객 만족도를 높이기 위해 다양한 고객의 라이프 스타일을 반영한 고객맞춤 디자인 및 친환경, 에너지절감형 기술 개발 등에 주력하며 새로운 패러다임의 주택개발, 신사업구도 적극 발굴을 통해 지속 성장의 기틀을 다지고 있습니다.

나. 방송사업부문

	방송채널사용사업	방송프로그램제작업	콘텐츠,미디어,광고부문
사업의특성, 성장성 경기변동의 특성 등	방송채널사용사업은 대형 케이블사업자와 지상파 방송사 등을 중심으로 MPP(복수 프로그램 공급업자)화가 확산되고 있으며, 주요 MPP의 시장점유율도 지속적으로 증가하고 있습니다. SBS미디어홀딩스 계열 PP는 드라마, 스포츠, 골프, 엔터테인먼트, 경제정보, 뮤직, 애니메이션 장르에서 총 7개 TV 전문채널을 운영하고 있으며, MBC 계열PP는 드라마, 스포츠, 뮤직, 엔터테인먼트, 여성 장르에서 총 5개 TV 전문채널을 운영하고 있고, KBS 계열 PP는 드라마, 스포츠, 여성, 가족문화, 한국문화, 어린이 장르에서 총 6개 TV 전문채널을 운영하고 있습니다. 또한 CJ E&M은 영화, 애니메이션, 엔터테인먼트 등의 장르에서 15개 내외의 TV 전문채널을 운영하고 있습니다. (다) 산업의 성장성	방송프로그램제작업은 현대 산업사회의 생활과 문화를 주도하는 중심 문화산업의 한 분야입니다. 문화산업은 기본수요를 충족시키는 방송프로그램 제작 및 유통을 통해서 수익을 창출할 뿐만 아니라, 저작권 등을 바탕으로 다양한 형태의 수익을 창출함으로써, 고부가가치 산업으로 발전할 수 있는 가능성이 높은 산업이며, 국민 소득이 증가함에 따라 그 규모가 커지는 국민후생을 바탕으로 하는 산업이라 할 수 있습니다. (다) 산업의 성장성 방송프로그램제작업을 포함한 전체 방송 시장 환경은 많은 변화가 예상됩니다. 후발 방송플랫폼 서비스인 IPTV의 성장 여부, 2011년 12월 개국한 종합편성PP, 보도전문PP의 성공적인 정착 여부, 방송관련 규제의 변화 등이	콘텐츠사업은 방송콘텐츠의 기획, 투자, 제작, 유통 사업입니다. 방송콘텐츠 유통은 국내외 케이블TV 및 해외 방송사에 콘텐츠를 판매하는 사업을 진행하고 있습니다. 미디어 환경이 디지털화되어 급속히 발전함에 따라 콘텐츠의 생산과 소비 주체의 구분과, 국가간의 경계도 사라지고 있습니다. 또한 콘텐츠를 소비하는 매체도 아날로그 방식에서, 디지털화된 VOD 방식으로 변화하면서, 콘텐츠에 대한 수요도 꾸준히 증가하고 있는 추세입니다. 당분간 일시적인 경기변동의 영향이나 계절적인 특성의 영향을 덜 받을 것으로 보여집니다 홈페이지 운영과 방송콘텐츠를 인터넷, 모바일, IPTV,디지털케이블TV 등의 뉴미디어 매체에 제공하는 서비스는 프로그램에 대한 다양한 부가 정보가 안정적으로 서비스되어야 합니다. 이를 위하여 네트워

	방송과 통신의 융합 등 향후 방송채널사용사업을 비롯한 전체 방송 시장 환경은 많은변화가 예상됩니다. 케이블TV, 위성TV(SkyLife), IPTV 서비스간 치열한 경쟁, 방송관련 규제의 변화 등이 향후 방송 산업에 영향을 미칠 것으로 전망됩니다. IPTV 및 N-Screen 서비스 등 새로운 방송 플랫폼들의 등장과 함께 방송채널사용사업 시장은 점점 성장할 것으로 예상됩니다. 방송과 통신 융합과 콘텐츠의 디지털화에 따라 방송과 통신간의 장벽이 없어지고, 콘텐츠 사업자에 대한 수요 증가로 방송채널사용사업자의 향후 영향력은 지금보다 상대적으로 커질 것으로 예상됩니다. (라) 경기변동의 특성 방송광고는 경기에 민감한 업종 중의 하나입니다. 경기의 침체 또는 회복에 따라 광고판매율도 변동을 보여왔습니다. 그러나 케이블 방송 광고의 경우 광고 효율성이 양호하여 경기 변동에 덜 민감하게 반응하는 현상을 보이고 있습니다.	향후 방송 산업에 영향을 미칠 것으로 전망됩니다. 방송프로그램제작업은 국내 방송 산업에서 차지하는 비중이 상당하며, 방송산업의 중심인 지상파방송 뿐만 아니라 케이블, 위성방송, DMB, IPTV, N-Screen 등의 뉴미디어 플랫폼의 성장과 함께 향후 지속적으로 성장할 것으로 예상됩니다. 다매체 다채널의 등장으로 방송 콘텐츠의 중요성이 점차 부각되고 있으며 수요 증가도 뚜렷히 나타나고 있습니다. 이러한 수요 확대는 방송프로그램제작업체 성장의 큰 기폭제가 되고 있습니다. (라) 경기변동의 특성 방송프로그램제작업은 경기에 민감한 업종 중의 하나입니다. 경기의 침체 또는 회복에 따라 방송프로그램제작 매출도 변동을 보여왔습니다. 경기 침체시에는 방송프로 그램 수요처인 지상파방송사와 방송채널사용사업자들이 제작비 지출을 줄이는 경향이 있습니다.	크 및 제반시설의 구축과 기술적인 지원이 필요한 사업입니다. 뉴미디어 매체는 IPTV, 스마트폰, 스마트TV 등 다양한 형태로 발전되는 추세입니다. 계절적인 특성 보다는 인기 있는 콘텐츠에 따라 수익 규모의 변동성은 큰 반면, 경기 변동에 의한 영향은 상대적으로 적은 것으로 보여집니다. 광고/MD사업은 음악, 영화, 게임, 애니메이션, 캐릭터/MD 사업과 광고사업으로 구성되어 있습니다. 당사는 2013년부터 '문화사업부문'을 '광고/MD사업'으로 명칭을 변경하였습니다. 광고/MD사업의 경우 사업별로 다른 특성을 갖고 있어서, 계절적인 영향이 뚜렷하지 않는 것으로 보입니다.

국내외 시장여건	방송채널사용사업은 방송법, 동법 시행령 및 시행규칙 등으로 규제되고 있으며, 일반적으로 진입규제, 소유규제, 내용규제 등으로 구분할 수 있습니다. 진입규제 : 종합편성, 보도 등 일정분야를 제외하고 등록제로서 진입이 용이한 편입니다. 소유규제 : 시장점유율 또는 사업자 수 등을 고려하여 방송법시행령 제4조에서 정하는 범위를 초과하여 상호 겸영하거나 그 주식 또는 지분을 5% 이상을 소유할 수없습니다. 내용규제 : 방송 편성, 송출에 있어서 방송통신위원회 및 방송통신심의위원회로부터 그 내용에 관하여 심의를 받습니다.	방송채널사용사업의 경우 사업의 특성상 시청률을 시장점유율로 표기하고 있습니다. (주)SBS플러스가 운영중인 SBS플러스는 2013년 1분기까지 전국 유료방송가입가구 전체 시청률 5위(시청률 0.506%)를 기록하는 등 최상위권의 경쟁력을 유지하고 있습니다 한편, (주)SBS플러스가 영위하고 있는 방송프로그램제작업의 경우 명확한 시장정성 및 경쟁사를 구별하는 것이 어려울 뿐만 아니라, 신뢰성 있는 시장조사 자료가 미비합니다. 방송프로그램제작 시장 규모는 계약 금액이 대부분의 경우 비공개적이고 제작사의 권리 보유 범위에 따라 금액의 편차가 심한 경우가 많으며, 또한 방송프로그램 제작 시장 규모를 공식적으로 집계하는 자료가 없기 때문에 시장점유율을 기재하기 어렵습니다. (다) 시장의 특성 방송채널사용사업은 종합편성이나 보도 또는 상품소개와 판매에 관한 전문편성을 행하는 방송채널사용사업만 승인 대상이고, 다른 장르의 사업은 등록제이기 때문에 사업자간 경쟁이 치열합니다. 또한 케이블TV SO들의 수용 가능한 채널수가 한정되어 있기 때문에, 광고수입을 기대할 수 있는 케이블TV SO 진입을 위한 경쟁이 치열한 상황입니다. 다만, 케이블TV의 디지털화가 완료되면 채널 수용 능력이 확대될 것이고, DMB, IPTV와 같은 신규 방송 플랫폼들의 등장으로 방송채널사용사업의 사업 영역이 점차 확대됨에 따라 방송채널사용사업 시장은 성장할 것으로 예상됩니다. 향후에는 시청자 맞춤형 콘텐츠 확보와 디지털 미디어 환경에 맞는 콘텐츠 기획, 다양한 고객 니즈에 부합하는 콘텐츠 패키징 역량이 사업 성패의 핵심이 될 것으로 예상됩니다. 방송프로그램제작업은 시장진입이 자유로운 사업으로 독립제작사간 경쟁이 치열합니다.	콘텐츠 사업은 인기가 좋은 핵심 콘텐츠 확보 여부가 중요한 경쟁 요소입니다. 한류 등의 영향으로 인해 해외 방송 콘텐츠의 수요가 늘어나는 추세입니다. 콘텐츠와 같은 무형의 권리는 시장의 정의와 상품의 범위에 따라서 집계된 수치가 달라, 객관적인 자료를 찾기 어려운 특성이 있습니다. 이러한 이유로 본 보고서에서는 당사 콘텐츠 사업에 대한 시장점유율은 기재하지 않습니다. 정보화 시대가 계속 발전하면서 뉴미디어 매체를 둘러싼 환경의 변화가 급속히 일어나고 있습니다. 특히 인터넷 통신환경은 유선 중심에서 무선 시장으로 변화하고 있으며, 새로운 매체의 개발 및 보급이 확산되고 있는 추세입니다. 뉴미디어 환경 변화에 따라서, 콘텐츠 소비 형태도 아날로그방식에서 디지털 중심으로 변화하고 있으며, 이러한 변화는 스마트폰, 태블릿PC, 스마트TV 등의 뉴디바이스의 확산으로 더욱 더 가속화되고 있습니다. 콘텐츠 산업은 고객수요와 기술환경 변화에 맞춰, 능동적인 서비스가 중요합니다. 미디어사업은 콘텐츠라는 무형의 권리와 서비스가 결합되어, 동시에 판매되기 때문에, 사업영역이나 시장을 정의하는 방법에 따라 객관적인 집계가 어려운 특성이 있습니다. 따라서 본 보고서에서는 본사업에 대한 전체 시장점유율은 기재하지 않습니다 사업특성상 사업 아이템에 따라 경쟁상황이 모두 다르며, 인기 있는 방송콘텐츠와 관련된 행사를 추진할 수 있는 강점이 있습니다. 문화행사, 영화 등 사업별 시장점유율이 미미하여, 별도로 기재하지 않습니다.

시장에서 경쟁력을 좌우하는 요인 및 회사의 경쟁상의 강점과 단점	방송채널사용사업은 2000년 방송법 개정으로 허가제에서 등록제로 변경됨에 따라 일정요건만 충족하면 방송이 가능하므로 시장진입이 용이하며 이에 따라 시장에서의경쟁도 심화되고 있습니다. 그러나 기존 방송채널사용사업자들이 누리고 있는 선점 효과, 브랜드, 콘텐츠 수급 역량, 편성 및 마케팅 노하우, 시장 지위, SO와의 관계 등으로 신규 방송채널사용사업자들의 성공적인 시장진입과 수익성 확보에는 극복해야 할 장애 요인이 많습니다. 다만, 2011년 12월 4개의 종합편성PP와 1개의 보도전문PP 개국으로 방송채널사용사업자간의 광고 확보 경쟁은 더욱 더 치열해지고 있습니다.	다만 (주)SBS플러스는 지상파방송사인 (주)SBS와 자회사 PP인 (주)SBS이플러스에 지속적으로 방송프로그램을 제작하여 공급하고 있고, 보유채널의 프로그램을 직접 제작할 수 있기 때문에, 이에 따라 다른 독립제작사에 비해 상대적으로 안정적인 수요처를 확보하고 있습니다	콘텐츠 유통사업에서 가장 핵심적인 것은 킬러콘텐츠 확보와 인적자원이라 할 수 있습니다. 즉, 양질의 콘텐츠와 함께 부가적인 가치를 더할 수 있는 좋은 기술력과 창조적 아이디어가 결합될 때, 기업가치도 극대화 될 수 있기 때문에, 콘텐츠와 인적자원은 본 사업영역의 가장 중요한 자원입니다. 지상파 방송에서 시청률로 인기가 검증된 드라마, 스포츠, 뉴스 등의 SBS 방송콘텐츠를 독점적으로 공급받을 수 있는 강점이 있습니다. 당사는 네트워크 통신의 안정을 위하여, 충분한 회선확보와 다양한 서비스를 제공을 위한 지속적인 투자를 하고 있습니다. SBS 방송 콘텐츠에 대한 유통권리와 VOD 서비스에 대한 운영 노하우의 강점을 갖고 있습니다. 회사의 경쟁상의 강점은 방송콘텐츠와 결합한 문화사업 확장이 용이하며, 이로 인한 시너지가 발생할 수 있는 특성이 있습니다. 반면, 방송콘텐츠에 비해 아직은 문화사업 영향력이 적어, 시장지배력이 낮은 단점이 있습니다.

다. 레저사업부문

사업의특성,성장성 경기변동의특성 등	(1) 레저산업의 특성 레저산업은 경제적 성장에 따른 국민소득 증가와, 주 5일제 근무 정착으로 인행 여가 시간의 증가 등에 따라 성장하고 있는 대표적인 서비스 산업으로 숙박, 체육, 음식, 오락 및 레저 시설 등 많은 산업을 내포하는 복합적인 성격을 띤 자본 집약적이고, 고용 유발 효과가 큰 산업입니다. (2) 레저산업의 성장성 레저백서 2012(한국레저산업연구소)에 따르면, 경제 성장의 지속적 진행을 전제로, 국내 레저 산업의 시장 규모는 2011년 48조 9천억원에서 2015년 58조 3천억원, 그리고 2020년에는 71조 9천억원으로 2011년 대비 47% 늘어날 것으로 보입니다. 이는 주 5일 근무제 및 수업제 확대 실시에 따른 여가 시간의 확대, 국민소득수준 향상에 따른 풍요로운 생활에 대한 욕구 증대, 여성들의 레저활동 확대 등의 긍정적 요인으로 꾸준히 성장할 것으로 예상 됩니다. (3) 경기변동의 특성 및 계절성 레저산업은 경기 변동과 계절의 영향에 민감하게 반응하는 산업으로, 경제가 지속적인 성장을 한다면, 레저부문도 꾸준한 성장세를 이어갈 것으로 예상됩니다. 또한 계절에 따라 편중되는 현상이 발생하게 되며, 일기변동과도 밀접한 관계를 가지고 있어, 일기가 불순하면(시설의 내용에 따라 불순의 기준이 차이가 있지만) 그 수요의 차이가 현격하게 나타나게 됩니다.

국내외 시장여건	레저산업은 지리적인 위치를 기반으로 영업하므로 국외 시장과의 직접적인 경쟁관계는 없으며, 시설을 건설하는데 많은 투자액과 시간이 소요되므로 진입장벽이 높다고 할 수 있습니다. 2012 레저백서(한국레저산업연구소)에 따르면 국내 레저시장 규모는 2011년 48조 9천억원으로 전년보다 4.6% 증가했고, 경상 GDP에서 차지하는 비중은 4.05%로 2010년 보다 0.06% 포인트 상승했습니다. 국내 레저시장의 기간별 성장률을 보면, 1980~1990년 동안에는 연간 23.8%씩, 1990~2000년 동안에는 연간 12.6%씩 성장했고 2000~2010년 동안에 7.0% 성장 했습니다. 국내 레저시장은 8~90년대의 폭발적인 증가율에 비해 다소 감소되었지만 1997년 외환위기를 제외하고는 꾸준한 성장세를 보이고 있습니다.
시장에서 경쟁력을 좌우하는 요인 및 회사의 경쟁상의 강점과 단점	레저사업부문은 1989년 (주)태영레저 설립을 시작으로 태동하였고, 1993년 경기도 용인에 회원제 18홀, 퍼블릭 9홀 규모의 태영 컨트리클럽을 오픈하면서 본격적으로 시작되었습니다. 2003년 M&A를 통해 경주에 270만평 규모의 사업 부지를 확보하여 복합리조트 사업기반을 마련하였으며, 2006년에는 회원제 27홀 규모의 영남지역 명문 디아너스 컨트리클럽(현재 블루원 보문C.C로 개명) 을 오픈하여 650명의 회원권 분양을 성공적으로 마쳤습니다. 2010년 12월에는 182실 규모의 프라이빗 콘도가 오픈했으며, 2011년 5월에는 108실 규모의 패밀리 콘도가 오픈, 2011년 6월에는 워터파크를 오픈, 2012년 1월에는 경주, 용인, 상주를 통합하여 다목적 복합리조트로 자리매김했습니다. 그리고 건실한 그룹 이미지(태영, SBS)를 바탕으로 골프장 시공 경험과 운영 노하우를 축적하여 리조트 업계의 새로운 강자로 자리매김 하고 있으며, 고급 레저수요층을 위한 고품격・차별화 서비스 전략을 시행하고 있습니다. 성수기와 비수기가 서로 다른 산업들을 한데 조성하여, 레저사업의 경영효율성도 높일 수 있습니다. 중장기적으로 수목원 등을 건설하여, 국내 최고 수준의 리조트로 부상할 것으로 예상됩니다.

라. 기타사업부문

	수처리사업	폐기물에너지사업	폐기물처리업
사업의특성, 성장성 경기변동의 특성 등	**(1) 현황** 수처리 운영업체로 현재 본사 이외에 공공하수처리시설 94개소, BTL 사업 10개소, 산업폐수처리시설 10개소, 축산/분뇨처리시설 19개소외 다수의 시설을 운영하고 있습니다. 당사 수처리 사업 분야에서 현재 가장 큰 사업 비중을 차지하는 것은 하수처리장 위탁운영관리 사업 입니다. **(2) 주요 사업의 특성** 하수처리장 위탁운영관리사업의 특성은 안정성입니다. 위탁관리운영은 주로 계약기간이 3~5년이며, 재계약율이 다른 산업에 비해 매우 높은 사업입니다. 때문에 장기적으로 안정적 매출구조를 가지고 있습니다. **(3) 성장성 등** 물산업은 향후 국내외 수자원 부족으로 인해 지속적인 고성장이 기대됩니다. 글로벌 경제지 포춘은 21세기를 물산업의 시대로 예측하였으며, GWI(Global Water Intelligence)는 물산업이 높은 성장을 지속하여, 2007년 3천 620억 달러 규모에서 2025년 8천 650억 달러 규모로 연평균 6.5% 성장할 것으로 예측하였습니다. 국내에서는 국가가 주도하여 물산업 육성에 힘쓰고 있습니다. 2010년 10월 정부는 9차 녹색성장위원회에서 물산업 핵심기술 개발, 전문 물기업 육성 등을 통해 2015년까지 국내 물산업 규모를 20조 원 이상으로 키우고, 세계 10위권에 드는 기업을 2곳 이상 육성하는 것을 목표로 하는 “물산업 육성 전략?을 발표하였습니다. 이 전략에는 시/군별로 운영되는 지방상수도를 39개 권역으로 통합, 공공부문 사업자에게 위탁하되 민간기업은 공기업과 컨소시엄 구성을 통해 역량을 키운다는 “수도사업 통합위탁”의 내용도 포함되어 있습니다. 이는 국제적인 상수도 서비	**(1) 사업의 특성** 당사는 종합 환경서비스 사업자로서 폐기물에너지사업을 수행하고 있습니다. 폐기물에너지 산업은 자본집약적 장치산업으로서 폐기물 처리 설비, 자원화 설비 등이 필수적이지만 투자비가 대규모로 소요되지 않는 특성을 가지고 있습니다. 또한 악취, 미관상 문제 등으로 인해 혐오시설로 인식되고 있어 사업 인허가를 획득하기 어려워 자연적인 진입장벽이 존재하며, 이로인해 지자체 주도의 사업진행이 많은 편입니다. 재정지원금이 상당부분 투입되는 민간투자사업(BTO, BOT 등)으로 추진되는 사례가 많으며, 사업시행자의 주요 주주로 지자체가 참여하고 있습니다. 최근에는 에너지 디소비 기업을 중심으로 기업의 유가 및 LNG 가격 불안정에 따른 폐자원 에너지 시설도입 및 국가의 지원으로 민간시장의 사업기회가 늘어나는 추세에 있습니다. **(2) 경기변동의 특성 및 계절성** 폐기물의 발생이 필수 불가결한 특성을 지니고 있어, 폐기물 발생량의 변동성이 높지는 않으나, 정부정책 및 규제 여건에 따라 산업 환경이 달라질 수도 있습니다. 가령 음식물 쓰레기 종량제 등의 정책 실행으로 음식물 쓰레기 발생량이 감소하고, 이는 음식물 쓰레기를 원료로 하는 바이오가스 매출이 감소할 수 있습니다.	**(1) 사업의 특성 및 성장성** 폐기물 처리업의 기본적인 분류는 폐기물관리법에 의한 폐기물 처리시의 분류에 따른다. 폐기물 관리법 제 4장 25조에 의거한 폐기물 처리시설의 분류에 따를 경우 처리산업은 폐기물 수집 및 운반업, 폐기물 중간 처분업, 폐기물 최종 처분업, 폐기물 종합 처분업, 폐기물 중간 재활용업, 폐기물 최종 재활용업, 폐기물 종합 재활용업으로 구별되며, 폐기물 최종 처분업은 매립 등의 방법으로 최종처리 하는 업종을 말한다. 폐기물 매립사업은 10년 전만 하더라도 기존 진입장벽이 높은 관계로 독점업체로서 고이윤을 추구하는 사업으로 각광을 받았으나 지자체별 산업단지가 조성되고 단지별로 매립장이 조성되면서 매립업체는 우후죽순처럼 생겨난 것이 현실이다. 하지만 아직까지도 폐기물처리업은 폐기물 관리법 제 25조에 따라 시/도지사의 허가가 필요한 사업으로 특히 최종처리업의 경우 인허가 측면의 진입장벽이 높은 산업이다. **(2) 경기변동의 특성 등** 매립장 사업은 허가과정에서 부터 사업을 운영하는 동안 가장 큰 숙제가 민원문제 해결이며 사업의 연속성이 제한되는 사업으로 특히, 경기영향에 민감하여 경기가 불황일 때는 건설폐기물 이나 사업장 배출시설계 폐기물 감소 등 직접적인 영향을 받는 사업이 폐기물 매립사업이다.

	스 시장 확대에 대비하여 국내 기업의 규모 확대와 글로벌 경쟁력 확보를 위한 것입니다. 이어서 2012년 5월 제 18차 녹색성장위원회에서는 “물산업 육성 및 해외진출 활성화 방안 이행점검 및 결과 및 향후 대책”을 통해 국내 물산업의 글로벌 경쟁력을 강화하기 위한 원천기술확보에 집중 투자하며, 물 재이용 육성 및 물산업 펀드를 조성하는 장기적 계획을 발표했습니다. 이러한 국가 주도적인 “물산업 육성계획”으로 수처리 산업이 지속적으로 증가할 것으로 기대됩니다.		
국내외 시장여건	**(1) 경쟁상황 및 안전성** 국내 수처리분야의 하수민간운영시장은 당사, 코오롱워터앤에너지, 하이엔텍(구 대우엔텍) 등으로 구축되어 있습니다. 수처리 운영분야는 기술인력의 보유여부와 실적이 수주에 가장 큰 영향을 미치기 때문에 국내 수처리분야에 신규업체의 진입은 사실상 어렵다고 판단됩니다. 또한 하수종말처리장 운영관리사업의 특성상 재계약율이 상당히 높고 수주금액도 최근 3개년간 지속적으로 성장추세에 있는바 안정성 또한 양호하다 판단됩니다. **(2) 시장점유율 추이** 하수민간운영시장 점유율(2011년 기준)은 당사가 24.7%, 코오롱워터앤에너지 18.9%, 하이엔텍(구 대우엔텍)이 10.0% 를 차지하고 있습니다.	현재 한국은 세계 10위의 에너지 소비국으로서 에너지의 97%를 수입에 의존하고 있는 실정에 따라 석유, 석탄 등 1차 에너지를 대체할 수 있는 에너지원을 확대할 필요성이 대두되고 있고, 대외적으로는 온실가스 의무감축 국가고 편입되어야 한다는 국제사회의 압박을 받고 있습니다. 정부는 이러한 국내외 여건에 대응하기 위해 폐기물에너지화를 위하여 관련제도의 개선을 추진하고 있습니다. 주요 제도 내용으로 에너지제품의 고부가가치화, 폐자원에너지 수요처 확대, 에너지 제품 활용 다양화 및 에너지 확대, 신재생에너지 공급의무화 제도(RPS) 대응 등 다양한 분야에 걸쳐있습니다. 동시에 2011년 9월 국가 자원순환정책의 장기비전과 2015년까지의 목표를 담은 제1차 자원순환기본계획을 수립하여 국가 자원순환지표를 통해 지속가능한 자원순환형 사회를 구축할 계획을 가지고 있습니다. 결국 폐기물을 처리대상의 시각에서 새로운 에너지원으로서의 자원으로 보는 폐기물 정책의 패러다임 전환을 강조하고 있습니다. 이 같은 국내 정부의 태도와 국내 에너지산업의 특성상 폐기물에너지시장은 지속적인 성장세를 보일 것으로 기대됩니다.	국내시장 여건을 보면 수도권의 경우 기존매립장이 모두 종료된 상황이며 현재는 매립장 허가가 거의 불가능한 상태라 발생폐기물은대부분 중부권이나 남부권으로 이동 처리되고 있는 것이 현실이다 최근들어 영남권에 매립장이 밀집되어 허가가 나면서 폐기물 운송비 증가 및 처리단가 인하 등 여러 가지 문제점을 야기시키고 있다. 이러한 관계로 영남권에 일반폐기물 매립단가는 원가 이하로 거래되고 있는 것이 현실이며 그나마 지정폐기물 처리단가는 일반 폐기물에 비해 다소 높게 유지되고 있다. 매립물의 경우 경기악화 영향으로 계속적인 감소세를 보이고 있으며 특히 재활용으로 처리방법이 변환되는 과정이라 점차적으로 단순 매립물량은 감소하게 될 것으로 예상된다. 해양투기 금지에 따른 영향으로 유기성오니 발생량이 증가는 예상되지만 현실적으로 매립장에서 유기성오니를 원활하게 처리하는 것이 어려운 실정이다

시장에서 경쟁력을 좌우하는 요인 및 회사의 경쟁상의 강점과 단점	**(1) 시장 경쟁력 요인 및 강점** 수처리 시장에서의 경쟁력은 바로 전문인력과 장비, 그리고 다양한 운영실적입니다. 당사는 환경 433명, 기계 292명, 전기 203명, 토목/건축 46명의 전문 인력을 보유하고 있으며, 하수처리장 및 폐수처리장 등의 다양하고 수많은 운영실적을 보유하고 있어 시장에서의 경쟁력은 타사보다 탁월합니다. 이러한 시장에서의 강점으로 향후 안정적인 성장을 지속할 것으로 예상됩니다. **(2) 단점** 단점으로는 민간시장 진입 실적이 적다는 것입니다. 이 단점을 보완하기 위해 현재 B2B를 중점적으로 사업추진을 계획중입니다.	**(1) 시장의 경쟁력** 폐기물자원화시장에서의 경쟁력은 운영관리 노하우 및 지속적인 폐기물 자원의 조달능력으로 판단됩니다. 당사는 현재 폐기물 처리업을 수행하는 자회사 2곳을 인수하여 폐기물을 지속적으로 조달 할 수 있는 능력을 보유하고 있으며, 하수처리장 운영관리 No.1사업자로서 지자체와 공동으로 하는 사업에 대해 인허가 획득가능성 및 운영관리 역량이 뛰어나다고 판단됩니다. 단점으로는 폐기물에너지사업에 진입한 기간이 짧다는 것입니다.	**(1) 시장에서 경쟁력을 좌우하는 요인** 폐기물 처리산업에서도 입지조건이 업체의 경쟁력에 중요한 영향을 미친다. 일반적으로 산업폐기물은 제조업 위주의 대형 배출업체가 많이 위치한 입지에 설립되어 그 지역의 산업폐기물을 전적으로 처리하는데, 이는 물류비용의 부담 때문으로 배출업체와의 거리가 멀어질수록 수집/운반에 소요되는 물류비용이 증가하고 이는 결국 처분업체의 수익성을 악화시키게 되기 때문이다. 폐기물 배출자 입장에서는 장기적으로 폐기물을 위탁할 수 있는 업체가 필요하여 동시에 많은 양을 처리할 수 있는 처리능력이 위탁에 큰 영향을 미치게 되고, 이러한 수요자의 요구사항을 충족하기 위하여 최종처분시설은 폐기물 발생하는 지역의 폐기물을 보통 10년 이상 매립할 수 있는 용량의 방대한 토지에 조성되며, 발생하는 다양한 종류의 폐기물을 처리하기 위해 환경기술 설비를 영업전에 구비해야 하므로 일반적으로 규모의 경제를 이루어 대형시설을 구축하고자 하는 경향이 큰 산업이다. **(2) 회사의 경쟁상 장단점** 매립장 사업이 현시장에서 경쟁력을 구비하려면 소각 및 재활용사업을 동시에 추구하여 경쟁력을 확대해 나갈 수 있도록 사업다각화가 필요하며 단가 적용에 있어서 탄력적인 적용을 통한 신속한 의사 결정이 필요하다. 당사가 현재 처한 상황을 보면 일반 및 지정폐기물을 동시에 처리할 수 있는 점과 원활한 교통망이 확보되어 접근성이 용이하다는 장점을 갖추고 있지만 수도권을 기준으로 타처리업체에 비해 가장 원거리 위치하고 있어 영업물량 확보에 불리한 조건이며 인근지역에 경쟁업체가 난립하고 있어 당분간 물량확보는 물론 매립물 단가 인상에 부정정인 요인으로 작용하고 있다.

3. 주요 제품 , 서비스 등

(단위: 천원)

사업부문	제품 및 서비스	매출액	비율(%)
건설사업부문	토목환경, 플랜트, 건.축, 주택건설	743,451,681	73.4
방송사업부문	방송채널사용사업, 방송광고사업, 방송프로그램 제작 및 판매업, 방송콘텐츠사업 미디어사업, 문화사업 등	213,518,413	21.1
레저사업부문	골프장,리조트,워터파크 운영 등	26,910,654	2.7
기타사업부문	수처리 및 폐기물처리, 폐기물에너지, 폐기물 최종처분,토양정화	29,046,434	2.8
계속영업수익 (매출액)		1,012,927,182	

4. 주요 원재료

가. 건설사업부문

당사업부문의 2013년 반기 주요자재 구입비율은 공통자재인 철근, 레미콘이 41%, 전선류 5.7% 아스콘/AP유제류 20.9%, 기타 43.3% 등이고 전체 구매금액은652억원입니다.
2012년 반기 구매금액 1,196억 비교하여 45% 감소하였습니다.

(1) 주요자재 구매현황

(단위:천원)

구 분	구체적용도	매입액(비율%)	매입처와의특수관계	비 고
철 근	구조물	14,096,570(21.6%)	없음	한국철강 외 4개사
아스콘/AP유제류	포장용	13,659,533(20.9%)	"	태형기업 외
레미콘	구조물,포장	12,368,775(19.4%)	"	쌍용레미콘 외
형강류	구조물	3,157,915(4.8%)	"	동국제강 외
기 타	-	21,912,769(33.3%)	"	-
계		65,195,562(100%)	"	-

(2) 주요자재 가격 변동추이
철근 및 형강은 지속적인 건설경기 불황영향으로 수요감소 및 재고증가 현상이 계속됨에 따라, 철근은 13년 1/4분기 대비 2.8% 인하된 가격으로 거래되고있으며, 아스콘과 레미콘은 13년 1/4분기 대비 변동 없이 거래되고 있습니다

(단위 : 원 / VAT별도)

구 분	규 격	단 위	2013년	2012년	2011년	비 고
철근	HD10mm 기준	ton	700,000	730,000	840,000	
레미콘	25-240-15 기준	㎥	56,800	56,800	54,300	

아스콘	#78 표층용	ton	72,000	69,000	66,000	

나. 방송사업부문

1. PP부문

(1) 주요 원재료의 현황

방송 프로그램을 제작하는데 필요한 주요소는 방송 판권, 연출자, 작가, 출연자 등 인적/물적 자원이 가장 중요한 요소이나 매입유형, 용도로 표시하기 곤란하여 기재하지 아니하였습니다.

(2) 주요 원재료 등의 가격변동추이

방송프로그램 구매계약의 경우 계약당시의 구매상황을 고려하여 개별계약이 이루어지므로 일률적으로 가격변동 추이를 논하기 어렵습니다. 인적, 물적자원의 결합에 의해 제작되는 방송제작물의 원재료는 연기자 출연료 등으로 가격을 산출하여 표시하기가 곤란합니다.

2. 콘텐츠부문

(1) 주요 원재료의 현황

(주)SBS콘텐츠허브는 방송 콘텐츠 유통에 필요한 콘텐츠 사용권리를 확보하고 , 본 권리를 유통하고 있습니다. 콘텐츠사용권리는 콘텐츠 매체별 방송, 송출, 전송 등에 대한 권리에 대한 대가를 말합니다.

사업년도별 콘텐츠사용료는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

품 목	제15기 반기	제14기	제13기
콘텐츠사용료	33,903,486	57,468,625	47,375,599

(2) 주요 원재료 등의 가격변동추이

방송프로그램 구매계약의 경우 계약당시의 구매상황을 고려하여 개별계약이 이루어지므로 일률적으로 가격변동 추이를 논하기 어렵습니다.

* 레저 및 기타사업은 대부분 서비스업종 및 사업특성상 원재료 표기에 어려움이 있어 표기하지 않습니다.

5. 생산 및 설비에 관한 사항

가. 건설사업부문

1) 생산능력 및 산출근거

당사는 2013년 발표된, 토건시공능력평가 순위 17위의 생산능력을 보유하고 있으며, 이 순위는 국토해양부에서 매년 7월말에 발표하고 있습니다.

2) 생산설비의 현황

당사는 특성상 발주자의 주문에 의해 다양하고 형태가 일정치 않은 주문품을 생산하고 있기 때문에 일정한 생산 관련시설이나 설비의 현황을 나타내기 어렵습니다.

3) 주요설비의 현황

[자산항목 : 토지] (단위 :백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분(수량)	기초장부가액	제41기 반기		반기상각	반기손상차손	반기말장부가액	공시지가
					증가	감소				
지점	자가보유	서 울	태영빌딩(여의도)	16,134	-	-	-	-	16,134	8,188
오산	자가보유	경기 오산시	창고부지	13,828	-	-	-	-	13,828	5,388
문경	자가보유	경북 문경시	창고부지	1,354	-	-	-	-	1,354	472
경주	자가보유	경북 경주시	블루원	184,869	-	-	-	-	184,869	87,827
평창	자가보유	강원 평창군	알펜시아 골프빌리지	762	-	-	-	-	762	210
합 계			-	216,947	-	-	-	-	216,947	102,085

* 상기 내용중 공시지가는 2012년 국토해양부 공시지가 자료를 참조하였습니다.

[자산항목 : 건물] (단위 :백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분(수량)	기초장부가액	제41기 반기		반기상각	반기손상차손	반기말장부가액	지방세과세표준
					증가	감소				
본 사	자가보유	서울	태영빌딩(여의도)	17,774	-	-	201	-	17,573	8,064
본 사	자가보유	경기 오산시	철골공장	303	-	-	5	-	298	221
본 사	자가보유	경북 경주시	클럽하우스	23,613	-	-	272	-	23,341	5,208
본 사	자가보유	경북 경주시	블루원워터파크(본동)	31,700	-	-	412	-	31,288	N/A
본 사	자가보유	경북 경주시	블루원워터파크(부속동)	573	-	-	8	-	566	N/A
본 사	자가보유	경북 경주시	블루원 패밀리콘도	32,379	-	-	420	-	31,958	N/A
본 사	자가보유	경북 경주시	블루원 스파&테라피	3,155	-	-	40	-	3,114	N/A

본 사	자가 보유	마성면	자재창고 외	714	-	-	20	-	694	642
본 사	자가 보유	강원 평창군	알펜시아 골프빌리지	1,295	-	-	18	-	1,277	269
본 사	자가 보유	경북 경주시	블루원 패밀리콘도 (회원제전환)	31,915	-	-	410	-	31,505	N/A
합 계			-	143,421	-	-	1,806	-	141,614	

(단위 :백만원)

[자산항목 : 기계공구]

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
본 사	자가 보유	각 현장	건설관련 공구류	2,182	137	-	252	-	2,067	-
합 계			-	2,182	137	-	252	-	2,067	-

(단위 :백만원)

[자산항목 : 차량운반구]

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
본 사	자가 보유	본사, 각현장	승용차, 건설차량	167	-	-	32	-	135	
합 계			-	167	-	-	32	-	135	

[자산항목 : 비품] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
본 사	자가 보유	본사 각현장	컴퓨터 외	1,515	268	-	282	-	1,501	
합 계			-	1,515	268	-	282	-	1,501	

[자산항목 : 구축물] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
본 사	자가 보유	경주시	블루원패밀리콘도외	42,407	-	-	2,390		40,017	-
합 계			-	42,407	-	-	2,390		40,017	-

[자산항목 : 건설중인자산] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
본 사	자가 보유	경주	블루원CC진입 도로조성공사	798	14	-	-	-	812	-
			블루원CC코스 조성공사	11,848	-	-	-	-	11,848	-
			블루원보문CC 스타트 하우스	-	481	-	-	-	481	
			블루원콘도2차등 사업부지조성공사	3,008	29	-	-	-	3,037	-
			수목원개발부지 조성공사	2,756	-	-	-	-	2,756	-
			직원기숙사신축공사	715	5,078	-	-	-	5,793	
		서울	ERP 업무 스마트폰개발	14	-	-	-	-	14	-
합 계				19,139	5,602	-	-	-	24,741	-

[자산항목 : 투자부동산-토지] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	공시지가
					증가	감소				
본 사	자가 보유 (등기)	서울	태영빌딩 (여의도)	35,357	-	-	-	-	35,357	18,225
			태영빌딩 (마포)	53,381	-	-	-	-	53,381	37,110

			암사동 토지	2,093	-	-	-	-	2,093	1,393
문 경		경북 문경시	잔여지	3,502	-	102	-	-	3,400	1,805
합 계				94,333	-	102	-	-	94,231	58,533

[자산항목 : 투자부동산-건물] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	지방세 과세표준
					증가	감소				
본 사	자가 보유 (등기)	서울	태영빌딩 (여의도)	38,949	-	-	440	-	38,509	17,676
			태영빌딩 (마포)	19,370	-	-	440	-	18,930	16,160
문 경		경북 문경	공장	80	-	-	4	-	76	184
			사무실	11	-	-	-	-	11	
경주		경북 경주	건 물	95	-	-	4	-	91	320
합 계				58,505	-	-	888	-	57,617	34,340

[자산항목 : 투자부동산 - 구축물] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	제41기 반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
본 사	자가 보유	서울시	태영빌딩	665	-	-	15	-	650	-
합 계			-	665	-	-	15	-	650	-

나. 방송사업부문

1) 생산능력 및 산출근거
방송사업은 사업의 특성상 산출에 어려움이 있어 기재하지 않습니다.

2) 설비의 현황

[자산항목 : 토지] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	공시지가
					증가	감소				
목동SBS 방송센터	자가 보유	서 울	SBS 방송센터	1,514	-	-	-	-	1,514	4,587
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	SBS 프리즘타워	12,745	-	1,065	-	-	11,680	15,712

합 계	-	14,259	-	1,065	-	-	13,194	20,299

* 상기 내용중 공시지가는 2012년 국토해양부 공시지가 자료를 참조하였습니다.

[자산항목 : 건물] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	지방세 과세표준
					증가	감소				
목동SBS 방송센터	자가 보유	서 울	SBS 방송센터	4,000	-	-	64	-	3,936	1,503
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	SBS 프리즘타워	106,961	-	12,190	986	-	93,785	27,463
합 계			-	110,961	-	12190	1,050	-	97,721	28,966

[자산항목 : 구축물] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	구축물	68	-	-	2	-	66	-
합 계			-	68	-	-	2	-	66	-

[자산항목 : 건설중인 자산] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	방송 기계기구외	41,170	846	38,184	-	-	3,832	-
합 계			-	41,170	846	38,184	-	-	3,832	-

[자산항목 : 투자부동산-토지] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당반기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	공시지가
					증가	감소				
목동SBS 방송센터	자가 보유	서 울	SBS 방송센터	1,514	-	-	-	-	1,514	4,587
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	SBS 프리즘타워	25	1,065	-	-	-	1,090	1,472
합 계			-	1,539	1,065	-	-	-	2,604	6,059

* 상기 내용중 공시지가는 2012년 국토해양부 공시지가 자료를 참조하였습니다.

[자산항목 : 투자부동산-건물] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반말 장부가액	지방세 과세표준
					증가	감소				
목동SBS 방송센터	자가 보유	서 울	SBS 방송센터	4,000	-	-	64	-	3,936	1,503
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	SBS 프리즘타워	147	12,190	-	368	-	11,969	4,928
합 계			-	4,147	12,190	-	432	-	15,905	6,431

[자산항목 : 방송기계기구] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	방송기계 기구	13,671	40,908	3,850	4,162	-	46,567	-
SBS 인터네셔널	자가 보유	LA	방송기계 기구	273	60	25	87	-	221	-
합 계			-	13,944	40,968	3,875	4,249	-	46,788	-

[자산항목 : 방송시설] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서 울	방송 시설	635	-	-	50	-	585	-
합 계			-	635	-	-	50	-	585	-

[자산항목 : 차량운반구] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
목동SBS 방송센터	자가 보유	서 울	차량 운반구	48	-	-	8	-	40	-
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	차량 운반구	317	-	-	95	-	222	-
합 계			-	365	-	-	103	-	262	-

[자산항목 : 기타의 유형자산] (단위 :백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당분기		반기 상각	반기 손상차손	반기말 장부가액	비고
					증가	감소				
목동SBS 방송센터	자가 보유	서 울	비품 외	98	2	1	30	-	69	-
상암동SBS 프리즘타워	자가 보유	서울	비품 외	2,371	503	150	309	-	2,415	-
SBS 인터네셔널	자가 보유	LA	비품 외	7	1	-	5	-	3	
합 계			-	2,476	506	151	344	-	2,487	-

다. 레저사업부문

1) 진행중인 투자

(단위 :억원)

사 업 부 문	구분	투 자 기 간	투자대상 자산	투자효과	총 투 자 액	기 투 자 액	향후 투자액	비고
개발 사업	블루원콘도	~2013	건물	운영수입	1,843	1,764	79	
	블루원워터파크	~2012	건물	운영수입	837	822	15	
합 계					2,680	2,586	79	

* 상기 투자금액은 자금투입기준으로 상기 콘도에는 판매용 콘도 건설비용이 포함 되어 있고, 향후 준공에 따른 공통원가배부로 상기 금액은 변동할 수 있음.

2) 향후 투자계획

(단위 : 억원)

사 업 부 문	계 획 명 칭	예상투자총액		연도별 예상투자액		투자효과	비고
		자산형태	금 액	제41기	제42기		
개발 사업	콘도	건설중인 자산	79	79	-	운영수입	
	워터파크		15	15	-	운영수입	
합 계			94	94	-		

3). 설비 및 생산시설

경기도 용인에 골프장(주요 시설물 : 27홀 골프장 등)을 보유, 운영하고 있으며, 경상북도 상주에 골프리조트(주요 시설물 : 18홀 골프장, 골프텔 45실 등)와 경상북도 경주소재 회원제 27홀 골프장 및 리조트(워터파크 및 콘도)를 운영하고 있습니다. 설비의 세부사항을 살펴보면 다음과 같습니다.

구분	명칭	소재지	규모	개장시기	비고

골프장	블루원 용인CC	경기도 용인	27홀(회원제 18홀, 일반제 9홀)	1993.03	
	블루원 상주CC	경상북도 상주	일반제 18홀 골프텔 45실	2010.10	오렌지골프리조트 인수(2010.10)
	블루원 보문CC	경상북도 경주	회원제 27홀	2006.09	
콘도	블루원 프라이빗 콘도	경상북도 경주	콘도 182실	2010.12	
	블루원 패밀리 콘도	경상북도 경주	콘도 108실	2011.05	
워터파크	블루원 워터파크	경상북도 경주	총면적 37,081㎡	2011.06	

라. 기타사업부문

1) 설비 및 생산시설

(단위 : ㎡, 백만원)

구 분	소재지	면적(㎡)	장부 가액	공시 지가(㎡)	담보 설정	비 고
토지	포항시 남구 대송면 옥명리 583	122,552.2	14,918	37,900	우리61억 하나 75.4억 근저당설정	
건물		354	446	-		기간경과후 철거예정
건물		800.92	323	-		폐수처리장 (계속사용)
건물		23.01	58	-		기간경과후 철거예정
토지	경주시 안강읍 두류리 477	1,035	275	35,100		
토지	경주시 안강읍 두류리 485	488		49,800		
건물	경주시 안강읍 두류리 477.485	850.26	217	-		반입정화장 (계속사용)
토지	여주군 가남면 건장리 45-15	4,697	915	149,000		
토지	여주군 가남면 건장리 45-12			28,800		
건물	여주군 가남면 건장리 45-15	962	346	-		반입정화장 (계속사용)
		858.97	411	-		
		47.5		-		

< 토지 > (단위 : ㎡, 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사	자가 소유	경북구미금전동822,823	194,890 ㎡	28,148	-	-	593	27,555	52,100원 /㎡
합 계				28,148	-	-	593	27,555	-

< 건물 > (단위 : ㎡, 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사	자가소유	경북구미금전동822,823	관리동 외 7동	7,121	-	-	165	6,956	-
합 계				7,121	-	-	165	6,956	-

< 구축물 > (단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사	자가 소유	경북구미금전동822,823	매립장 외	15,791	-	-	1,471	14,321	-
합 계				15,791	-	-	1,471	14,321	-

< 복구충당자산 > (단위 : ㎡,, 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사	자가소유	경북구미금전동822,823	-	3,633	-	855	354	2,424	-
합 계				3,633	-	855	354	2,424	-

< 기계공구 > (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사	자가소유	경북구미금전동 822,823	침출수 처리 시설외	3,247	400	-	168	3,479	-
합 계				3,247	400	-	168	3,479	-

< 차량운반구 > (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초장부가액	당기증감		당기상각	기말장부가액	비고
					증가	감소			
본사	자가소유	경북구미금전동822,823	3대	124	7	-	15	116	-
합 계				124	7	-	15	116	-

< 비품 > (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초장부가액	당기증감		당기상각	기말장부가액	비고
					증가	감소			
본사	자가소유	경북구미금전동822,823	사무비품 외	74	4	-	16	62	-
합 계				74	4	-	16	62	-

< 건설중인자산 > (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초장부가액	당기증감		당기상각	기말장부가액	비고
					증가	감소			
본사	자가소유	경북구미금전동822,823	매립장 2,3공구	276	879	400	-	755	-
합 계				276	879	400	-	755	-

(진행중 및 향후 투자계획)

1) ㈜티에스케이이엔이
- 투자의 목적 : 폐기물 매립시설 조성
- 내 용 : 구미에코 에너지타운 2단계 조성공사(36,309㎥)
- 기 간 : 2013.06 ~ 2014.09
- 총 소요 자금 : 90억원
- 기 지출 금액 : 755백만원
- 향후기대효과 : 매립시설 확보로 향후 안정적 매출 시현

6. 매출에 관한 사항

(1) 사업부문별 매출

당반기 및 전반기 연결실체의 계속영업수익에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)		
구 분	당 반 기	전 반 기
건설	743,451,681	833,162,514
레저	26,910,654	25,636,639

방송	213,518,413	243,275,951
기타	29,046,434	16,216,955
계속영업수익(매출액)	1,012,927,182	1,118,292,059

(2) 사업부문별 매출

가. 건설사업부문

당사의 매출은 공사수입금, 분양수입금, 골프장수입금, 기타수입금 등으로 구분됩니다. 공사수입은 도급공사 수익이 주를 이루며, 각각 토목환경(32.7%), 건축(41.2%), 플랜트(10.0%), 자체공사 (6.1%), 기타 (2.9%) 및 연결반영부분 (7.1%)의 건설사업부문 매출비율을 나타내고 있습니다.

(단위: 백만원)

사업부문	매출유형	품 목	제41기 반기	제40기반기 (검토받지아니한 재무실적임)	제39기 반기
건축공사	상품매출	공공	281,977	340,835	289,871
		민간	24,213	74,388	47,486
		해외	310	27,084	12,594
		계	306,500	442,307	349,951
토목환경 공사	상품매출	공공	225,636	230,056	242,212
		민간	-	3,784	3,626
		해외	17,728	4,035	1,466
		계	243,364	237,875	247,304
플랜트 공사	상품매출	공공	61,219	66,393	56,192
		민간	13,294	-	
		계	74,513	66,393	56,192
자체공사 (개발)	분양매출	공공	-	-	-
		민간	45,328	22,465	34,880
		계	45,328	22,465	34,880
기타	용역매출	공공	-	-	-
		민간	21,265	20,252	12,540
		계	21,265	20,252	12,540
연결반영(태영건설외 건설매출 등)			52,482	43,871	-
계		공공	568,832	637,284	588,275
		민간	104,100	120,889	98,532
		해외	18,038	31,119	14,060
		연결반영	52,482	43,871	-
		계	743,452	833,163	700,867

제39기 반기 매출은 개별재무제표 실적입니다. 당사는 2013년 1분기부터 분기별

연결재무제표를 작성하였습니다.

(1) 건축 공사 (단위: 백만원)

구분	공사 건수	완성공사및수익인식액		기말 공사 계약 잔액	원도급액	평 균 도급액
		제41기 반기	제40기 반기			
공 공	48	281,977	340,835	803,957	2,013,100	41,940
민 간	6	24,213	74,388	127,931	221,754	36,959
해 외	2	310	27,084	3,117	107,987	53,993
합 계	56	306,499	442,307	935,005	2,342,841	41,836

(2) 토목공사 (단위: 백만원)

구분	공사 건수	완성공사및수익인식액		기말 공사 계약 잔액	원도급액	평 균 도급액
		제41기 반기	제40기 반기			
공 공	101	225,636	230,056	1,290,100	2,611,255	25,854
민 간			3,784			
해 외	5	17,728	4,035	134,502	178,332	118,237
합 계	106	243,363	237,875	1,424,601	2,789,587	26,317

(3) 플랜트 공사 (단위: 백만원)

구분	공사 건수	완성공사및수익인식액		기말 공사 계약 잔액	원도급액	평 균 도급액
		제41기 반기	제40기 반기			
관 급	19	61,219	66,393	114,992	490,491	25,815
민 간	1	13,294	-	41,887	60,530	60,530
합 계	20	74,513	66,393	156,879	551,021	27,551

(4) 자체공사매출 및 기타 매출 (단위: 백만원)

구 분	공사 건수	완성공사및수익인식액		기말 공사 계약 잔액	공사지역	비 고
		제41기 반기	제40기 반기			
국 내	2	45,328	22,465	-	마산, 경주	-
기 타		21,265	20,252	-	-	임대 환경용역
합 계	2	66,594	42,717	-	-	-

(3) 판매방법 및 조건

구 분	판 매 방 법	비 고
건설사업부문	건설업은 수주산업으로서 선 판매, 후 생산의 특성이 있으며 구매자의 다양한 주문에 의해 생산됩니다. 따라서 판매방법이나 조건은 일반 판매와 다르며, 수주 활동이 곧 판매의 역할을 하고 있습니다. 수주활동은 주로 정부의 다양한 공사 발주와 일반 입찰로 이루어지며 입찰의 성패가 사업의 성패에 중요한 요인으로 작용하고 있습니다.	

방송사업부문	1. PP부문 (1) 판매조직 현재 SBS미디어그룹은 민영미디어렙인 (주)미디어크리에이트를 방송광고 판매 조직으로 활용하고 있습니다. (주)미디어크리에이트는 당사 최대주주인 SBS미디어홀딩스(주)의 자회사로 2011년 11월 출범하였으나, 2012년 제정된 '방송광고판매대행등에관한법률'(제정 2012.2.22, 시행일 2012.5.23)의 취지에 맞추어 2012년 3월 16일, (주)SBS의 자회사로 편입되었습니다. (주)미디어크리에이트는 (주)SBS 및 계열 케이블 채널의 방송광고와 협찬 판매 업무는 물론, 9개 지역민방과 종교 및 중소매체까지 담당하고 있는 종합 미디어렙입니다. (주)미디어크리에이트는 '방송광고판매대행등에관한법률'이 정하는 방송광고 거래질서 준수의 의무를 이행하면서도, 경쟁체제에 걸맞는 새로운 판매방식으로 민영방송사로서의 경쟁력을 극대화할 계획입니다. (2) 판매경로 ① 프로그램광고 : 방송사 → 미디어크리에이트 → 광고대행사 → 광고주 ② 협찬광고 : 방송사 → (미디어크리에이트) → 광고대행사 → 광고주 ※ 협찬 광고의 경우 협찬캠페인은 (주)미디어크리에이트가 전량 판매 대행을 하지만, 프로그램 제작과 밀접히 연관된 제작 협찬의 경우 일부는 방송사 내부조직(드라마운영팀, 제작운영팀)에서 직접 판매하게 됩니다. (3) 판매방법 및 조건 ① (주)미디어크리에이트가 광고회사의 신청을 받아 판매합니다. ② (주)미디어크리에이트의 방송광고 판매방식에는 다음과 같은 방식이 있습니다. 1) 계약기간에 따른 판매 방식 ○ Upfront : 장기간(12개월,6개월)의 광고시간을 미리 구매하는 방식으로 최우선적으로 프로그램 선택 등의 혜택이 제공됨. ○ 정기물 : 매월 일정량의 광고물량을 1~3개월을 기준으로 사전에 판매 ○ 임시물 : 해당월의 미청약 시간대의 광고물을 판매하는 방식 2) 변동 요금 판매제도 ○ 기본 요금 : 프로그램 단위의 기본 요금으로 판매 ○ 변동 요금 : 프로그램의 시청률과 시장 수요 등을 감안하여 할증 또는 할인하여 판매 3) 기타 판매 제도 ○ 보너스 제공 : 특정 프로그램 구매 또는 특정 계약 형태에 대하여 보너스 시간대를 무료로 제공 ○ CM순서지정 : 상기 판매 방식으로 기청약된 프로그램 광고의 방송순서 지정에 대하여 경매제 방식으로 판매 (4) 판매전략 : (주)미디어크리에이트가 계열사의 광고관리팀과 협의하여 진행합니다.	

<table>
<tr><td></td><td>2. 콘텐츠 부문

(1) 판매조직

콘텐츠 판매는 개인의 경우 인터넷을 통해 VOD 형태로 서비스를 제공하고, 법인은 각종 국내외 미디어 (지상파, 케이블, 모바일, 인터넷, IPTV 등) 매체에 콘텐츠에 대한 권리 및 부가사업 권리를 단위 기간별로 구분하여, 판매하고 있습니다. 콘텐츠 권리 해외판매는 일본, 중국, 대만 등 현지 미디어 법인 등에 공급됩니다. 판매방식은 현지 업체에 콘텐츠 프로그램별로 직접 공급하거나 대행사에 유통 권리를 일괄 양도 후 유통수익에 대한 수익배분 방식으로 이루어집니다.
콘텐츠 판매수익 중 법인 거래처는 익월말 현금결제조건을 기본으로 하며, 개인은 현금 및 신용카드 결제의 방법으로 대금을 지급받고 있습니다.
온라인광고의 경우에는 광고주를 상대로 직접수주 또는 대행사를 통해서 위탁 판매를 하고 있습니다.</td><td></td></tr>
<tr><td>레저사업부문</td><td>1) 판매경로 : 구매자에 직접 판매(전화예약 및 인터넷 예약 판매), 대리점을 통한 판매(국내외 여행사 등)의 판매 경로를 가지고 있습니다.

2) 판매방법 : 회원권 분양은 일시불 및 할부 판매의 방식으로, 일반영업은 현금, 카드, 선납사, 후불사 등의 방식으로 진행되고 있습니다.</td><td></td></tr>
<tr><td>기타사업부문</td><td>판매방법 및 주요매출처
<table>
<tr><th>사업부문</th><th>판매경로</th><th>매출액 비중(%)</th><th>판매방법</th><th>매출액 비중(%)</th><th>주요매출처</th><th>매출액 비중(%)</th></tr>
<tr><td rowspan="2">수처리 및 폐기물에너지 사업</td><td>공공수주</td><td>83%</td><td>입찰참가</td><td>100%</td><td>지자체 등</td><td>83%</td></tr>
<tr><td>민간수주</td><td>17%</td><td></td><td></td><td>민간기업</td><td>17%</td></tr>
</table></td><td></td></tr>
</table>

(4) 판매수주전략

가. 건설사업 부문

사업부문	판 매 전략	비 고
건설업 부문	1) 일반 공공공사 입찰참가 자격심사(PQ)의 경쟁력 확보를 위한 시공기술 향상 노력, 재무건전성 확보, 실적 미보유 공사에 대한 전략적인 공동도급 추진과 더불어 우수 시공 업체로의 지정, 현장 안전 관리활동, 협력업체 관리 등을 통한 신인도 점수관리로 수익성 위주의 전략적 수주를 하고 습니다 2) 턴키(Turn-Key)공사 토목, 플랜트, 건축부문의 사업별 전문가 중심 구성으로 설계 및 기술경쟁력 강화, 친환경설계 , 우수용역사 선정 및 관리, 기업이미지 향상 노력 외에도 타사와의 전략적 컨소시엄 구성을 통한 턴키형 수주능력을 강화하고 있습니다. 3) SOC 민간투자사업 (BTO, BOT, BTL) 하수관련시설 및 도로사업을 중심으로 당사의 축적된 노하우와 시공실적, 사업기획 및 파이 낸싱 역량 강화, 운영 관리능력의 강화를 통한 다양한 SOC사업의 수주를 확대하고 있습니다 4) PF (Project Financing)사업 기부 대 양여 사업 및 제3섹터 (공공기관, 민간) 방식 등의 다양한 PF사업개발로 수주 경쟁력을 확보하고 있습니다. 5) 민간 도급공사 비주거를 중심으로 사업관리능력의 강화를 통해 수익성을 확보하고 기획 제안형 사업을 발굴 추진하는 등 수익성, 안전성에 비중을 둔 선별적인 수주전략을 지향하고 있습니다 6) 해외도급공사 하수 및 폐수처리 등 수질환경 개선의 축적된 고도화 기술을 바탕으로 해외 진출지역의 우수 현지업체 (시공장비, 인력 및 자재수급)와의 협력을 통해 EPC 추진 및 완공 후의 시스템 운영 및 유지 (O&M)까지의 고객서비스형 고부가가치 프로젝트 수주를 추진하고 있으며, 또한 외국정부정책, 해외 경기동향 및 시장환경 변화에 대한 분석 및 대응방안을 마련하고 대외적 기업이미지 제고를 통한 신뢰도 및 브랜드 가치를 높여 구매자의 니즈(Needs)를 만족시키고, 특히 기술 및 실적 우위에 있는 상하수도 관련 및 수처리 부문에 적극 진출하여 영업활동을 꾸준히 해 나갈 계획입니다.	

방송 부문	콘텐츠 매출의 활성화를 위하여 경쟁력있는 콘텐츠의 기획, 개발, 수집 및 신규 콘텐츠 제공 채널(해외 포함)을 확대하기 위한 노력과 지속적인 마케팅 활동을 하고 있습니다. 또한 고객 만족도를 높이기 위해 별도로 고객센터를 두어 지원활동을 하고 있습니다.광고부문은 동영상 광고 및 멀티미디어 광고 등 다양한 신규 광고기법 을 도입하고 있습니다	
레저 부문	1) 골프 전반적으로 골프 인구는 매년 상승 추세이나, 신규 골프장의 공급확대로 홀당 이용객 수는 당분간 지속적으로 감소 추세를 보일 전망입니다. 이로 인한 치열한 내장객 유치 경쟁이 예상되므로, 이러한 경쟁에서 우위를 점하기 위하여 동계 및 비선호시간대 내장객 확보를 위한 마케팅 전략, 고정 단체팀 확보, 인터넷 회원 확보 등의 다양한 마케팅 전략을 시행하고 있습니다. 2) 리조트(콘도, 워터파크) 고급화, 차별화 역점을 두고 마케팅 전략을 진행하고 있으며, 법인 행사 유치 활성화 등 단체 고객 확보 및 고객채널 다양화 전략을 활용하고 있습니다.	
기타 부문	1) 판매전략 수처리사업 - 공공 하수처리 운영관리 시장 확대와 B2B영업을 통한 민간시장 확대 폐기물에너지업 - 신규 M&A 및 R&D를 통한 폐기물에너지 Total Solution 제공 폐기물처리사업 - 지역적 차별화를 통한 협력업체 운영으로 신설매립장에 대한 견제 및 정부 폐석면 처리 사업추진에 따른 고단가 영업 주력	

7. 수주상황

(단위:천원)

구분	발주처	공사명	계약일	완공예정일	도급금액	완성공사액	이월도급금액
공공	서울북부고속도로주식회사	구리~포천 고속도로 민간투자시설	2012-04-02	2017-06-29	173,566,350	5,172,277	168,394,073
공공	대한주택공사	광명역세권복합단지PF	-	-	138,315,392	-	138,315,392
공공	(주)유니시티	창원 00부대 이전 및 부지개발사업	2011-12-30	2019-02-19	147,529,455	20,285,300	127,244,155
공공	서울시	상암동랜드마크빌딩개발사업	2008-05-30	2018-12-31	104,000,000	-	104,000,000
공공	(주)양산석계AMC	양산석계일반산업단지조성사업	-	-	98,191,455	-	98,191,455
공공	서서울고속도로(주)	수도권서부고속도로광명 - 서울간	2008-10-31	2018-02-28	75,744,000	-	75,744,000
공공	울산광역시도시공사	청량율리 보금자리주택건설공사	2012-07-05	2015-04-15	88,724,672	15,730,884	72,993,787
공공	부산지방국토관리청	구미시 국도대체우회도로(구포-생곡2)	2012-02-22	2019-01-17	72,193,698	1,371,680	70,822,018
공공	(주)대우건설	소사~원시 복선전철 민간투자시설	2010-12-27	2016-02-29	79,271,700	13,682,295	65,589,405
공공	도로공사언양영천사업단	고속국도 제1호선언양~영천간 확장공사[제5공구]	2011-12-27	2016-02-03	69,793,104	6,455,862	63,337,242
공공	에스에이치공사	세곡 2지구 1단지아파트 건설공사	2011-12-28	2014-07-07	90,081,132	33,293,987	56,787,146
공공	(주) 에코시티	0 0부대이전및부지개발사업	2006-05-30	2013-06-06	129,444,000	73,563,025	55,880,975
공공	경기철도 주식회사	신분당선연장선민간투자사업	2009-11-30	2016-02-07	77,539,005	22,160,648	55,378,358
공공	국토해양부	부전-마산 복선전철 민간투자시설사업	2010-07-02	2017-12-31	49,525,000	-	49,525,000
공공	한국도로공사부산외곽건설사업단	고속국도 제600호선부산외곽순환 건설공사[제11공구]	2011-11-09	2015-12-19	57,526,795	8,088,267	49,438,528
공공	서울시	서울시평창터널도로민간투자사업	2009-09-04	2013-09-05	48,990,000	-	48,990,000
공공	부산광역시건설본부	북항대교~동명오거리간 고가.지하차도 건설공사(2공구)	2011-04-29	2014-04-28	73,984,000	28,446,848	45,537,152

공공	수협중앙회	노량진수산물 도매시장 현대화사업	2012-12-26	2015-08-25	49,840,909	4,386,000	45,454,909
공공	서울시 도시기반시설본부	서남물재생센터 고도처리 및 현대화	2009-11-09	2015-08-09	49,840,909	4,386,000	45,454,909
공공	국토해양부	소사~대곡 복선전철 민간투자시설사업(BTL)	2010-09-06	2015-12-31	42,666,680	-	42,666,680
공공	경주시	신경주역세권개발사업	2008-02-01	2015-12-31	42,404,545	-	42,404,545
공공	한국토지주택공사	화성동탄2수질복원센터 건설공사	2013-01-28	2015-08-03	42,171,500	2,357,387	39,814,113
공공	양주동서도로(주)	도하-덕계간도로민간투자사업	2010-12-02	2018-12-04	38,031,900	-	38,031,900
공공	경상대학교병원	창원경상대학교병원 건립공사	2012-12-13	2015-10-29	39,253,000	1,786,012	37,466,989
공공	국방부조달본부	육군화천양구관사및병영시설BTL	-	-	35,674,000	-	35,674,000
공공	부산신항산업단지사업협동조합	부산신항 배후 국제산업 물류도시 1-2단계 7공구 조성사업	2013-05-30	2017-03-30	32,294,023	-	32,294,023
공공	한국토지주택공사	미8군차량정비시설,통합본부AND건설	2013-04-01	2015-01-15	28,632,990	-	28,632,990
공공	창원시	지개-남산도시고속화도로	2009-11-27	2013-11-27	27,723,060	-	27,723,060
공공	㈜신분당선	신분당선(용산-강남)복선전철	-	-	27,386,100	-	27,386,100
공공	토지주택공사 아산본부	아산탕정 분산형 빗물관리 도시조성	2011-11-30	2016-06-06	34,406,443	7,882,516	26,523,927
공공	익산지방국토관리청	신태인김제 도로확장공사	2005-12-29	2014-05-26	95,580,770	69,840,869	25,739,901
공공	법무부	법무연수원 이전 신축공사	2012-11-28	2014-10-19	26,586,608	2,504,459	24,082,150
공공	에스에이치공사	신내3지구 2단지 아파트 및 정릉 유스하우징 건설공사	2010-12-28	2013-11-14	180,795,667	156,894,480	23,901,187
공공	토지주택공사전북지역본부	전주효자(5) B4블록아파트 건설 8공구	2011-12-23	2014-01-07	50,956,323	28,510,063	22,446,260
공공	인천시 경제자유구역청	생활폐기물 전처리 및 자원순환시설 설치공사	2013-03-28	2015-09-18	23,472,214	1,511,611	21,960,603
공공	광주과학기술원	광주과학기술원 학사과정2단계 및 대학원기숙사 건설공사	2013-02-21	2015-02-20	24,300,000	2,342,520	21,957,480
공공	익산지방국토관리청	압해-암태(2공구) 도로건설공사	2010-09-17	2018-08-05	29,833,444	7,974,480	21,858,965
공공	미래창조과학부	울산과기대 연구공간 확충 임대형 민자	-	-	20,061,812	-	20,061,812
공공	강원도청	지방도 403호선 지내~고성(새밑고개)간 도로 확포장공사	2011-08-01	2016-09-03	27,503,455	8,581,078	18,922,377
공공	교육과학기술부	부산과학관 건립공사	2012-12-27	2015-03-18	20,819,200	2,158,951	18,660,249
공공	팔용터널(주)	마산-창원간도로민간투자사업	2009-07-01	2013-06-01	18,279,600	-	18,279,600
공공	부산고등법원	울산지방법원청사 신축 건축공사	2011-08-03	2014-08-01	36,296,846	18,565,837	17,731,009
공공	공무원연금공단	행복도시(세종시) 1-5생활권아파트	2011-10-25	2013-12-27	53,053,673	35,625,542	17,428,132
공공	토지주택공사 미군기지이전사업단	미8군 기지차량정비시설 및 다운타운 지원시설	-	-	17,222,727	-	17,222,727
공공	희망세움(주)	대구경북과학기술원(DGIST) BTL사업	2010-12-27	2015-05-31	41,120,375	24,293,918	16,826,457
공공	이레일주식회사	석수골 주거복합 신축공사	2011-12-30	2016-03-02	16,133,292		16,133,292
공공	법무부	울산지방검찰청 신축공사	2011-09-29	2014-08-18	32,870,418	16,928,265	15,942,153
공공	한국자산관리공사	정부출연 연구기관 세종시 임차청사 위탁개발	2012-06-29	2014-11-10	19,015,898	3,297,357	15,718,541
공공	한국도로공사울산포항건설사업단	고속국도 제65호선 울산~포항간 건설공사 [제3공구]	2009-06-29	2013-08-06	37,747,200	22,837,056	14,910,144
공공	경기도시공사	화성동탄(2) 택지개발사업 터널공사	2011-05-25	2013-11-15	51,470,818	36,606,046	14,864,772
공공	서울시 도시기반시설본부	서남분뇨처리시설 증설 및 현대화사업	2012-11-13	2015-02-02	16,386,800	2,207,302	14,179,498
공공	한국환경공단	한강수계 하수관거 정비(제3-1공구)	2011-11-08	2015-05-21	20,853,647	7,774,240	13,079,408
공공	도로공사부산외곽건설사업	고속국도제600 부산외곽순환 제8공구	2011-11-09	2015-12-19	14,937,500	1,885,113	13,052,388
공공	한국수자원공사	운문댐 비상여수로 건설공사	2012-07-27	2016-09-26	15,068,957	2,352,264	12,716,693
공공	국군재정관리단	주한미군기지이전시설사업 00사령부	2013-03-19	2013-10-15	12,879,473	497,148	12,382,325
공공	정부청사관리소	세종시 정부청사 2-1구역 건립공사	2011-11-17	2013-11-16	29,257,380	17,062,904	12,194,476
공공	제이영주에스엠씨	10년도영주시하수관거정비임대형민자	2012-04-26	2015-05-31	14,195,400	2,675,833	11,519,567
공공	경산에코에너지(주)	경산시 자원회수시설 민간투자사업	2011-10-04	2014-06-19	15,525,000	4,008,555	11,516,445
공공	공무원연금공단	김포한강(Ab15블록) 상록아파트 건설	2011-06-24	2013-11-03	47,269,611	35,792,549	11,477,061

공공	한국토지주택공사	주한미군기지 의무여단본부 및 TV녹화영상회의센터	-	-	10,554,314	-	10,554,314
공공	경기도시공사	광교신도시 문화복지시설(1차) 건립	2012-05-31	2013-08-30	19,192,106	8,667,155	10,524,951
공공	한국수자원공사	시화멀티테크노밸리 2공구 조성공사	2006-09-08	2016-03-19	38,772,936	28,300,366	10,472,570
공공	평택도시공사	서재지구 공동주택 건설공사	2011-12-19	2014-05-26	18,522,181	8,264,597	10,257,584
공공	충북도청	청주테크노폴리스 진입도로 건설공사	2012-06-20	2015-12-01	15,200,721	5,035,999	10,164,722
공공	토지주택공사 오산본부	화성 태안대로 1-2, 1-3호선 개설공사	2008-05-15	2013-12-31	106,723,363	96,691,367	10,031,996
공공	한국철도시설공단	원주~강릉 철도건설 제10공구 노반신설 기타공사	2012-06-15	2016-11-14	12,464,342	2,708,502	9,755,841
공공	토지주택공사세종사업본부	행정중심복합도시 자동크린넷(2차)	2012-11-16	2014-09-20	12,701,455	3,200,767	9,500,688
공공	제이경주에스엠씨(주)	경주시 하수관거정비 임대형(2단계	2010-03-19	2013-10-01	30,722,203	21,364,220	9,357,983
공공	한국수자원공사	덕소정수장 고도정수처리공정 도입	2012-07-23	2014-08-28	14,076,000	4,892,818	9,183,182
공공	한국환경공단	낙동강수계 완충저류시설(김천)	2013-07-05	2015-70-04	9,003,216		9,003,216
공공	한국수자원공사	시화멀티테크노밸리 1 공구 (2차년도)	2006-09-08	2017-01-17	18,734,793	9,861,995	8,872,798
공공	창원시 주택건설사업	북면감계 시영임대아파트 건립공사	2011-12-12	2014-05-08	17,362,634	8,519,845	8,842,790
공공	한국환경공단	상수도관망 최적관 구축사업(평창군)	2012-06-18	2016-09-26	10,156,709	1,549,914	8,606,795
공공	해군군수사령부	'08-301-2 시설공사(2공구)	2010-01-29	2014-09-28	13,988,212	5,419,033	8,569,178
공공	대구시 도시철도건설본부	도시철도 3호선 8공구(지산로구간)	2009-06-09	2014-06-29	40,894,500	32,470,233	8,424,267
공공	한국환경공단	상수도관망 최적관리시스템 축사업(영월군.정선군)	2010-12-27	2014-12-07	14,358,341	6,175,522	8,182,818
공공	전북대학교	인수공통전염병연구소 신축공사	2009-12-16	2013-12-31	33,330,075	25,157,540	8,172,534
공공	한국수력원자력(울진원자력본부)	신울진1,2호기 직원사택 신축 공사	2010-11-26	2013-08-11	33,773,363	25,880,528	7,892,835
공공	국회사무처	국회제2의원회관 신축 및 현의원회관 리모델링공사[6차]	2009-04-07	2013-12-31	132,658,933	125,163,703	7,495,230
공공	토지주택공사 충북본부	충주호암지구 택지개발사업 조성공사	2012-07-05	2015-07-07	7,659,849	739,175	6,920,673
공공	가스공사 서울지역본부	포천~교하 주배관 제1공구 건설공사	2012-10-18	2015-09-30	7,344,161	526,576	6,817,585
공공	인천시 도시철도건설본부	인천도시철도 2호선 204공구 건설공사	2009-07-16	2014-12-21	23,055,713	16,247,361	6,808,352
공공	한국토지주택공사	위례신도시 크린센터 건설공사	-	-	6,550,090	-	6,550,090
공공	포항공대가속기연구소	4세대 방사광가속기 LCW설비 구축	2013-06-05	2015-06-04	6,396,000	-	6,396,000
공공	울산과학기술대학교	울산과학기술대학교 저차원탄소혁신소재 연구센터 신축공사	2013-02-26	2014-05-04	6,568,364	869,651	5,698,712
공공	김제에스엠씨(주)	김제시 하수관거정비 임대형 민자사업	2010-09-17	2014-04-24	17,848,960	12,330,062	5,518,898
공공	토지주택공사파주사업본부	파주운정쓰레기자동집하시설	2007-09-05	2014-05-10	41,030,436	35,643,140	5,387,296
공공	한국환경공단	이천시 율면 공공하수도시설 설치사업	2012-10-19	2015-04-11	5,779,843	578,562	5,201,280
공공	영주에스엠씨(주)	영주시 하수관거정비 임대형 민자사업	2010-11-30	2014-03-31	18,250,400	13,083,712	5,166,688
공공	인천광역시청	2014인천아시아경기대회 계양경기장	2011-05-13	2013-08-05	32,467,337	27,412,173	5,055,164
공공	한국환경공단	연천 청산 산업단지 폐수종말처리	2012-02-01	2014-07-01	6,804,727	1,783,519	5,021,208
공공	울산과학기술대학교	울산과기대 첨단생체소재연구센터	2012-02-22	2013-09-06	15,906,400	10,988,141	4,918,259
공공	아산시상하수도사업소	도고선장 공공하수처리시설공사	2011-12-09	2014-02-28	8,135,587	3,244,472	4,891,115
공공	(주)부산이앤이	부산시생활폐기물 MBT 및고체연료발전공사	2010-08-19	2013-04-25	58,891,500	54,003,506	4,887,995
공공	한국가스공사 강원지사	울진-속초 주배관 제2공구 건설공사	2009-06-10	2013-12-31	29,468,691	24,703,604	4,765,087
공공	익산지방국토관리청	고군산군도 연결도로(2공구) 건설공사	2009-12-11	2014-02-02	9,986,364	5,812,064	4,174,300
공공	대구광역시 건설본부	테크노폴리스산업단지 폐수종말처리장	2012-03-13	2014-03-04	6,379,375	2,422,886	3,956,488
공공	경주엔바이로(주)	경주시 하수도확충 민간투자사업	2010-02-26	2013-12-31	12,885,132	8,989,957	3,895,175
공공	단결주식회사	인천부천광주 병영시설 BTL	2011-03-28	2013-08-06	32,156,950	28,294,900	3,862,050
공공	한국환경공단	이천시 마장공공하수도시설 설치사업	2011-05-23	2013-11-07	11,090,196	7,277,387	3,812,809
공공	한국가스공사 경북본부	울진~영덕 주배관 건설공사	2011-09-26	2013-11-30	6,851,442	3,140,016	3,711,426
공공	(주)유니시티	00부대 이전사업 이주단지대지조성 및 공동주택신축공사	2013-03-19	2013-10-18	4,094,002	499,877	3,594,125
공공	토지주택공사세종사업본부	행정중심복합도시 자동크린넷(1차)	2009-03-27	2013-12-31	26,510,955	22,998,253	3,512,701

공공	청정김포 주식회사	김포시 하수관거정비 임대형 민자사업	2010-03-17	2013-11-30	11,433,939	7,924,863	3,509,076
공공	한국환경공단	옹진군 하수도정비사업 1단계 공사	2010-12-16	2013-12-08	8,060,585	4,596,952	3,463,633
공공	군포시청	우리은행~의왕시계간 도로개설공사	2010-06-16	2013-09-08	19,269,600	16,092,043	3,177,557
공공	제이충무(주)	해군진해 병영시설 BTL	2010-11-29	2013-05-25	43,638,500	40,492,164	3,146,336
공공	광주광역시 남구청	광주 남구 종합청사 리모델링 개발사업	2012-01-09	2013-04-30	15,740,727	13,006,563	2,734,164
공공	경상남도	칠원대산간 4 차로확포장공사	2003-12-20	2013-12-28	14,398,455	11,741,940	2,656,515
공공	한국환경공단	안양시 자원회수시설 보수사업	2012-05-07	2013-12-27	4,405,227	1,834,777	2,570,450
공공	토지주택공사청라영종본부	인천청라경제자유구역개발사업1공구	2006-04-18	2013-12-31	27,600,477	25,039,153	2,561,324
공공	한국환경공단	고양 바이오매스 에너지시설 설치 사업	2010-06-09	2013-06-27	19,593,636	17,144,432	2,449,205
공공	푸른김포(주)	김포시 하수도시설 건설공사	2009-05-07	2013-04-30	23,605,318	21,159,807	2,445,511
공공	울산지방해양항만청	울산신항 북방파제(제3공구)축조공사	2011-10-31	2014-07-16	9,084,418	6,719,744	2,364,674
공공	부산도시공사	부산·진해경제자유구역 미음지구	2008-12-29	2013-06-28	32,163,782	29,864,072	2,299,710
공공	푸른안성지키미(주)	안성시하수도민간투자사업	2007-11-02	2013-12-31	14,612,360	12,340,138	2,272,222
공공	대구광역시상수도사업본부	공산정수장 고도정수처리시설(막여과)	2011-12-27	2013-09-21	7,056,908	4,879,146	2,177,762
공공	토지주택공사김포사업단	김포한강신도시 자동크린넷 시설공사	2009-09-09	2013-09-30	33,459,740	31,375,198	2,084,542
공공	토지주택공사 평택사업단	평택소사벌 수질복원센터 시설공사	2010-07-07	2013-06-08	9,536,573	7,670,266	1,866,307
공공	토지주택공사청라영종본부	인천청라지구경제자유구역개발 5 공구	2007-06-22	2013-12-31	21,485,635	19,749,595	1,736,039
공공	이레일주식회사	석수골 정거장 건설공사	2012-04-20	2016-02-29	2,005,980	279,232	1,726,748
공공	울주청천(주)	울산시 하수관거정비 임대형 민자사업	2010-08-13	2014-02-28	12,225,220	10,822,987	1,402,233
공공	국립현대미술관	국립현대미술관 서울관 건립공사	2011-12-22	2013-04-30	16,335,625	15,246,039	1,089,586
공공	한국환경공단	양산시 바이오가스화시설 설치사업	2011-04-08	2013-04-16	5,115,424	4,119,962	995,461
공공	울산시청	미포국가산업단지2 진입도로 개설공사	2010-07-30	2013-07-17	12,405,648	11,413,196	992,452
공공	토지주택공사청라영종본부	영종하늘도시 송산수질복원센터 시설	2009-07-03	2013-12-31	9,394,182	8,530,857	863,325
공공	한국철도시설공단	동해남부선 부산－울산간복선전철 4 공구 노반시설공사	2003-06-02	2013-06-20	10,254,720	9,458,954	795,766
공공	토지주택공사 고양사업단	고양삼송 수질복원센터 시설공사	2009-12-16	2013-06-10	15,863,782	15,180,053	683,729
공공	토지주택공사 아산본부	아산배방지구 생활폐기물자동집하시설	2008-08-29	2013-06-25	6,776,470	6,192,339	584,132
공공	토지주택공사청라영종본부	공촌하수처리시설 증설 , 고도처리시설	2009-07-03	2014-07-31	16,534,045	16,062,824	471,220
공공	토지주택공사청라영종본부	인천청라지구 주운시설 건설공사 TK	2009-05-29	2014-12-31	28,800,264	28,350,980	449,284
공공	서울대학교	서울대학교 GREEN BIO 첨단연구단지	2007-12-31	2013-06-22	29,199,585	28,761,591	437,994
공공	국방시설본부	'10-해양의료원 이전・신축사업 시설	2011-05-20	2013-04-18	6,589,227	6,193,215	396,013
공공	포천바이오에너지(주)	포천시 바이오가스 제1플랜트 건설	2010-03-30	2013-04-30	18,933,880	18,540,055	393,825
공공	토지주택공사청라영종본부	인천청라자동크린넷시설공사 TK	2008-04-17	2013-12-31	13,533,361	13,208,560	324,801
공공	(주)인제스피디움MGT	인제스피디움 접속도로 및 진입교량	2012-07-05	2013-04-30	8,467,696	8,255,157	212,539
공공	정부청사관리소	정부마산지방합동청사 신축공사	2011-03-18	2013-04-30	19,822,099	19,655,593	166,506
공공	토지주택공사 서울본부	남양주별내 수질복원센터 시설공사	2009-02-13	2013-04-30	21,529,773	21,398,441	131,332
공공	(주)아레나파크개발	숭의운동장복합개발 PF 사업	2010-03-17	2013-04-30	16,151,412	16,028,661	122,751
공공	구리시청	구리시하수처리시설개량공사	2009-10-13	2013-08-30	11,555,596	11,434,262	121,334
공공	정부청사관리소	지방행정연수원 청사 신축공사	2011-09-08	2013-05-31	18,530,846	18,491,932	38,915
공공	에스에이치공사	우면2지구 B공구 아파트 건설공사	2009-01-05	2013-04-30	170,437,664	170,403,577	34,088
공공	토지주택공사세종사업본부	'08첫마을B-4블럭 공동주택건설 3공구	2009-12-31	2013-10-30	64,889,442	64,869,975	19,467
공공	대구남부순환도로 (주)	대구 4 차순환도로 (상인－범물간)	2007-09-19	2013-04-30	93,297,150	93,278,491	18,659
공공	(주)인제오토피아	인제오토테마파크조성사업	2009-06-24	2013-04-30	107,858,100	107,847,314	10,786
공공	한국토지주택공사광주전남지역본부	'09여수엑스포타운 1,2블럭(턴키) 공동주택 건설공사	2010-04-29	2013-10-30	58,487,210	58,481,361	5,849
공공	의정부시	낙양 물사랑 공원	2010-03-26	2013-05-31	18,624,984	18,621,259	3,725
공공	경기도시공사	광교신도시물순환시스템조성공사	2009-01-19	2013-05-23	14,696,727	14,693,788	2,939
공공	한국수자원공사	낙동강 살리기 23공구 사업	2009-10-23	2013-05-29	13,791,500	13,788,742	2,758
공공	청정원주(주)	원주시하수관거 BTL	2008-10-23	2013-04-30	10,835,500	10,833,333	2,167
공공	한국농촌공사영산강사업단	영산강 하구둑 구조개선사업 3공구	2010-04-30	2013-04-30	19,340,440	19,338,506	1,934
공공	서울시 도시기반시설본부	난지물재생센터 고도처리시설사업	2009-07-30	2013-04-30	18,127,456	18,125,644	1,813
공공	한국가스공사경남지역본부	밀양-청도 주배관 및 하동고성관리소	2009-06-10	2013-04-30	18,089,000	18,087,191	1,809
공공	창원시상하수도사업소	창원시 강변여과수 개발(2단계) 7차	2006-12-28	2013-04-30	17,804,193	17,802,412	1,780

공공	경기도도로사업소	장남교가설공사	2008-02-11	2013-07-15	15,419,045	15,417,504	1,542
				소 계	5,336,411,921	2,663,535,359	2,672,876,562
공공	기타	기타 (20억미만)		소 계	7,841,635	4,833,597	3,008,038
민간	석전1구역재개발사업조합	마산석전재개발정비사업			154,570,070	-	154,570,070
민간	가좌주공2단지재건축조합	인천가좌주공2단지재건축사업			77,884,241	-	77,884,241
민간	에스케이디앤디(주)	REDD 1호 수송타워 신축공사	2013-07-15	2015-08-31	58,552,000	-	58,552,000
민간	포천파워(주)	포천 LNG복합화력발전소 건설사업	2011-01-26	2014-11-30	199,092,080	150,852,069	48,240,011
민간	(주)카길애그리퓨리나	평택-당진공장신축공사	2012-07-18	2014-05-31	60,530,000	18,643,240	41,886,760
민간	수택현대지역주택조합	구리 수택동 지역주택조합 아파트	2012-10-23	2014-10-22	44,005,199	7,722,912	36,282,286
민간	잠실향군피에프브이(주)	잠실향군타워B동개발사업	2012-05-25	2014-05-30	21,987,400	10,802,410	11,184,990
민간	(주)하비스트개발	당산역 데시앙루브	2011-10-19	2014-02-28	32,112,166	21,383,491	10,728,675
민간	(주)태영그레인터미널	태영그레인터미널 원료이송라인 설치	2013-07-01	2014-05-30	2,000,000		2,000,000
민간	(주)에스비에스	SBS 관악산송신소 송신시설 개선공사	2013-04-23	2013-08-31	1,900,000		1,900,000
민간	(주) 하이원상동테마파크	하이원상동테마파크 조성 및 토목공사	2011-10-18	2013-08-31	8,745,636	6,903,805	1,841,831
민간	(주) KNN	KNN센텀 신사옥 건축공사	2010-06-07	2013-04-30	52,980,545	52,365,971	614,574
				소 계	714,359,336	268,673,898	445,685,438
해외	알하이다대우㈜	말레이시아 암팡 108지역 복합시설공사(해외)	2010-11-05	2013-11-05	39,230,100	-	39,230,100
해외	오만수전력청	오만알아마렛상수도	2011-12-30	2013-12-29	58,231,897	21,950,421	36,281,476
해외	알제리국토개발환경관광부	알제리씨디압델라과학기술신도시인프라싸	2009-01-02	2012-01-02	48,479,204	13,352,374	35,126,829
해외	Phu My Vinh Construction and Inverstment Joint Stock Corporation	베트남 호아깐떠이 상수도 공사	2012-08-22	2015-01-01	30,710,322	1,328,879	29,381,443
해외	베트남농림농촌개발부	베트남덕호아관개수로공사(ADB 차관)	2013-01-01	2014-10-31	27,645,071	1,708,248	25,936,824
해외	한국국제협력단	몽골 울란바타르시 Yarmag 지역 용수공급 및 수자원이용 효율화사업	2011-08-25	2013-12-31	13,265,249	5,490,209	7,775,040
해외	유니온내셔날뱅크	아부다비 나즈맛 주거시설 CM계약	2013-08-01	2013-07-31	3,500,000	382,892	3,117,108
				소 계	221,061,842	44,213,022	176,848,820
				합 계	6,279,674,735	2,981,255,877	3,298,418,858

나. 기타사업부문

폐기물 수주현황은 주로 연간 단위로 갱신되므로 가격경쟁을 통한 계약이전이 빈번한 현실이므로 주요 수주현황을 기입하지 않으며, 폐기물의 계약은 연간으로 이루어지고 연간 발생량에 따른 폐기물품목별 반입단가에 의해 계약이 이루어지는바 수주잔고는 산출할 수 없음.

8.시장위험과 위험관리

(1) 주요 시장위험 개요

금융환경의 급변(투자확대, 규제완화, 국제화), 리스크요소(금리, 주가, 환율)들의 변동폭 확대에 따라 기업이 금융위험은 증가하여 왔습니다. 또한 변동금리제도와 변동환율제도로 시장위험이 급격히 증가하였으며, 신용위험도 시장 위험의 증가 와 함께 증가하였습니다.

회사는 금융상품과 관련하여 시장위험(이자율위험, 가격위험), 신용위험, 유동성 위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 회사의 위험관리는 회사의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 회사가 허용 가능한 수준으 로 감소, 제거 및 회

피하는 것을 그 목적으로 하고 있습니다.

(2) 금융위험관리

당 연결실체는 위험요인 분석 및 목표를 설정하여 위험지표를 산출하며 지속적인 금융시장 상황을 모니터링하여 위험허용수준과 비교, 개선해 나가고 있습니다 재무결정을 내릴 때는 리스크 대비 현금흐름과 기티 리스크 관리방법을 고려해야 합니다. 이에 당사는 체계적이고 효율적인 관리를 위하여 금융상황의 상시 모니터링과 관리시스템의 전산화를 구축해 놓고 있습니다,

1) 금융위험요소

연결실체의 재무부문은 영업을 관리하고 국내외 금융시장의 접근을 조직하며, 각 위험의 범위와 규모를 분석한 내부위험보고서를 통하여 연결실체의 영업과 관련한 금융위험을 감시하고 관리하는 역할을 하고 있습니다. 이러한 위험들은 시장위험(통화위험, 공정가치 이자율위험 및 가격위험 포함), 신용위험, 유동성위험을 포함하 고 있습니다. 전기말 이후 연결실체의 금융위험관리목적과 위험관리정책의 변화는 없습니다.

2) 위험회피활동

연결실체의 활동은 주로 이자율의 변동으로 인한 금융위험에 노출되어 있습니다. 따 라서 이자율 위험을 관리하기 위해 이자율스왑계약을 체결하고 있으며, 이자율스왑 의 공정가치는 당기손익에 반영되었습니다.

3) 신용위험

당분기말 현재 아래의 보증계약을 제외하고 재무제표에 기록된 금융자산의 장부금 액은 연결실체의 신용위험 최대노출액을 나타내고 있습니다.

(단위: 천원)		
구 분	장 부 금 액	최대노출금액
금융보증계약(주1)	20,768,841	356,267,888

(주1) 금융보증계약으로 인한 위험의 최대노출정도는 보증이 청구되면 연결실체가 지급하여야 할 최대금액입니다.

4) 유동성위험

전기말과 비교하여 금융부채의 할인되지 않은 계약상 현금흐름에 유의적인 변동은 없습니다.

9. 파생상품 거래현황

(1) 이자율 스왑

연결실체는 변동이자율 지급조건의 장기차입금에 대하여 시장이자율의 변동에 따른 공정가액 변동위험을 회피하기 위하여 매1개월마다 변동이자율에 의한 이자를 수취 하고 고정이자율에 의한 이자를 지급하는 이자율스왑계약을 체결하였으며, 당반기 및 전기말 현재 이자율 스왑과 관련된 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)							
대 상	계 약 처	계 약 기 간	원 본 금 액	계 약 이 자 율		평 가 액(부채)	
				매 도	매 입	당 분 기 말	전 기 말
장기차입금	하나은행	2011.10.14 ~2014.10.14	20,000,000	91일 CD금리 +2.41%	고정금리 5.88%	(185,696)	(241,181)

10. 연구개발활동

가. 건설사업부문

(1) 연구개발 조직 및 비용

o 연구개발조직 : 기술연구소 운영 (기술연구팀,디자인팀, 품질 안전팀)

구분	소장	임원	부장	차장	과장	대리	주임	사원	계
인원	1	2	6	13	8	4	1	6	41

o 연구개발비용

(단위:백만원)

과 목	제41기 반기	제40기	제39기
연구개발비용 계	15,369	31,483	44,973
연구개발비/매출액비율 (연구개발비용계/당기매출액*100)	2.22	1.92	2.72

(2) 연구개발실적

	연구과제	연구기관	개발기간 (등록일자)	연구결과 및 기대효과
건설사업부문	액막화 기체 융해기술 및 마이크로버블 부상분리시스템을 이용한 생물학적 처리수의 인 제거기술	(주)태영건설 (주)티에스케이워터	2010.3.22	- 기체용해탱크에서 액막화 기체용해 방법으로 가압순환수에 기체를 다량 용해시키고, 벤트리관의 전단력 차이에 의해 생성된 마이크로버블을 이용하는 생물학적 처리수의 인 제거기술로서, 운전압력을 낮게 유지하고 부상스컴을 재순환시켜 경제성을 개선한 기술<신기술 인증 제309호>

	인장하중이 분산되는 앙카	㈜태영건설 ㈜글로벌엔지니어링	2010.5.15	집수정을 압입하기 위하여 앙카를 설치하는데 있어 인장하중이 분산되도록 앙카에 복수개의 분산판이 설치되며, 앙카의 폭조절이 가능한 폭조절부가 형성되는 인장 하중이 분산되는 앙카 <특허등록 제10-1146252호>₩
	압입장치를 이용한 집수정 설치방법	(주)태영거설 한준수 박근우	2012.9.27	집수정을 압입장치를 이용하여 지하로 수직 안착시킴으로, 집수정의 균열 및 파손이 방지되고, 공정의 지연과 사고발생이 방지되는 압입장치를 이용한 집수정 설치방법에 관한 기술 < 특허등록 10-1188383-0000 >
	여과, 역세, 세정 기능의 올인원펌프를 이용한 침지식 막여과 고도정수처리 설비	(주)태영건설	2013.2.13	여과, 역세, 세정 기능의 올인원펌프를 이용한 침지식 막여과 고도정수처리설비
	모노레일 곡선 궤도빔의 몰드실 제조장치	유니슨이테크(주) (주)화성개발 (주)태영건설 외11개사	2012.12.10	모노레일 곡선 궤도빔의 몰드실 제조장치
기타사업부문	하수처리장 에너지 절감 (국책연구과제)	㈜티에스케이워터 ㈜뉴로스 ㈜팬지아이십일 ㈜세원이엔이	2011.11.01	고효율 송풍기 및 송풍량 최적 제어시스템 개발을 통한 에너지 최적 Solution 도출
	하수 고도처리 기술 개발 (국책연구과제)	㈜티에스케이워터 제일모직㈜ ㈜퓨어엔비텍 삼보과학㈜ 그린엔텍㈜ 코웨이㈜	2013.05.01	응집제 무주입 T-N, T-P 최적 처리 MBR 시스템 개발을 통한 신개념 고도하수처리 공정 개발 및 기존 시설의 개량 기법 개발
	에코스마트 상수도 기술 개발 (국책연구과제)	SK건설㈜ ㈜티에스케이워터 ㈜팬지아이십일	2011.08.01	IT-NT-ET 기술기반의 지능형 고도정수처리 시스템 개발
	Bio Gas Plant 기술 개발 (국책연구과제)	㈜태영건설 ㈜티에스케이워터	2012.11.01	폐수 슬러지 및 산업폐수를 이용한 바이오가스 생성 최적 운전기술 확보
방송사업부문	TV 방송정보 서비스 구축		2010	카테고리 별 통합 방송 정보 생산 및 서비스 가능 플랫폼 구축 외부 포털 등의 B2B 사업화가 가능한 메타데이터 연동 플랫폼 구축 방송과 연계된 양질의 정보 서비스 제공으로 유저 만족도 증대
	고릴라3.0 서비스 구축			TV/RADIO방송 및 AOD/VOD서비스를 하나의 시스템에서 사용 가능하도록 구축하여 사용자의 편의성 증대 신규채널추가 및 방송편성이 용이하도록 시스템구축 신규 플랫폼 광고 기법 개발(동영상 중간광고등) 사용자로 하여금OnAir/VOD을 통한 신규채널구성, 채팅 및SNS서비스연동 등이 가능한 시스템 구축
	SOTY 서비스 구축		2012	2nd Screen 기반 소셜 채팅 및 콘텐츠 제공 서비스 올림픽 연계 SNS 서비스 실시 실시간 TV 연관 프로그램 확대

나. 방송사업부문

(1) 연구개발활동의 개요
방송부문에서는 SBS콘텐츠허브를 통해 SBS 및 계열사 홈페이지 운영을 위하여, 뉴미디어 인터렉티브 서비스 개발을 하고 있습니다. SBS 방송 콘텐츠를 시청자들이 다양한 플랫폼에서 편리하게 소비할 수 있도록 미디어환경을 구축하고, 그 밖의 확장된 콘텐츠를 서비스하기 위하여, 플랫폼 연구와 개발을 지속적으로 진행하고 있습니다.

(2) 연구개발담당조직
회사는 웹 서비스 개발 및 신기술 연구 개발 업무를 전담하는 플랫폼개발팀과 시스템 구축 및 운영을 담당하는 플랫폼운영팀과 미디어운영팀을 각각 운영하고 있습니다.
플랫폼개발팀에서는 회사의 핵심사업분야인 웹 서비스 및 뉴미디어 서비스 개발과 통합 콘텐츠 제공 플랫폼에 대한 연구 개발이 이루어지고, 플랫폼운영팀과 미디어운영팀은 인프라 플랫폼에 대한 설계 연구 및 시스템 운영을 담당하고 있습니다.

(3) 연구개발 비용
SBS콘텐츠허브는 연구개발비를 특정하여 계상하지 않고 있으며, 관련비용은 일반적인 영업비용(인건비 등)으로 회계처리하고 있습니다.

다. 기타사업 부문

구 분	연구과제	연구기관	개발기간 (등록일자)	연구결과 및 기대효과
기타사업부문 (티에스케이워터)	하수처리장 에너지 절감 (국책연구과제)	㈜티에스케이워터 ㈜뉴로스 ㈜팬지아이십일 ㈜세원이엔이	2011.11.01	고효율 송풍기 및 송풍량 최적 제어시스템 개발을 통한 에너지 최적 Solution 도출
	하수 고도처리 기술 개발 (국책연구과제)	㈜티에스케이워터 제일모직㈜ ㈜퓨어엔비텍 삼보과학㈜ 그린엔텍㈜ 코웨이㈜	2013.05.01	응집제 무주입 T-N, T-P 최적 처리 MBR 시스템 개발을 통한 신개념 고도하수처리 공정 개발 및 기존 시설의 개량 기법 개발
	에코스마트 상수도 기술 개발 (국책연구과제)	SK건설㈜ ㈜티에스케이워터 ㈜팬지아이십일	2011.08.01	IT-NT-ET 기술기반의 지능형 고도정수처리 시스템 개발
	Bio Gas Plant 기술 개발 (국책연구과제)	㈜태영건설 ㈜티에스케이워터	2012.11.01	폐수 슬러지 및 산업폐수를 이용한 바이오가스 생성 최적 운전 기술 확보

11. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

가. 건설사업부문

(1) 회사의 상표, 고객관리 정책
태영건설은 쾌적하고 편리한 생활·주거공간의 가치를 창조하기 위해 디자인아파트 「Desian(데시앙)」을 주택브랜드로 2002년에 도입하였습니다.
'안락하고 미학적인 주거공간의 디자이너'라는 의미를 담고 있는 「Desian(데시앙)」은 삶과 환경, 새로움 그리고 커뮤니티를 중시하고, 새로운 문화 환경, 자기 삶의 독특한 가치를 높여 줄 수 있는 생활공간을 제공하고 있습니다.
「Desian(데시앙)」 도입 이후 수원 세류동, 대구 수성동, 진해 중앙동, 부산 문현동, 창원 양덕동 등에 아파트를 공급하여 새로운 주거문화를 선도하고 있으며, 서울 서초동, 당산동, 광교신도시 등 수도권을 중심으로 「Desian Luv(데시앙루브)」 오피스텔을 공급하여 브랜드 확장에도 힘쓰고 있습니다. 그리고 도시형생활주택 시장 진출을 위해 5개 Type의 소형주택 신평면을 개발, 변화하는 Life Style을 반영한 미래주거트렌드 개발에도 앞장서고 있습니다.
태영건설은 차별화된 상품과 서비스를 제공해 고객감동을 실현하며, '고객 미래가치를 창조하는 최우량 기업'으로 성장해 나갈 계획입니다.

(2) 회사가 보유중인 지적 재산권 현황
< 특허보유 현황>

NO.	특허명	출원인	발명자 (고안자)	출원번호 등록번호	출원일자 등록일자	상태	유효기간 (존속만료일)
1	변이미생물을 이용한 유기물 및 질소처리 접촉제의 제조방법	씨아이바이오텍(주) (주)태영건설	유한종	10-2001-0006495 10-0338633-0000	2001. 2. 9 2002. 5.17	등록	2021.02.09
2	하수처리장 잉여슬러지를 이용한 축산폐수 처리방법 및 그 장치	(주)태영건설	류명구	10-2003-0010786 10-0457698-0000	2003. 2.20 2004.11. 9	등록	2023.02.20
3	폐수 및 정수처리에서 생성되는 슬러지 배출장치	(주)태영건설	이후영	10-2003-0024257 10-0495903-0000	2003. 4.17 2005. 6. 8	등록	2023.04.17
4	충진형 PC판넬 터널라이닝 시스템에 있어서 일체형 배수구조 및 이를 이용한 터널라이닝 시공방법	㈜태영건설 한국건설기술연구원	마상준	10-2006-0038208 10-0764046-0000	2006.04.27 2007.09.28	등록	2026.04.27
5	하폐수로부터 질소와 인을 제거하는 방법	(주)태영건설 (주)제오텍	이억재 이응태	10-2003-0026446 10-0463480-0000	2003.04.25 2004.12.16	등록	2023.04.25
6	외부 유기 탄소원을 이용한 하수의 질소, 인 제거방법	(주)태영건설 (주)제오텍	이응태	10-2000-0022333 10-0375413-0000	2000.04.27 2003.02.26	등록	2020.04.27
7	무산소·혐기형 연속회분식 반응장치와 이를 이용하는 생물학적 질소·인 제거 방법	(주)태영건설	양봉용 권재철 김준한	10-2000-0020730 10-0390633-0000	2000.04.19 2003.06.26	등록	2020.04.19
8	처리수 배출장치	(주)태영건설	김창수 김성홍	10-2001-0000014 10-0393856-0000	2001.01.02 2003.07.24	등록	2021.01.02
9	부유식 혼합 디켄터	(주)태영건설	김인홍 김용석,김창수	10-2002-0038989 10-0470175-0000	2002.07.05 2005.01.26	등록	2022.07.05
10	슬러지 감량형 막분리 활성슬러지 공법을 이용한 하수처리방법	(주)제닉스엔지니어링 (주)태영건설, 염익태	김훈,염익태 김형수,권재현	10-2002-0001405 10-0419259-0000	2002.01.10 2004.02.05	등록	2022.01.10
11	공기부상형 바이오필터를 이용한 하수	(주)태영건설	유한종	10-2004-0113961	2004.12.28	등록	2024.12.28

	와 오수 및 폐수의 유기물 및 질소 처리 장치와 그 방법	유한종		10-0712643-0000	2007.04.23		
12	쓰레기처리시스템의 보수용 탱크 및 그 시공방법	(주)세진에스엠씨 (주)태영건설	최경식 강승찬	10-2007-0032896 10-0817113-0000	2007.04.03 2008.03.20	등록	2027.04.03
13	막분리를 이용한 고도정수처리장치의 막오염 지수 연속 모니터링에 의한 응집 전처리 공정 제어장치 및 그 방법	(주)태영건설 한국건설기술연구원 서울특별시,(주)그레넥스	강호정 김제환 차수룡외 8인	10-2005-0089513 10-0720139-0000	2005.09.26 2007.05.14	등록	2025.09.26
14	막분리 정수처리장치의 수질등급 코드를 이용한 운전모드 선택장치 및 그 운영방법	(주)태영건설 한국건설기술연구원 서울특별시, (주)그레넥스	강호정 김제환 차수룡 외9인	10-2005-0090971 10-0720140-0000	2005.09.29 2007.05.14	등록	2025.09.29
15	2단 침지형 막여과조를 이용한 고도정수처리장치	(주)태영건설 한국건설기술연구원 서울특별시,(주)한화건설	허형우 한정헌 연경호 외6인	10-2007-0047722 10-0843656-0000	2007.05.16 2008.06.27	등록	2027.05.16
16	고도정수처리방법	(주)태영건설 (주)한화건설	허형우 한정헌 박승국 외4인	10-2007-0014454 10-0827221-0000	2007.02.12 2008.04.28	등록	2027.02.12
17	하,폐수중의 인 회수 및 제거방법과 장치	김응호 (주)태영건설	김응호 허순철 외 3인	10-2000-0035408 10-0371870-0000	2000.06.26 2003.01.28	등록	2020.06.25
18	쓰레기 자동집하 처리시설의 옥외 저상형 투입구	엔백 (주) (주) 태영건설	하천용 강승찬	10-2007-0045956 10-0857005-0000	2007.05.11 2008.08.29	등록	2027.05.11
19	쓰레기 자동집하 처리시설의 옥외 저상형 투입구	엔백 (주) (주) 태영건설	하천용 강승찬	10-2008-0034878 10-0862653-0000	2008.04.15 2008.10.02	등록	2027.05.11
20	굴착비트가 설치된 지하여과수 영구 취수관	㈜동아지질 (주) 태영건설	김민철	10-2007-0015759 10-0720797-0000	2007.02.15 2007.05.15	등록	2026.04.27
21	굴착비트가 설치된 지하여과수 영구 취수관	㈜동아지질 (주) 태영건설	김민철	10-2006-0037897 10-0720798-0000	2006.04.27 2007.05.15	등록	2026.04.27
22	이중스트레이너를 이용한 지하여과수 영구취수관 설치방법	㈜동아지질 (주) 태영건설	김민철	10-2005-0136250 10-0747153-0000	2005.12.31 2007.08.01	등록	2025.12.31
23	초기막오염제어를 이용한 고플럭스 막여과 하폐수 처리장치 및 처리방법	(주)태영건설 ㈜티에스케이워터	김형수 이억재 외3인	10-2008-0082110 10-1005422-0000	2008.8.21 2010.12.24	등록	2028.08.21
24	슬러지 건조방법 및 장치	㈜태영건설, ㈜티에스케이워터, ㈜마이크로웨이브테크놀로지	장대식	10-2005-0092945 10-0539413-0000	2005.10.4 2005.12.21	등록	2025.10.4
25	침지식 분리막과 막여과조의 세정방법	한화건설, 태영건설	강대신 허형우 외7인	10-2008-0046564 10-0862214-0000	2008.5.20 2008.10.1	등록	2028.05.20
26	고농도 포화수 제조기를 구비한 마이크로버블 부상장치	(주)태영건설 ㈜티에스케이워터	이순화 이세한 이억재	10-2009-0115511 10-0989779-0000	2009.11.27 2010.10.18	등록	2029.11.27
27	PCL 판넬라이닝을 이용한 라이닝 배면 공간을 충전한 경량기포 포르타르층과 부직포 경계면 배수시스템 및 이를 시공하는 방법	㈜태영건설 한국건설기술연구원 ㈜태명실업 ㈜한국건설관리공사 한일시멘트㈜	마상준 김동민 최희섭 이흥수 외2인	10-2009-0072704 10-1065555-0000	2009-08-07 2011-09-08	등록	2029.08.07
28	산업부산물의 경제적 재활용과 시공품질 향상을 위한 분말형 레디믹스트 숏크리트 및 이를 이용한 터널 숏크리트 지보재의 시공방법	㈜태영건설 한국건설기술연구원 한일시멘트㈜ 외 3사	마상준 김동민 장필성 외3인	10-2007-0094070 10-0919745-0000	2007-09-17 2009-09-23	등록	2027.09.17
29	고탄성 MMA 수지 및 이를 이용한 배수	㈜태영건설	이현종	10-2009-0025070	2009-03-24	등록	2029.03.24

	성 아스팔트 포장체의 보강공법	세종대산악협력단		10-0927665-0000	2009-11-12		
30	지열교환 파이프, 지열교환 시스템 및 그 시공방법	(주)태영건설 서울대학교산학협력단	전성권 허은녕	10-2009-0004710 10-1088440-0000	2009.01.20 2011.11.24	등록	2029.01.20
31	핀 연결구조를 이용한 시스템 계단과 그 시공 방법	㈜태영건설, ㈜선우이앤지 ㈜삼우종합건축사, 외 3사	정운옥	2010-0088188 10-1017768	2010.09.09 2011.2.18	등록	2030.9.9
32	수위자동제어수문을 이용한 침지식 막여과 정수처리장치	(주)태영건설 ㈜한화건설	김인홍 허형우	10-2009-0042694 10-0925680-0000	2009.05.15 2009.11.02	등록	2029.05.15
33	간헐폭기식 공기세정방식을 이용한 막분리 공정의 최적운전제어시스템 및 방법	㈜태영건설 ㈜한화건설 한국건설기술연구원	김인홍 허형우 강대신	10-2007-0129803 10-0979096-0000	2007.12.13 2010.08.25	등록	2027.12.13
34	철 미분말(Steel powder)을 이용하여 내구성 내부식 특성을 향상시킨 콘크리트 혼화재용 조성물 및 이를 이용한 터널용 프리캐스트 패널	㈜태영건설 한국건설기술연구원	김상명 최재석	10-2008-0126279 10-1084506-0000	2007.12.13 2010.08.25	등록	2027.12.13
35	인장하중이 분산되는 앙카	㈜태영건설 ㈜글로벌엔지니어링	한준수 박근우	10-2010-0041969 10-1146252-0000	2010.5.4 2010.5.15	등록	2030.05.04
36	압입장치를 이용한 집수정 설치방법	(주)태영거설 한준수 박근우	한준수 박근우	10-2010-0038795 10-1188383-0000	2010.4.27 2012.9.27	등록	2030.04.27
37	여과, 역세, 세정 기능의 올인원펌프를 이용한 침지식 막여과 고도정수처리설비	㈜태영건설	김우구 이윤규 외2인	10-2012-0117050 10-1235003-00-00	2012.10.22 2013.02.13	등록	2032.10.22
38	모노레일용 곡선 궤도빔의 몰드실 제조장치	(주) 에스케이건설 (주) 삼성산업, (주) 포스코건설 현대건설(주) , (주) 영진인프라, (주) 태영건설 외 9개	이윤희 김재욱 김문화	10-2011-0038408 10-1212729-00-00	2011.04.25 2012.12.10	등록	2031.4.25
39	레일을 이용한 플레이트의 측방향 이동이 가능한 시스템 계단 및 그시공 방법	주식회사 선우이엔지 주식회사 삼우종합건축사 주식회사 태영건설	정운옥	10-2012-0099751 10-1264646	2012.09.10 2013.05.20	등록	2032.09.10

(3) < 신기술 보유현황>

NO.	기술명	분야	업체명	인증번호 검증번호	인증일자 검증일자	담당자	정 부	유효기간	상태
1	자동제어 폭기방식에 의한 침지식 정밀여과막을 이용한 정수처리기술	수처리기술	(주)태영건설 (주)한화건설 건설기술연구원 서울특별시	270호 117호	2008. 12. 24 2008. 12. 24			2017.12.23	유효
2	액막화 기체 용해기술및 마이크로버블 부상분리 시스템을 이용한 생물학적 처리수의 인제거기술	하수 인처리기술	(주)태영건설 (주)티에스케이워터	309호 130호	2010.03.22 2010.10.14	이억재 상무 장성은 과장		2013.3.21	유효

III. 재무에 관한 사항

1. 요약 반기 연결재무제표

요 약 반 기 연 결 재 무 상 태 표

제 41 기 반기 2013년 06월 30일 현재

제 40 기 2012년 12월 31일 현재

제 39 기 2011년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

주식회사 태영건설과 그 종속기업

과 목	제 41 기 반기말		제 40 기말		제39기말	
자 산						
I. 유동자산		1,245,364,032,168		1,175,991,321,829		1,261,700,061,117
현금및현금성자산	239,977,911,095		210,257,446,173		184,258,861,070	
매출채권및기타채권	579,308,614,313		519,076,596,478		639,420,280,787	
미청구공사	175,197,668,575		191,993,220,517		198,977,422,238	
당기손익인식금융자산	-		1,000,000,000		519,850,000	
단기매도가능금융자산	3,380,414,085		739,069,025		697,241,735	
단기만기보유금융자산	552,600,000		295,825,000		84,700,000	
재고자산	112,780,469,852		123,883,516,393		133,363,662,344	
방송컨텐츠자산	10,603,111,091		10,265,642,649		16,445,781,474	
기타유동자산	123,563,243,157		118,480,005,594		87,932,261,469	
II. 비유동자산		1,825,550,376,217		1,838,458,613,328		1,674,905,000,089
비유동매출채권및기타채권	28,599,478,477		33,511,162,272		27,383,089,591	
장기매도가능금융자산	279,712,459,957		287,745,053,204		275,624,827,645	
장기만기보유금융자산	4,024,035,000		3,718,580,000		3,004,005,000	
관계기업 투자	289,570,210,459		287,581,282,121		278,566,647,979	
유형자산	902,052,379,315		914,817,475,398		162,421,384,118	
투자부동산	171,591,527,826		159,190,641,427		802,359,290,159	
무형자산	142,914,027,383		144,641,649,106		116,125,186,136	
방송컨텐츠자산	150,000,000		450,000,000		1,333,333,356	
기타비유동자산	6,936,257,800		6,802,769,800		8,087,236,105	
자 산 총 계		3,070,914,408,385		3,014,449,935,157		2,936,605,061,206
부 채						
I. 유동부채		1,170,847,098,485		1,010,030,594,985		935,831,277,337
매입채무및기타채무	538,223,387,651		513,348,449,740		489,993,335,667	
초과청구공사	124,867,745,196		96,521,816,978		120,551,287,421	
유동성차입금 및 사채	358,169,218,522		258,807,041,667		227,162,996,148	
기타유동금융부채	185,696,432		241,180,862		89,101,850	
유동성충당부채	669,000,000		1,332,663,642		78,186,161	
기타유동부채	144,779,264,344		123,543,634,409		75,409,344,384	
당기법인세부채	3,952,786,340		16,235,807,687		22,547,025,706	
비유동부채		668,812,862,575		771,250,976,904		848,402,746,547
비유동성차입금 및 사채	252,985,230,833		358,135,037,011		465,604,501,212	
기타비유동금융부채	284,519,274,775		285,288,162,368		261,654,453,449	

순확정급여부채	33,945,320,015		29,883,746,190		22,153,813,015	
비유동성충당부채	39,444,862,645		37,239,474,212		32,891,636,416	
기타비유동부채	9,472,325,639		9,218,921,305		8,832,975,967	
이연법인세부채	48,445,848,668		51,485,635,818		57,265,366,488	
부 채 총 계		1,839,659,961,060		1,781,281,571,889		1,784,234,023,884
자 본						
I. 지배기업 소유주지분		853,940,438,355		863,318,160,130		810,198,104,668
자본금	39,478,740,000		39,478,740,000		39,478,740,000	
기타불입자본	80,493,518,176		79,231,811,489		77,833,455,675	
이익잉여금	703,354,926,589		701,732,114,598		647,280,855,525	
기타자본구성요소	30,613,253,590		42,875,494,043		45,605,053,468	
II. 비지배지분		377,314,008,970		369,850,203,138		342,172,932,654
자 본 총 계		1,231,254,447,325		1,233,168,363,268		1,152,371,037,322
부 채 및 자 본 총 계		3,070,914,408,385		3,014,449,935,157		2,936,605,061,206

요 약 반 기 연 결 포 괄 손 익 계 산 서

제41기 2분기 2013년 04월 01일부터 2013년 06월 30일까지
제41기 반기 2013년 01월 01일부터 2013년 06월 30일까지
제40기 2분기 2012년 04월 01일부터 2012년 06월 30일까지
제40기 반기 2012년 01월 01일부터 2012년 06월 30일까지
(검토받지 않은 요약반기연결재무제표)
제 39기 2011년 01월 01일부터 2011년 12월 31일까지

(단위 : 원)

주식회사 태영건설과 그 종속기업

과 목	제 41 기 반기		제 40 기 반기 (검토받지 않은 요약반기연결재무제표)		제40기	제39기
	3개월	누적	3개월	누적		
I. 매출액	573,894,300,155	1,012,927,181,915	601,496,984,529	1,118,292,059,183	2,281,618,316,059	2,276,265,894,006
II. 매출원가	503,031,197,322	895,807,256,683	520,781,398,441	981,896,854,346	1,994,025,432,949	2,003,610,867,844
III. 매출총이익	70,863,102,833	117,119,925,232	80,715,586,088	136,395,204,837	287,592,883,110	272,655,026,162
판매비와관리비	42,970,462,286	81,131,181,899	43,497,588,596	83,587,127,297	176,347,643,388	168,953,131,795
IV. 영업이익	27,892,640,547	35,988,743,333	37,217,997,492	52,808,077,540	111,245,239,722	103,701,894,367
기타영업외수익	6,165,759,495	10,011,583,370	5,106,271,147	10,510,033,580	28,268,819,059	42,862,256,480
기타영업외비용	2,957,504,069	11,480,488,521	4,385,645,031	8,206,488,413	15,020,213,105	17,840,113,255
금융수익	4,154,419,470	8,149,711,524	6,337,540,215	11,405,159,667	19,176,242,165	17,953,083,053
금융비용	8,748,299,092	17,664,804,320	11,641,090,517	23,394,846,144	45,583,956,268	40,894,785,393
관계기업투자손익	6,475,882,961	505,638,514	3,971,909,711	(1,937,052,921)	18,886,187,779	13,334,932,597
V.법인세비용차감전순이익	32,982,899,312	25,510,383,900	36,606,983,017	41,184,883,309	116,972,319,352	119,117,267,849
VI. 법인세비용	6,319,717,668	8,650,677,132	6,994,695,007	5,018,324,131	25,524,797,747	53,061,106,202
VII. 연결반기순이익	26,663,181,644	16,859,706,768	29,612,288,010	36,166,559,178	91,447,521,605	66,056,161,647
지배기업 소유주지분	16,357,608,672	7,089,330,948	15,276,477,673	18,391,628,594	64,455,529,912	37,800,024,741
비지배지분	10,305,572,972	9,770,375,820	14,335,810,337	17,774,930,584	26,991,991,693	28,256,136,906
VIII. 연결기타포괄손실	(15,734,240,030)	(10,977,459,288)	(17,066,409,840)	(8,756,037,971)	(7,445,329,179)	(25,940,692,705)
1. 후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목						
매도가능증권평가손실	(23,825,484,000)	(16,843,531,146)	(22,269,208,104)	(10,636,658,584)	(2,695,524,488)	(25,662,588,687)

지분법자본변동	(1,043,348)	2,836,135	35,476,569	(32,130,600)	(80,101,456)	(35,873,882)
외화환산적립금	345,780,218	873,266,897	246,129,994	67,529,809	(1,148,439,507)	314,204,183
법인세효과	5,589,458,546	3,951,492,407	5,215,515,815	2,482,562,975	617,149,659	6,145,809,562
2. 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목						
순확정급여부채의 재측정요소	2,924,210,217	1,482,212,751	(551,155,028)	(1,032,434,022)	(5,167,242,868)	(3,832,817,892)
지분법이익잉여금	(86,122,020)	(101,111,980)	128,904,258	154,537,376	65,812,535	(3,654,348,695)
법인세효과	(681,039,643)	(342,624,352)	127,926,656	240,555,075	963,016,946	784,922,706
IX. 반기연결총포괄이익	10,928,941,614	5,882,247,480	12,545,878,170	27,410,521,207	84,002,192,426	40,115,468,942
X. 반기연결총포괄이익의 귀속						
지배기업 소유주지분	552,543,414	(4,076,893,062)	(1,664,254,008)	9,917,621,390	58,284,235,048	18,420,223,200
비지배지분	10,376,398,200	9,959,140,542	14,210,132,178	17,492,899,817	25,717,957,378	21,685,245,742
XI.지배기업 소유주지분에 대한 주당이익						
기본주당순이익	259	111	242	290	1,019	596
희석주당순이익	259	111	242	290	1,019	596

* 제 40기 반기 연결포괄손익계산서는 감사인의 검토를 받지 않은 자료 입니다.

2. 연결대상 종속기업

1) 당반기 및 전기말 현재 지배기업의 종속기업(이하 "연결대상 종속기업")에 대한 투자 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	회 사 명	주요사업	결산일	법인설립 및 영업소재지	소유지분율(%)	
					당반기말	전기말
종속기업	㈜블루원	골프장운용업	12월 31일	대한민국	83.44	83.44
	㈜티에스케이워터	하수처리시설 시공 및 유지관리	"	대한민국	50.00	50.00
	에스비에스미디어홀딩스㈜	비금융지주회사	"	대한민국	61.22	61.22
	㈜에스비에스콘텐츠허브(주1)	인터넷방송 및 전자상거래업	"	대한민국	64.96	64.96
	㈜에스비에스플러스(주1)	종합유선방송제작 및 공급업	"	대한민국	100.00	100.00
	㈜에스비에스골프(주2)	종합유선방송제작 및 공급업	"	대한민국	56.71	56.71
	㈜에스비에스스포츠(주1)	방송프로그램제작업	"	대한민국	51.00	51.00
	㈜에스비에스비즈니스네트워크(주1)	방송프로그램제작업	"	대한민국	100.00	100.00
	㈜에스비에스이플러스(주3)	방송프로그램제작업	"	대한민국	100.00	100.00
	SBS International, INC(주1)	해외비디오판권판매	"	미국	100.00	100.00
	포천바이오에너지㈜(주4)	폐기물처리업	"	대한민국	100.00	100.00
	㈜여수엑스포환경(주4)	사업시설관리 및 조경서비스업	"	대한민국	95.28	95.28
	㈜티에스케이이엔이(주5)	폐기물 수집처리업	"	대한민국	100.00	100.00
	양산산막에이엠씨㈜	양산산막산업단지 조성공사	"	대한민국	100.00	100.00
	대구남부에이엠씨㈜	대구남부순환도로 공사 및 운영	"	대한민국	100.00	100.00
	양산석계에이엠씨㈜	양산석계산업단지 조성공사	"	대한민국	100.00	100.00
	㈜인제스피디움매니지먼트(주6)	자동차경주장관리 운영업	"	대한민국	100.00	100.00
	더스토리웍스㈜(주7)	방송프로그램제작 및 공급업	"	대한민국	100.00	100.00
	에스비에스바이아컴(유)(주1)	방송프로그램제작업	"	대한민국	51.00	51.00
	경주바이오텍㈜(주4)	폐기물처리업	"	대한민국	100.00	100.00
	㈜티에스케이그린바이로(주8)	폐기물처리업	"	대한민국	100.00	100.00
	말레이시아법인	해외공사수주지원	"	말레이지아	100.00	100.00
	㈜부산바이오에너지(주9)	폐기물처리업	"	대한민국	60.00	-

(주1) 당반기말 현재 에스비에스미디어홀딩스㈜의 종속기업이며, 지분율은 에스비에스미디어홀딩스㈜의 지분율입니다.

(주2) 당반기말 현재 에스비에스미디어홀딩스㈜의 종속기업이며, 지분율은 에스비에스미디어홀딩스㈜와 ㈜블루원의 지분율입니다.

(주3) 당반기말 현재 ㈜에스비에스플러스의 종속기업이며, 지분율은 ㈜에스비에스플러스의 지분율입니다.

(주4) 당반기말 현재 지분율은 ㈜태영건설과 ㈜티에스케이워터의 지분율입니다.

(주5) 당반기 중 종속기업인 ㈜티에스케이워터에 매각하였으며, 회사명을 ㈜티와이이앤이에서 ㈜티에스케이이앤이로 변경하였습니다. 당반기말 현재 지분율은 ㈜티에스케이워터의 지분율입니다.

(주6) 당반기 중 회사명을 ㈜인제오토피아매니지먼트에서 ㈜인제스피디움매니지먼트로 변경하였습니다.

(주7) 당반기말 현재 ㈜에스비에스콘텐츠허브의 종속기업이며, 지분율은 ㈜에스비에스콘텐츠허브의 지분율입니다.

(주8) 당반기말 현재 지분율은 종속기업인 ㈜티에스케이워터의 지분율입니다.

(주9) 당반기 중 종속기업인 ㈜티에스케이워터가 설립취득하였으며, 당반기말 현재 지분율은 ㈜티에스케이워터의 지분율입니다.

2) 당반기 및 전기 중 연결대상 종속기업의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당 반 기>

구 분	변동사유	종속기업명	소재지	소유지분율(%)
종속기업 포함	신규설립	㈜부산바이오에너지	대한민국	60.00

<전 기>

구 분	변동사유	종속기업명	소재지	소유지분율(%)
종속기업 포함	지분인수	㈜티에스케이그린바이로	대한민국	100.00
종속기업 포함	신규설립	㈜양산석계에이엠씨	대한민국	100.00
종속기업 포함	지분인수	경주바이오텍㈜	대한민국	100.00
종속기업 제외	지분매각	㈜미디어크리에이트	대한민국	40.00

3) 당반기 및 전기말 현재 각 종속기업의 요약 재무현황과 경영성과는 다음과 같습니다.

<당 반 기 말>

(단위: 천원)					
구분	자산총액	부채총액	순자산가액	매출액	당기순손익
㈜블루원	236,593,071	156,836,903	79,756,168	24,129,365	901,211
㈜티에스케이워터	144,074,616	51,005,677	93,068,939	81,094,788	(134,935)
에스비에스미디어홀딩스㈜	566,068,640	12,286,042	553,782,598	2,923,974	7,509,786
㈜에스비에스콘텐츠허브	195,764,555	54,647,185	141,117,370	98,124,377	14,831,910
㈜에스비에스플러스	177,071,810	32,793,862	144,277,948	40,277,564	3,434,366
㈜에스비에스골프	65,425,473	24,104,711	41,320,762	22,466,918	(805,944)
㈜에스비에스스포츠	28,240,903	13,674,437	14,566,466	22,110,573	(1,770,644)
㈜에스비에스비즈니스네트워크	7,293,801	11,442,453	(4,148,652)	8,823,861	(1,301,479)
㈜에스비에스이플러스	12,210,355	6,770,428	5,439,927	13,349,273	935,888
SBS International, INC	22,164,524	12,313,138	9,851,386	7,855,410	1,816,975
포천바이오에너지㈜	28,489,393	20,999,382	7,490,011	493,885	(485,071)
㈜여수엑스포환경	9,344,324	5,466,247	3,878,077	852,509	(135,279)
㈜티에스케이이앤이	65,814,463	61,046,927	4,767,536	6,972,858	1,031,552
양산산막에이엠씨㈜	804,605	37,079	767,526	-	(222,325)
대구남부에이엠씨㈜	1,890,439	201,879	1,688,560	402,314	(309,127)
양산석계에이엠씨㈜	1,044,704	217,390	827,314	1,079,930	570,518
㈜인제스피디움매니지먼트	2,786,761	3,122,694	(335,933)	5,222,000	(1,145,065)
더스토리웍스㈜	2,490,126	187,388	2,302,738	506,400	56,627
에스비에스바이아컴(유)	11,029,164	9,382,332	1,646,832	9,802,944	(1,285,381)
경주바이오텍㈜	12,514,503	10,492,062	2,022,441	987,067	(54,719)
㈜티에스케이그린바이로	38,990,818	20,529,662	18,461,156	7,621,411	2,202,547
말레이시아법인	260,229	-	260,229	-	-
㈜부산바이오에너지	625,295	262	625,033	234	34

<전 기 말>

(단위: 천원)					
구분	자산총액	부채총액	순자산가액	매출액	당기순손익
㈜블루원	233,391,761	154,536,804	78,854,957	53,869,308	703,654
㈜티에스케이워터	125,557,371	32,353,498	93,203,873	144,887,238	4,019,226
에스비에스미디어홀딩스㈜	561,264,384	11,924,530	549,339,854	6,097,419	11,929,454
㈜에스비에스콘텐츠허브	172,615,202	43,545,651	129,069,551	192,985,556	23,166,688
㈜에스비에스플러스	174,273,152	30,558,375	143,714,777	86,487,696	10,986,196
㈜에스비에스골프	57,612,420	15,485,714	42,126,706	44,825,506	193,599
㈜에스비에스스포츠	21,034,440	4,697,330	16,337,110	49,824,857	(56,992)
㈜에스비에스비즈니스네트워크	8,586,286	11,433,459	(2,847,173)	15,505,176	(2,500,167)
㈜에스비에스이플러스	10,409,429	5,905,389	4,504,040	27,979,096	(988,167)
SBS International, INC	19,318,815	10,714,809	8,604,006	15,536,156	2,079,984
포천바이오에너지㈜	28,103,132	20,128,050	7,975,082	7,315,632	(13,951)
㈜여수엑스포환경	9,574,924	5,561,568	4,013,356	3,255,479	(232,903)

㈜티에스케이이앤이	65,543,268	61,807,284	3,735,984	10,852,356	(1,973,797)
양산산막에이엠씨㈜	1,116,357	126,505	989,852	838,690	(117,184)
대구남부에이엠씨㈜	2,223,883	246,308	1,977,575	1,438,220	312,554
양산석계에이엠씨㈜	276,605	19,810	256,795	163,280	56,795
㈜인제스피디움매니지먼트	1,435,848	626,715	809,133	4,353,640	686,005
더스토리웍스㈜	2,261,356	15,245	2,246,111	589,361	(76,060)
에스비에스바이아컴(유)	15,389,600	12,457,387	2,932,213	23,971,651	(1,966,238)
경주바이오텍㈜	13,034,527	10,957,368	2,077,159	1,451,343	(550,962)
㈜티에스케이그린바이로	39,465,993	23,207,384	16,258,609	12,080,405	4,060,834
말레이시아법인	260,229	-	260,229	-	-

상기 재무현황 및 경영성과는 연결대상 종속기업의 별도 재무제표를 기준으로, 관계기업평가가 포함된 것입니다.

4) 당반기 중 50% 지분을 보유한 종속기업 (주)티에스케이워터에 종속기업인 (주)티와이이앤이의 지분 100%를 매각하였습니다. 동 매각거래는 지배력을 상실하지 않으면서 종속기업에 대한 지배기업의 소유지분율이 감소한 거래로서, 동 거래가 지배기업 소유주에 귀속되는 자본에 미치는 영향의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)	
구분	티와이이엔이
거래전 유효지분율	100%
거래후 유효지분율	50%
지분처분대가(A)	5,600,000
순자산	4,113,434
비지배지분의 감소(A-B) X 유효지분율 변동	(743,283)
기타불입자본의 증가	743,283

3. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

(1) 반기재무제표 작성기준

지배기업와 지배기업의 종속기업(이하 "연결실체")의 연결재무제표는 연차재무제표가 속하는 기간의 일부에 대하여 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'를 적용하여 작성하는 요약중간재무제표입니다. 동 요약중간재무제표에 대한 이해를 위해서는한국채택국제회계기준에 따라 작성된 2012년 12월 31일자로 종료하는 회계연도에 대한 연차연결재무제표를 함께 이용하여야 합니다.

중간재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 2012년 12월 31일로 종료하는 회계연도에 대한 연차재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

1) 당반기가 속하는 회계연도부터 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책 변경의 내용은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 재무제표 표시(개정)
동 개정사항은 기타포괄손익 항목을 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목과 특정 조건을 충족할 때 당기손익으로 재분류 되는 항목으로 구분하여 표시하는 것을 주요 내용으로 하고 있습니다. 동 개정사항은 재무제표의 표시에만 영향을 미치는사항이며 연결실체의 재무상태와 경영성과에는 영향을 미치지 않습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 종업원급여(개정)
동 개정사항은 보험수리적손익의 인식선택권 중 범위접근법과 당기손익인식법을 폐지하고 보험수리적손익을 기타포괄손익으로 인식하도록 요구하고 있습니다. 또한 사외적립자산에 대한 기대수익은 기대수익률 대신 확정급여채무를 측정할 때 사용한 할인율을 적용하여 측정한 후 순확정급여부채의 순이자비용에 포함하여 표시합니다.한편 가득되지 않은 과거근무원가는 제도의 개정이나 축소가 발생한 때와 관련되는 구조정원가나 해고급여를 인식할 때 중 이른 날에 비용으로 즉시 인식합니다. 동 개정사항이 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1107호 금융상품:공시(개정)
동 개정사항은 금융자산과 금융부채의 상계에 대한 공시를 주요 내용으로 하고 있으며, 기업회계기준서 제1032호에서 규정하는 금융자산과 금융부채의 상계요건을 충족하는지 여부와 관계없이 법적으로 집행가능한 일괄상계약정 또는 이와 유사한 약정에 따라 금융상품을 상계할 수 있는 권리와 담보제공약정과 같은 상계 관련 약정에대한 정보를 공시하도록 규정하고 있습니다. 연결실체는 기업회계기준서 제1032호에 따라 상계되는 금융상품이 없으며, 일괄상계약정이나 이와 유사한 약정을 체결하고 있지 않으므로 동 개정사항이 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1110호 연결재무제표(제정)
동 기준서는 기존의 기업회계기준서 제1027호 '연결재무제표와 별도재무제표' 중 연결재무제표와 관련된 규정 및 기업회계기준해석서 제2012호 '연결: 특수목적기업'을대체하는 기준서로서, 특수목적기업을 포함한 모든 기업에 대한 지배력을 판단하기 위한 단일의 기준을 제

시하고 있습니다. 동 기준서에 따르면 투자자가 피투자자에 대한 관여로 변동이익에 노출되거나 변동이익에 대한 권리가 있고, 피투자자에 대한 자신의 힘으로 그러한 이익에 영향을 미칠 수 있을 때 피투자자를 지배한다고 규정하고있습니다. 동 회계정책의 변경이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1111호 공동약정(제정)
동 기준서는 둘 이상의 당사자가 공동지배력을 가지는 공동약정을 약정 당사자들의 권리와 의무에 따라 공동영업과 공동기업으로 분류하도록 규정하고 있습니다. 공동영업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자(공동영업자)들이 약정의 자산에 대한 권리와 부채에 대한 의무를 갖는 공동약정이며, 공동기업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자(공동기업참여자)들이 약정의 순자산에 대한 권리를 갖는 공동약정입니다. 공동영업의 경우 공동영업자는 공동약정의 자산, 부채, 수익 및 비용 중 자신의몫을 인식하는 회계처리를 하며, 공동기업의 경우 참여자는 공동기업에 대한 투자자산에 지분법을 적용하여 회계처리를 합니다. 동 회계정책의 변경이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1112호 타 기업에 대한 지분의 공시(제정)
동 기준서는 종속기업, 관계기업, 공동약정 및 비연결구조화기업에 대한 모든 형태의지분을 보유하고 있는 기업의 공시를 규정하고 있으며, 타 기업에 대한 지분의 성격과 타 기업의 지분과 관련된 위험을 공시하고, 타 기업에 대한 지분이 연결실체의 재무상태, 재무성과 및 현금흐름에 미치는 영향을 공시하도록 요구하고 있습니다. 연결실체는 동 기준서의 주요공시사항 중 전기말과 비교하여 당해 중간기간에 중요한 변동이나 거래가 발생한 사항에 대하여 공시하였습니다.

- 기업회계기준서 제1113호 공정가치 측정(제정)
동 기준서는 공정가치 측정에 대한 단일의 지침을 제공하고 있으며, 공정가치를 정의하고 공정가치를 측정하기 위한 체계를 수립하며 공정가치 측정에 관한 공시를 규정하고 있습니다. 동 기준서는 공정가치를 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격으로 정의하고 있습니다. 공정가치는 현행 시장상황에서 자산이나 부채의 가격을 결정할 때 시장참여자가 사용하게 될 가정을 사용하여 측정됩니다. 동 기준서에 따른 공정가치 측정을위하여 공정가치측정대상이 되는 특정 자산이나 부채, 자산이나 부채에 대한 정상거래가 이루어지는 시장, 공정가치 측정에서 사용할 적절한 가치평가기법 등을 결정하여야 합니다. 또한 동 기준서는 공정가치 측정에 관한 광범위한 공시사항을 규정하고있습니다. 동 회계정책의 변경이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

상기 기준서 외에도 '지분상품 보유자에 대한 분배의 세효과'와 관련된 기업회계기준서 제1032호의 개정사항 등 당반기부터 새로 도입된 기타의 기준서 및 해석서가 일부 존재하지만, 해당 기준서 및 해석서가 동 요약반기연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

2) 반기말 현재 제정・공표되었으나 아직 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 한국채택국제회계기준의 내역은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1032호 금융상품: 표시(개정)
동 개정사항은 금융자산과 금융부채의 상계 표시와 관련된 규정의 의미를 명확히 하여 상계의 권리는 미래사건에 따른 조건부여서는 안되며 약정기간 중 언제나 행사 가능하여야 하고 기업 자신과 거래상대방이 정상적인 사업과정인 경우 뿐만 아니라 채무불이행, 지급불능 등

인 경우에도 집행가능하여야 한다는 것 등을 주요 내용으로 하고 있으며, 2014년 1월 1일 이후에 개시하는 회계연도부터 적용될 예정입니다.

연결실체는 상기에 열거된 기준서가 연결재무제표에 미치는 영향이 중요하지 않을 것으로 판단하고 있습니다.

4. 요약 반기 재무정보

요 약 반 기 재 무 상 태 표

제 41 기 반기 2013년 06월 30일 현재
제 40 기 2012년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

주식회사 태영건설

과 목	주 석	제 41 기 반기말		제 40 기말	
자 산					
I. 유동자산			842,336,051,797		835,278,159,343
현금및현금성자산	5	98,798,918,000		101,688,819,949	
매출채권및기타채권	7,36	352,888,209,280		307,309,489,465	
미청구공사	34,36	179,065,720,582		197,456,884,053	
단기매도가능금융자산	8	3,292,464,085		739,069,025	
재고자산	9	110,735,978,025		123,399,332,775	
기타유동자산	10,36	97,554,761,825		104,684,564,076	
II. 비유동자산			1,285,619,361,862		1,301,048,788,100
비유동매출채권및기타채권	6,7	17,032,042,297		17,699,004,162	
장기매도가능금융자산	6,8,38	269,403,329,204		282,393,260,671	
종속·관계기업 투자	11,36,38	405,958,769,718		407,307,988,752	
유형자산	12,36,38	427,023,189,901		425,778,106,924	
투자부동산	13,38	152,499,044,698		153,504,301,782	
무형자산	14	10,924,686,044		11,587,825,809	
기타비유동자산	10	2,778,300,000		2,778,300,000	
자 산 총 계			2,127,955,413,659		2,136,326,947,443
부 채					
I. 유동부채			927,739,777,592		802,894,387,193
매입채무및기타채무	15,36	416,098,647,599		417,635,111,335	
초과청구공사	34,36	125,355,793,900		96,880,549,212	
유동성차입금 및 사채	16	276,820,752,074		174,539,045,850	
기타유동금융부채	17,18	185,696,432		241,180,862	
유동성충당부채	20,40	669,000,000		1,332,663,642	
기타유동부채	21,36	108,150,117,184		101,857,756,836	
당기법인세부채		459,770,403		10,408,079,456	
II. 비유동부채			436,559,019,858		553,912,911,806
비유동성차입금 및 사채	16	164,877,320,833		264,780,127,011	
기타비유동금융부채	17,36	195,621,295,698		212,705,314,570	
순확정급여부채	19	25,956,918,603		23,892,226,012	

비유동성충당부채	20	27,025,373,706		25,623,680,156	
기타비유동부채	21	5,106,908,318		5,190,240,180	
이연법인세부채		17,971,202,700		21,721,323,877	
부 채 총 계			1,364,298,797,450		1,356,807,298,999
자 본					
I. 자본금	22		39,478,740,000		39,478,740,000
II. 기타불입자본	23		40,430,555,321		40,430,555,321
III. 이익잉여금	24		664,120,323,675		667,332,357,092
IV. 기타자본구성요소	25		19,626,997,213		32,277,996,031
자 본 총 계			763,656,616,209		779,519,648,444
부 채 및 자 본 총 계			2,127,955,413,659		2,136,326,947,443

요 약 반 기 포 괄 손 익 계 산 서

제41기 2분기 2013년 04월 01일부터 2013년 06월 30일까지
제41기 반기 2013년 01월 01일부터 2013년 06월 30일까지
제40기 2분기 2012년 04월 01일부터 2012년 06월 30일까지
제40기 반기 2012년 01월 01일부터 2012년 06월 30일까지
제40기 2012년 01월 01일부터 2012년 12월 31일까지
제39기 2011년 01월 01일부터 2011년 12월 31일까지

(단위 : 원)

주식회사 태영건설

과 목	제41기 반기		제40기 반기		제40기	제39기
	3개월	누적	3개월	누적		
I. 매출액	392,859,319,248	690,969,403,485	423,290,417,471	789,293,469,156	1,639,160,743,508	1,656,258,525,176
II. 매출원가	365,567,319,245	642,531,696,457	387,389,304,701	723,656,463,495	1,488,774,603,404	1,511,130,377,001
III. 매출총이익	27,292,000,003	48,437,707,028	35,901,112,770	65,637,005,661	150,386,140,104	145,128,148,175
판매비와관리비	19,430,821,245	36,259,080,640	22,516,876,261	42,531,149,321	82,924,406,214	85,666,052,339
IV. 영업이익	7,861,178,758	12,178,626,388	13,384,236,509	23,105,856,340	67,461,733,890	59,462,095,836
기타영업외수익	5,136,019,419	7,076,067,757	4,826,661,098	8,096,359,184	18,455,290,824	13,175,136,000
기타영업외비용	1,035,436,722	7,632,558,433	1,713,139,075	4,499,296,998	8,612,822,976	4,422,420,225
금융수익	2,011,417,668	6,999,672,390	4,347,406,584	11,410,485,715	15,364,795,089	8,103,444,035
금융비용	7,000,797,542	13,980,882,193	9,126,427,831	18,679,910,380	34,649,103,756	34,509,695,970
종속·관계기업투자손익	-	(1,522,279,034)	-	-	(477,496,665)	(17,313,500)
V. 법인세비용차감전순이익	6,972,381,581	3,118,646,875	11,718,737,285	19,433,493,861	53,244,925,206	41,791,246,176
VI. 법인세비용	1,281,001,982	913,717,716	2,519,962,468	4,145,999,561	13,003,854,701	20,706,631,691
VII. 반기순이익	5,691,379,599	2,204,929,159	9,198,774,817	15,287,494,300	40,241,071,505	21,084,614,485
VIII. 기타포괄손실	(15,948,816,526)	(11,505,425,994)	(16,796,865,768)	(8,099,283,432)	(4,965,480,301)	(8,540,407,652)
1.후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목						
매도가능금융자산평가이익	(23,825,484,000)	(16,843,531,146)	(21,663,700,814)	(9,760,142,894)	(1,739,319,091)	(8,086,942,528)
외화환산적립금	31,499,447	241,039,921	(33,767,437)	74,647,341	(254,562,359)	84,972,417
법인세효과	5,589,458,546	3,951,492,407	2,349,419,118	2,289,729,523		
2.후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목						

순확정급여부채의 재측정요소	2,947,098,877	1,496,698,228	1,873,424,698	(919,149,990)	(3,569,835,331)	(3,027,913,380)
법인세효과	(691,389,396)	(351,125,404)	677,758,667	215,632,588	598,236,480	2,489,475,839
IX. 반기총포괄이익(손실)	(10,257,436,927)	(9,300,496,835)	(7,598,090,951)	7,188,210,868	35,275,591,204	12,544,206,833
X. 주당이익						
1.기본주당순이익	89	33	145	241	635	330
2.희석주당순이익	89	33	145	241	635	330

5. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

(1) 반기재무제표 작성기준
회사의 종속기업의 요약재무제표는 연차재무제표가 속하는 기간의 일부에 대하여 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'를 적용하여 작성하는 요약중간재무제표입니다. 동 요약중간재무제표에 대한 이해를 위해서는 한국채택국제회계기준에 따라 작성된 2012년 12월 31일자로 종료하는 회계연도에 대한 연차재무제표를 함께 이용하여야 합니다.

중간재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 2012년 12월 31일로 종료하는 회계연도에 대한 연차재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

1) 당반기가 속하는 회계연도부터 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책 변경의 내용은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 재무제표 표시(개정)
동 개정사항은 기타포괄손익 항목을 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목과 특정 조건을 충족할 때 당기손익으로 재분류 되는 항목으로 구분하여 표시하는 것을 주요 내용으로 하고 있습니다. 동 개정사항은 재무제표의 표시에만 영향을 미치는사항이며 회사의 재무상태와 경영성과에는 영향을 미치지 않습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 종업원급여(개정)
동 개정사항은 보험수리적손익의 인식선택권 중 범위접근법과 당기손익인식법을 폐지하고 보험수리적손익을 기타포괄손익으로 인식하도록 요구하고 있습니다. 또한 사외적립자산에 대한 기대수익은 기대수익률 대신 확정급여채무를 측정할 때 사용한 할인율을 적용하여 측정한 후 순확정급여부채의 순이자비용에 포함하여 표시합니다.

한편 가득되지 않은 과거근무원가는 제도의 개정이나 축소가 발생한 때와 관련되는 구조정원가나 해고급여를 인식할 때 중 이른 날에 비용으로 즉시 인식합니다. 회사는동 회계정책의 변경에 따른 효과를 소급하여 적용하였으며, 비교 표시된 요약반기포괄손익계산서는 이러한 소급적용에 따른 변경사항을 반영하여 재작성하였으며, 요약반기재무상태표에 미치는 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1107호 금융상품:공시(개정)
동 개정사항은 금융자산과 금융부채의 상계에 대한 공시를 주요 내용으로 하고 있으며, 기업회계기준서 제1032호에서 규정하는 금융자산과 금융부채의 상계요건을 충족하는지 여부와 관계없이 법적으로 집행가능한 일괄상계약정 또는 이와 유사한 약정에 따라 금융상품을 상계할 수 있는 권리와 담보제공약정과 같은 상계 관련 약정에대한 정보를 공시하도록 규정하

고 있습니다. 회사는 기업회계기준서 제1032호에 따라 상계되는 금융상품이 없으며 일괄상계약정이나 이와 유사한 약정을 체결하고 있지 않으므로 동 개정사항이 회사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1111호 공동약정(제정)
동 기준서는 둘 이상의 당사자가 공동지배력을 가지는 공동약정을 약정 당사자들의 권리와 의무에 따라 공동영업과 공동기업으로 분류하도록 규정하고 있습니다. 공동영업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자(공동영업자)들이 약정의 자산에 대한 권리와 부채에 대한 의무를 갖는 공동약정이며, 공동기업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자(공동기업참여자)들이 약정의 순자산에 대한 권리를 갖는 공동약정입니다.

공동영업의 경우 공동영업자는 공동약정의 자산, 부채, 수익 및 비용 중 자신의몫을 인식하는 회계처리를 하며, 공동기업의 경우 참여자는 공동기업에 대한 투자자산에 지분법을 적용하여 회계처리를 합니다. 동 회계정책의 변경이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1113호 공정가치 측정(제정)
동 기준서는 공정가치 측정에 대한 단일의 지침을 제공하고 있으며, 공정가치를 정의하고 공정가치를 측정하기 위한 체계를 수립하며 공정가치 측정에 관한 공시를 규정하고 있습니다. 동 기준서는 공정가치를 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격으로 정의하고 있습니다. 공정가치는 현행 시장상황에서 자산이나 부채의 가격을 결정할 때 시장참여자가 사용하게 될 가정을 사용하여 측정됩니다. 동 기준서에 따른 공정가치 측정을위하여 공정가치측정대상이 되는 특정 자산이나 부채, 자산이나 부채에 대한 정상거래가 이루어지는 시장, 공정가치 측정에서 사용할 적절한 가치평가기법 등을 결정하여야 합니다. 또한 동 기준서는 공정가치 측정에 관한 광범위한 공시사항을 규정하고있습니다. 동 회계정책의 변경이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

상기 기준서 외에도 '지분상품 보유자에 대한 분배의 세효과'와 관련된 기업회계기준서 제1032호의 개정사항 등 당반기부터 새로 도입된 기타의 기준서 및 해석서가 일부 존재하지만, 해당 기준서 및 해석서가 동 요약반기재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

2) 반기말 현재 제정・공표되었으나 아직 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 한국채택국제회계기준의 내역은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1032호 금융상품: 표시(개정)
동 개정사항은 금융자산과 금융부채의 상계 표시와 관련된 규정의 의미를 명확히 하여 상계의 권리는 미래사건에 따른 조건부여서는 안되며 약정기간 중 언제나 행사 가능하여야 하고 기업 자신과 거래상대방이 정상적인 사업과정인 경우 뿐만 아니라 채무불이행, 지급불능 등인 경우에도 집행가능하여야 한다는 것 등을 주요 내용으로 하고 있으며, 2014년 1월 1일 이후에 개시하는 회계연도부터 적용될 예정입니다.

회사는 상기에 열거된 기준서가 재무제표에 미치는 영향이 중요하지 않을 것으로 판단하고 있습니다.

3) 당기 중 개정된 기업회계기준서 1019호(종업원급여)에 따라 순확정급여부채의 재측정요소를 기타포괄손익으로 재분류하였으며, 전기 중 개정된 기업회계기준서 제1001호(재무제

표 표시)에 따라 영업손익 산정방식을 매출액에서 매출원가 및 판매비와관리비를 차감하여 산정하는 방식으로 변경하였습니다.

회사는 상기 회계정책의 변경에 따른 효과를 소급적용하였으며, 비교 표시된 전반기의 요약반기포괄손익계산서, 요약반기현금흐름표, 요약반기자본변동표는 이러한 소급적용에 따른 변경사항을 반영하여 재작성되었습니다.

상기 개정기준이 전반기의 요약반기재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(요약포괄손익계산서)

(단위: 천원, 원/주)		
구 분	전반기	
	변경전	변경후
매출액	789,293,469	789,293,469
매출원가	(723,653,716)	(723,656,463)
매출총이익	65,639,753	65,637,006
판매비,관리비,연구개발비	(43,450,299)	(42,531,149)
기타영업외수익	8,096,359	-
기타영업외비용	(4,502,044)	-
영업이익	25,783,769	23,105,857
기타손익	-	3,597,062
금융손익	(7,269,425)	(7,269,425)
법인세비용	(3,930,367)	(4,146,000)
반기순이익	14,583,977	15,287,494
포괄손익	(7,395,766)	(8,099,283)
총포괄손익	7,188,211	7,188,211
기본주당순이익	230	241
희석주당순이익	230	241

(요약자본변동표)

(단위: 천원)		
구 분	전반기	
	변경전	변경후
2012.01.01 이익잉여금	636,386,173	636,386,173
반기순이익	14,583,977	15,287,494
연차배당	(6,562,535)	(6,562,535)
순확정급여부채의 재측정요소	-	(703,517)
2012.06.30 이익잉여금	644,407,615	644,407,615

(요약현금흐름표)

(단위: 천원)		
구 분	전반기	
	변경전	변경후
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	95,263,716	95,263,716
1. 반기순이익	14,583,977	15,287,494
2. 수익・비용 조정	21,534,274	20,860,120
3. 운전자본의 변동	65,399,189	65,369,825
4. 법인세순납부액	(6,253,724)	(6,253,723)
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	(6,105,332)	(6,105,332)
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	21,562,564	21,562,564
IV. 현금및현금성자산의 증가	110,720,948	110,720,948
V. 기초 현금및현금성자산	78,431,219	78,431,219
VI. 기말 현금및현금성자산	189,152,167	189,152,167

6. 부문정보 (연결기준)

(1) 보고부문이 수익을 창출하는 제품과 용역의 유형
연결실체의 경영진은 부문에 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위하여 연결실체의 최고영업의사결정자에게 보고되는 정보에 기초하여 영업부문을 결정하고 있으며, 연결실체의 영업부문은 건설, 레저, 방송, 기타부문으로 구성됩니다.

(2) 부문수익
당반기 및 전반기 연결실체의 계속영업수익에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)				
구 분	당 반 기		전 반 기	
	3개월	누적	3개월	누적
건설	418,973,278	743,451,681	444,146,614	833,162,514
레저	18,208,628	26,910,654	17,885,014	25,636,639
방송	122,809,921	213,518,413	130,374,882	243,275,951
기타	13,902,473	29,046,434	9,090,475	16,216,955
계속영업수익(매출액)	573,894,300	1,012,927,182	601,496,985	1,118,292,059

(3) 부문이익
당반기 및 전반기 연결실체의 계속영업이익에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)				
구 분	당 반 기		전 반 기	
	3개월	누적	3개월	누적
건설	27,810,615	49,968,722	38,722,892	69,871,353
레저	4,086,366	1,490,448	3,309,778	104,912
방송	30,994,403	48,159,018	35,419,774	57,505,802
기타	7,971,719	17,501,737	3,263,142	8,913,138
매출총이익	70,863,103	117,119,925	80,715,586	136,395,205
판매비와관리비	(42,970,462)	(81,131,182)	(43,497,589)	(83,587,127)
기타영업외수익 및 기타영업외비용	3,208,255	(1,468,906)	720,627	2,303,544
금융수익	4,154,419	8,149,712	6,337,540	11,405,160
금융비용	(8,748,299)	(17,664,804)	(11,641,091)	(23,394,846)
관계기업투자손익	6,475,883	505,639	3,971,910	(1,937,053)
세전이익	32,982,899	25,510,384	36,606,983	41,184,883

부문이익은 본부관리원가와 임원보수 및 기타영업외수익및비용, 금융수익, 금융비용, 법인세비용을 배분하지 않고 각 부문에서 획득한 이익을 표시합니다. 부문이익은 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위해 최고영업의사결정자에게 보고되는 측정치입니다.

(4) 부문자산 및 부채
당반기 및 전기말 현재 보고부문별 자산 및 총자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)		
구 분	당 반 기 말	전 기 말
건설	1,616,193,373	1,412,804,212
레저	590,917,202	652,957,242
방송	1,085,269,226	1,042,765,084
기타	471,709,491	598,377,552
소계	3,764,089,292	3,706,904,090
연결조정	(693,174,884)	(692,454,155)
계	3,070,914,408	3,014,449,935

당반기 및 전기말 현재 보고부문별 부채 및 총부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)		
구 분	당 반 기 말	전 기 말
건설	1,217,673,558	1,165,472,801
레저	329,214,268	322,970,076
방송	177,414,587	168,525,739
기타	146,995,670	155,034,490
소계	1,871,298,083	1,812,003,106
연결조정	(31,638,122)	(30,721,534)
계	1,839,659,961	1,781,281,572

(5) 기타 부문정보
당반기 및 전반기 보고부문별 감가상각비와 상각비 및 비유동자산의 취득금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)				
구 분	감가상각비와 상각비		비유동자산의 취득	
	당반기	전반기	당반기	전반기
건설	1,198,264	1,325,995	5,453,505	2,223,605
레저	6,835,464	6,823,189	8,959,614	3,046,000
방송	9,137,351	5,173,956	4,813,391	27,562,150
기타	6,885,958	3,735,708	10,588,127	4,290,562
총부문	24,057,037	17,058,848	29,814,637	37,122,317

(6) 지역에 대한 정보

연결실체는 7개의 주요 지역[대한민국(본사 소재지 국가), 아랍에미레이트, 미국, 알제리, 오만, 몽골, 베트남]에서 영업하고 있습니다. 지역별로 세분화된 연결실체의 외부고객으로부터의 계속영업수익과 비유동자산에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)				
구 분	외부고객으로부터의 수익		비유동자산	
	당반기	전반기	당반기말	전기말
대한민국	987,034,237	1,079,315,140	1,823,833,614	1,834,520,661
아랍에미레이트	309,853	27,084,492	923,709	3,160,589
미국	7,855,410	7,857,085	764,223	770,964
알제리	1,583,510	1,990,256	-	-
오만	12,127,162	988,074	6,870	6,399
몽골	1,362,212	1,057,012	-	-
베트남	2,654,798	-	21,960	-
계	1,012,927,182	1,118,292,059	1,825,550,376	1,838,458,613

7. 비용의 성격별 분류

당반기 및 전반기 중 발생한 비용의 성격별 분류 내역은 다음과 같습니다.

< 당 반 기 >

(단위: 천원)						
구 분	판매비와관리비		매출원가		계	
	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
재고자산의 변동						
분양주택	-	-	20,152,856	35,783,312	20,152,856	35,783,312
사용된 원재료비	-	-	61,334,427	113,327,342	61,334,427	113,327,342
임직원보상	18,068,761	35,053,442	36,297,078	72,278,072	54,365,839	107,331,514
외주비	781,790	1,540,696	204,396,663	380,860,540	205,178,453	382,401,236
중기비	62,035	62,475	2,903,055	4,486,121	2,965,090	4,548,596
수도광열비	281,362	675,593	4,132,644	8,261,009	4,414,006	8,936,602
세금과공과	699,789	1,623,090	3,159,458	6,508,844	3,859,247	8,131,934
지급임차료	929,722	1,765,393	2,184,779	5,901,037	3,114,501	7,666,430
감가상각비	766,080	1,554,949	9,537,513	18,776,223	10,303,593	20,331,172
보험료	606,984	1,429,565	4,290,397	7,347,277	4,897,381	8,776,842
기술개발비	3,960,747	6,757,846	5,717,625	7,599,067	9,678,372	14,356,913
지급수수료	3,614,645	8,985,649	29,439,865	57,302,247	33,054,510	66,287,896
무형자산상각비	1,194,296	2,077,465	828,900	1,648,400	2,023,196	3,725,865
안전관리비	-	-	1,788,236	3,426,496	1,788,236	3,426,496
기타	12,004,251	19,605,019	116,867,701	172,301,270	128,871,952	191,906,289
계	42,970,462	81,131,182	503,031,197	895,807,257	546,001,659	976,938,439

< 전 반 기 >

(단위: 천원)						
구 분	판매비와관리비		매출원가		계	
	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
재고자산의 변동						
분양주택	-	-	9,970,520	17,635,239	9,970,520	17,635,239
사용된 원재료비	-	-	76,741,613	148,164,134	76,741,613	148,164,134
임직원보상	16,944,821	34,064,424	36,598,795	71,990,359	53,543,616	106,054,783
외주비	423,864	1,317,526	243,321,972	460,858,048	243,745,836	462,175,574
중기비	1,950	1,950	2,619,210	5,095,372	2,621,160	5,097,322
수도광열비	95,308	307,354	2,649,932	6,322,782	2,745,240	6,630,136
세금과공과	511,831	1,629,148	3,956,608	8,234,568	4,468,439	9,863,716
지급임차료	928,702	2,142,093	4,366,870	7,351,245	5,295,572	9,493,338
감가상각비	514,831	1,057,215	6,742,979	13,530,657	7,257,810	14,587,872
보험료	561,989	1,314,570	4,166,227	8,546,717	4,728,216	9,861,287
기술개발비	4,678,136	8,949,243	2,568,279	4,916,364	7,246,415	13,865,607
지급수수료	5,406,124	9,951,242	38,967,880	69,087,028	44,374,004	79,038,270
무형자산상각비	436,723	909,684	649,285	1,676,000	1,086,008	2,585,684
안전관리비	-	-	2,088,918	4,191,434	2,088,918	4,191,434
기타	12,993,310	21,942,678	85,372,310	154,296,907	98,365,620	176,239,585
계	43,497,589	83,587,127	520,781,398	981,896,854	564,278,987	1,065,483,981

IV. 감사인의 감사의견 등

1. 연결회계감사인의 감사(검토)의견

가. 연결회계감사인에 관한 사항

제41기 반기	제40기	제39기
안진회계법인	안진회계법인	안진회계법인

나. 연결회계감사(검토) 의견

제41기 반기 연결재무제표 검토 결과 연결재무제표가 중요성의 관점에서 한국채택국제회계기준에 따라 공정하게 표시하지 않은 사항이 발견되지 아니하였다는 검토의견을 받았습니다.

구 분	감사인	감사(검토)의견	비 고
제41기 반기	안진회계법인	-	
제40기	안진회계법인	적정	
제39기	안진회계법인	적정	

2. 최근 3사업연도의 외부감사인에게 지급한 보수 등에 관한 사항

가. 감사용역 체결현황

(단위 :천원)

구 분	감사인	내 용	보 수	시 간
제41기	안진회계법인	별도,연결재무제표,내부회계관리감사	290,000	2,480
제40기	안진회계법인	별도,연결재무제표,내부회계관리감사	280,000	2,480
제39기	안진회계법인	별도,연결재무제표,내부회계관리감사	250,000	2,000

나. 연결계감사인과의 비감사용역 체결현황

해당사항 없음

다. 특기사항 요약

사 업 연 도	특 기 사 항

<table>
<tr>
<td>제40기</td>
<td>1) 당기에 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책의 변경내용은 다음과같습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 재무제표 표시
연결실체는 상기 기준서의 개정에 따라 영업손익 산정방식을 매출액에서 매출원가 및 판매비와관리비를 차감하여 산정하는 방식으로 변경하였습니다. 연결실체는 동 회계정책의 변경에 따른 영업손익 분류의 변경을 소급하여 적용하였으며, 비교 표시된 연결포괄손익계산서는 이러한 소급적용에 따른 변경사항을 반영하여 재작성되었습니다.
영업손익 분류의 변경이 당기와 전기의 포괄손익계산서에 미치는 영향은 다음과 같습니다.
<table>
<tr><td colspan="5">(단위 : 백만원)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">구 분</td><td colspan="2">당기</td><td colspan="2">전기</td></tr>
<tr><td>변경전</td><td>변경후</td><td>변경전</td><td>변경후</td></tr>
<tr><td>매출액</td><td>2,281,618,316</td><td>2,281,618,316</td><td>2,276,265,894</td><td>2,276,265,894</td></tr>
<tr><td>매출원가</td><td>1,994,019,286</td><td>1,994,025,433</td><td>2,003,606,919</td><td>2,003,610,868</td></tr>
<tr><td>판매비,관리비,연구개발비</td><td>184,062,326</td><td>181,514,886</td><td>177,241,809</td><td>172,785,950</td></tr>
<tr><td>기타영업외수익</td><td>30,816,259</td><td>-</td><td>47,318,116</td><td>-</td></tr>
<tr><td>기타영업외비용</td><td>15,026,360</td><td>-</td><td>17,844,062</td><td>-</td></tr>
<tr><td>영업손익</td><td>119,326,603</td><td>106,077,997</td><td>124,891,220</td><td>99,869,076</td></tr>
<tr><td>영업외손익</td><td>(7,455,714)</td><td>5,792,892</td><td>(11,726,928)</td><td>13,295,216</td></tr>
<tr><td>법인세비용차감전순이익</td><td>111,870,889</td><td>111,870,889</td><td>113,164,292</td><td>113,164,292</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

3. 회계감사인의 감사의견

가. 감사인에 관한 사항

제41기 반기	제40기	제39기
안진회계법인	안진회계법인	안진회계법인

나. 회계감사(검토)의견

사 업 연 도	감사의견	지적사항 등 요약
제41기 반기	-	"해당사항 없음"
제 40 기	적 정	" 해당사항 없음"
제 39 기	적 정	" 해당사항 없음"

제41기 반기 재무제표 검토 결과 재무제표가 중요성의 관점에서 한국채택국제회계기준에 따라 공정하게 표시하지 않은 사항이 발견되지 아니하였다는 검토의견을 받았습니다.

다. 특기사항 요약

사 업 연 도	특 기 사 항

제41기
반기

주석2에서 설명하는 바와 같이 회계정책 변경효과를 소급 적용함에 따라 비교표시된 2012년 6월 30일로 종료되는 3개월 및 6개월 보고기간의 요약반기포괄손익계산서, 요약반기현금흐름표 및 요약반기자본변동표는 이러한 수정사항을 반영하여 재작성되었습니다. 한편 감사인의 검토 결과는 이러한 사항과 관련하여 영향을 받지 아니합니다.
회사는 상기 회계정책의 변경에 따른 효과를 소급적용하였으며, 비교 표시된 전반기의 요약반기포괄손익계산서,요약반기현금흐름표, 요약반기자본변동표는 이러한 소급적용에 따른 변경사항을 반영하여 재작성되었습니다.

상기 개정기준이 전반기의 요약반기재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(요약포괄손익계산서)

(단위: 천원, 원/주)		
구 분	전반기(2012년)	
	변경전	변경후
매출액	789,293,469	789,293,469
매출원가	(723,653,716)	(723,656,463)
매출총이익	65,639,753	65,637,006
판매비,관리비,연구개발비	(43,450,299)	(42,531,149)
기타영업외수익	8,096,359	-
기타영업외비용	(4,502,044)	-
영업이익	25,783,769	23,105,857
기타손익	-	3,597,062
금융손익	(7,269,425)	(7,269,425)
법인세비용	(3,930,367)	(4,146,000)
반기순이익	14,583,977	15,287,494
포괄손익	(7,395,766)	(8,099,283)
총포괄손익	7,188,211	7,188,211
기본주당순이익	230	241
희석주당순이익	230	241

(요약자본변동표)

(단위: 천원)		
구 분	전반기	
	변경전	변경후
2012.01.01 이익잉여금	636,386,173	636,386,173
반기순이익	14,583,977	15,287,494
연차배당	(6,562,535)	(6,562,535)
순확정급여부채의 재측정요소	-	(703,517)
2012.06.30 이익잉여금	644,407,615	644,407,615

(요약현금흐름표)

(단위: 천원)		
구 분	전반기	
	변경전	변경후
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	95,263,716	95,263,716
1. 반기순이익	14,583,977	15,287,494
2. 수익・비용 조정	21,534,274	20,860,120
3. 운전자본의 변동	65,399,189	65,369,825
4. 법인세순납부액	(6,253,724)	(6,253,723)

<table>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>II. 투자활동으로 인한 현금흐름</td><td>(6,105,332)</td><td>(6,105,332)</td></tr>
<tr><td>III. 재무활동으로 인한 현금흐름</td><td>21,562,564</td><td>21,562,564</td></tr>
<tr><td>IV. 현금및현금성자산의 증가(감소)</td><td>110,720,948</td><td>110,720,948</td></tr>
<tr><td>V. 기초 현금및현금성자산</td><td>78,431,219</td><td>78,431,219</td></tr>
<tr><td>VI. 기말 현금및현금성자산</td><td>189,152,167</td><td>189,152,167</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>제41기
1분기</td><td>o 기업회계기준서 제1019호 종업원급여(개정)
동 개정사항은 보험수리적손익의 인식선택권 중 범위접근법과 당기손익인식법을 폐지하고 보험수리적손익을 기타포괄손익으로 인식하도록 요구하고 있습니다. 또한 사외적립자산에 대한 기대수익은 기대수익률 대신 확정급여채무를 측정할 때 사용한 할인율을 적용하여 측정한 후 순확정급여부채의 순이자비용에 포함하여 표시합니다.
한편 가득되지 않은 과거근무원가는 제도의 개정이나 축소가 발생한 때와 관련되는 구조정원가나 해고급여를 인식할 때 중 이른 날에 비용으로 즉시 인식합니다. 회사는동 회계정책의 변경에 따른 효과를 소급하여 적용하였으며, 비교 표시된 요약분기포괄손익계산서는 이러한 소급적용에 따른 변경사항을 반영하여 재작성하였으며, 요약분기재무상태표에 미치는 영향은 없습니다.</td></tr>
<tr><td>제40기</td><td>회사는 상기 기준서의 개정에 따라 영업손익 산정방식을 매출액에서 매출원가 및 판매비와관리비를 차감하여 산정하는 방식으로 변경하였습니다. 회사는 동 회계정책의변경에 따른 영업손익 분류의 변경을 소급하여 적용하였으며, 비교 표시된 포괄손익계산서는 이러한 소급적용에 따른 변경사항을 반영하여 재작성되었습니다.
<table>
<tr><td colspan="5">(단위: 백만원)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">구분</td><td colspan="2">당 기</td><td colspan="2">전 기</td></tr>
<tr><td>변경전</td><td>변경후</td><td>변경전</td><td>변경후</td></tr>
<tr><td>매출액</td><td>1,639,161</td><td>1,639,161</td><td>1,656,259</td><td>1,656,259</td></tr>
<tr><td>매출원가</td><td>1,488,768</td><td>1,488,775</td><td>1,511,126</td><td>1,511,130</td></tr>
<tr><td>판매비,관리비,연구개발비</td><td>88,945</td><td>86,494</td><td>93,142</td><td>88,694</td></tr>
<tr><td>기타영업외수익</td><td>20,906</td><td>-</td><td>17,623</td><td>-</td></tr>
<tr><td>기타영업외비용</td><td>8,619</td><td>-</td><td>4,426</td><td>-</td></tr>
<tr><td>영업손익</td><td>73,734</td><td>63,892</td><td>65,187</td><td>56,434</td></tr>
<tr><td>영업외손익</td><td>(24,059)</td><td>(14,217)</td><td>(26,424)</td><td>(17,671)</td></tr>
<tr><td>법인세비용차감전순이익</td><td>49,675</td><td>49,675</td><td>38,763</td><td>38,763</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

V. 이사의 경영진단 및 분석의견

당분기에는 이사의 경영진담 및 분석의견을 기재하지 않습니다, 추후 사업보고서를 참조하시기 바랍니다,

VI. 이사회 등 회사의 기관 및 계열회사에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회 구성 개요

사업보고서 작성일 현재 당사의 이사회는 3명의 상근이사, 4인의 사외이사 등 총 7인의 이사로 구성되어있습니다.

* 각 이사의 주요 이력 및 업무분장은 Ⅷ. 임원 및 직원 등에 관한 사항을 참조 하시기 바랍니다

나. 사외이사 후보 추천위원회 설치

당사는 2011년 결산결과, 대규모법인으로 지정되어 이사회내 사외이사 후보 추천위원회를 설치 하였습니다.

사외이사 후보 추천위원회 선임임원은 다음과 같습니다

성 명	이사구분	주요약력	선임여부
박종영	사내이사	현. (주)태영건설 대표이사	선임
김명섭	사외이사	전. 중부지방국세청 조사3국 국장	선임
서일원	사외이사	현. 서울대 건설환경 공학부 교수	선임

다. 주요의결사항

날짜	내 용	가결여부	사외이사			
			오건환	김명섭	김정주	서일원
2013.1.21	농협은행 당좌차월 약정연장의 건 (금50억원) -채무자 : ㈜태영건설 -차입처 : 농협은행 서여의도지점 -대출과목 : 농협은행 당좌차월 약정연장 -한도금액 : 금 50억원 -차입조건 · 차입금리 : 차입처의 요청금리 · 차입기간 : 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석

2013.1.21	「소사~원시 복선전철 민간투자시설사업」 관련 펀드 제4차 추가 설정금 납입의 건 -사업명 : 소사~원시 복선전철 민간투자지설사업 -펀드명 : KB소사원시철도프로젝트사모특별자산투자신탁 -납입금액 : 216,000,000원 -누계납입금액 : 1,120,320,000원 -납입일 : 2013년 1월 21일 -납입이유 : 소사~원시 복선전철 민간투자시설사업을 위한 펀드 설정 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.1.21	양산석계산업단지(주) 유상증자의 건 -대상회사명 : 양산석계산업단지(주) -출자금액 : 1,000,000,000원 (누계 2,000,000,000원) -주식수 : 200,000주 / 주당인수가 5,000원 (누계 400,000주) -출자일 : 2013년 2월 5일 -출자사유 : 양산석계일반지방산업단지 조성사업을 위한 유상 증자 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.2.22	제 40기 정기주주총회 소집의 건 -회의 목적 사항 가. 보고사항 - 감사보고, 영업보고 나. 부의안건 ? 제 1호 의안 제 40기 재무제표 [이익잉여금 처분계산서(안)포함) 및 연결재무제표 승인의 건 제 2호 의안 이사 선임의 건 제 3호 의안 감사위원회 위원 선임의 건 제 4호 의안 이사 보수한도 승인의 건	가결	참석	참석	참석	참석
2013.2.27	당산역 데시앙루브 오피스텔 사업및대출약정 체결의 건 -사업명 : 당산역 데시앙루브 오피스텔 신축사업 -사업부지 : 서울 영등포구 당산동 5가 8외 3필지 -사업 및 대출약정 주요내용 ·차주(당산역데시앙루브제1차유한회사)가 동양생명(주)로부터 550억원을 차입당사는 대출금 인출일로부터 18개월 이내 사업 부지상의 건축물을 확정일 인도조건부 책임준공 ·당사는 대출금 인출일로부터 22개월까지 건축물의 오피스텔 및 상가에 관한 책임분양 이행 ·당사는 책임준공의무 및 책임분양의무 불이행 시 미상환된 대 출원리금에 대해 자금보충의무를 부담함	가결	참석	참석	참석	참석
2013.2.27	(재)재경다음재단 기부의 건 -대상재단 : 재단법인 재경 다음재단 -기부금액 : 5억원 -기부일 : 2013년 2월 27일	가결	참석	참석	참석	참석

2013.2.27	새서울철도(주) 유상증자의 건 -대상회사명 : 새서울철도(주) -출자금액 : 24,030,000원 (누계 118,130,000원) -주 식 수 : 4,806주 ? 주당인수가 5,000원 (누계 23,626주) -출 자 일 : 2013년 5월 9일 -출자사유 : 신분당선(용산~강남) 복선전철 민간 투자사업을 위한 유상증자 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.3.18	우리은행 기업일반자금대출 (400억) - 채 무 자 : ㈜태영건설 - 차 입 처 : 우리은행 여의도광장지점 - 대출과목 : 우리은행 기업일반자금대출 - 한도금액 : 금 400억원 - 자금용도 : 운영자금 - 차입금리 : 차입처의 요청금리 - 차입기간 : 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석
2013.3.19	스마트레일(주) 유상증자의 건 - 대상회사명 : 스마트레일(주) - 출자금액 : 20,440,000원 (누계 70,940,000원) - 주 식 수 : 4,088주 ? 주당인수가 5,000원 (누계 14,188주) - 출 자 일 : 2013년 3월 20일 - 출자사유 : 부전~마산 복선전철 민간투자사업을 위한 유상증자 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.3.22	㈜티와이이엔이 지분매각의 건 - 대상주식 : ㈜티와이이엔이 보통주 1,330,300주 (100%) - 양 수 자 : ㈜티에스케이워터 - 양도금액 : 56억원 - 양도(계약)일자 : 2013년 3월 28일	가결	참석	참석	참석	참석
2013.3.22	제 1호 의 안 : 대표이사 선임의 건 결의사항 : 원안대로 결의함 제 2호 의 안 : 이사의 개별보수액 책정 위임의 건 결의사항 : 원안대로 결의함 제 3호 의 안 : 사외이사 후보 추천위원 결의사항 : 원안대로 결의함	가결	참석	참석	참석	참석
2013.3.26	국민은행 당좌대출약정 연장 (200억) - 채 무 자 : ㈜태영건설 - 차 입 처 : 국민은행 마포역지점 - 대출과목 : 국민은행 당좌대출약정 연장 - 한도금액 : 금200억원 - 자금용도 : 운영자금 - 차입금리 : 차입처의 요청금리 - 차입기간 : 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석

2013.3.27	- 계약 승인의 건 의장은, 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업과 관련한 대출 약정과 관련하여 출자자약정, 주식근질권설정계약, 기타 대출 약정과 관련된 계약서류들 그리고 스마트레일주식회사 주주간의 주주협약, 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업 관리운영에 대한 관리운영계약, 공사도급계약, 회사일반사무에 대한 업무 위탁계약의 내용을 설명하고 계약체결 승인을 요청하는 안건을 부의한 바, 출석이사전원의 찬성으로 위 계약들을 필요한 시기 에 체결할 것을 각각 가결하다.	가결	참석	참석	참석	참석
2013.4.12	제1호 의안 : 오만 와디다이카 정수장 및 송수관로 -결의사항 > 수주심의에서 제시된 의견을 충분히 반영하여 입찰에 참여 하도록 함 제2호 의안 : 아부다비 나즈맛 주거시설 (용역계약) -결의사항 > 수주심의에서 제시된 의견을 충분히 반영하여 용역계약을 추진하도록 함	가결	참석	참석	참석	참석
2013.4.24	「소사~원시 복선전철 민간투자시설사업」 관련 펀드 제5차 추가 설정금 납입의 건 -사 업 명 : 소사~원시 복선전철 민간투자시설사업 -펀 드 명 : KB소사원시철도프로젝트사모특별자산투자신탁 -납입금액 : 210,000,000원 -누계납입금액 : 1,330,320,000원 -납 입 일 : 2013년 4월 24일 -납입이유 : 소사~원시 복선전철 민간투ㅏ시설사업을 위한 펀드 설정 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.5.10	에스케이디앤디(주) 주식 매입의 건 -대상주식 : 에스케이디앤디(주) 보통주 150,000주 (11.2%) -양 수 자 : ㅁㅁㅁ (개인주주) -양도금액 : 121.5억원 -양도(계약)일자 : 2013년 5월 13일 (뎨정)	가결	참석	참석	참석	참석
2013.5.14	구리시남양주 에코커뮤니티 민간투자 사업(BTO) 수주 추진의 건 -결의사항 : 수주심의II에서 제시된 의견을 충분히 반영하여 사업을 추진하도록 함	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.4	서운일반산업단지 조성사업 수주심의의 건 -결의사항 : 본 위원회에서 제시된 의견을 충분히 반영하여 사업을 추진하도록 함	가결	참석	참석	참석	참석

2013.6.4	일반 투자주식 처리방안 결의사항 : 원안대로 일반 투자법인 5개사 중, 스포츠토토, 코리아이플랫폼, 유니테스트는 2013년 내에 우선 처분하고, 스카이캐스트, 아라기술 2개사는 2014년까지 처분을 추진키로 결의함	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.10	의 안 : (가칭)서운일반산업단지개발 주식회사 설립의 건 -대상 회사명 : 서운일반산업단지개발(주) -출 자 금 액 : 60,000,000원 (누계 60,000,000원) -주 식 수 : 6,000주 ? 주당인수가 10,000원 (누계 6,000주) -출 자 일 : 2013년 7월 3일 -출자사유 : 서운일반산업단지 조성사업을 위한 법인설립의 건	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.10	국민은행 기업일반자금대출 (100억) -채 무 자 : ㈜태영건설 -차 입 처 : 국민은행 마포역지점 -대 출 과 목 : 국민은행 기업일반자금대출 -한 도 금 액 : 금100억원 -자 금 용 도 : 운용자금 -차 입 조 건 > 차입금리 : 차입처의 요청금리 차입기간 : 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.10	농협은행 기업일반자금대출 (100억) -채 무 자 : ㈜태영건설 -차 입 처 : 농협은행 서여의도지점 -대 출 과 목 : 농협은행 기업일반자금대출 -한 도 금 액 : 금100억원 -자 금 용 도 : 운용자금 -차 입 조 건 > 차입금리 : 차입처의 요청금리 차입기간 : 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.10	산업은행 기업일반자금대출 (100억) -채 무 자 : ㈜태영건설 -차 입 처 : 산업은행 서여의도지점 -대 출 과 목 : 산업은행 기업일반자금대출 -한 도 금 액 : 금100억원 -자 금 용 도 : 운용자금 -차 입 조 건 > 차입금리 : 차입처의 요청금리 차입기간 : 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.14	-제1호 의안 : 2013년도 임금정책 -제2호 의안 : Refresh를 위한 휴가제도 개선 -제3호 의안 : 퇴직임원(고문) 경조사 지원방안	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.17	제1호 의안 : 수송동 복합빌딩 신축사업 수주심의의 건 -결 의 사 항 : 원안과 같이 수주 추진토록 함	가결	참석	참석	참석	참석

2013.6.19	제1호 의안 : 스마트레일(주) 6차 유상증자의 건 -대상 회사명 : 스마트레일(주) -출 자 금 액 : 15,600,000원 (누계 86,540,000원) -주 식 수 : 3,120주 ? 주당인수가 5,000원 (누계 17,308) -출 자 일 : 2013년 6월 19일 -출 자 사 유 : 부전~마산 복선전철 민간투자사업을 위한 유상증자 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.19	제2호 의안 : 스마트레일(주) 7차 유상증자의 건 -대상 회사명 : 스마트레일(주) -출 자 금 액 : 1,279,160,000원 (누계 1,365,700,000원) -주 식 수 : 255,832주 ? 주당인수가 5,000원 (누계 273,140주) -출 자 일 : 2013년 7월 17일 -출 자 사 유 : 부전~마산 복선전철 민간투자사업을 위한 유상증자 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.19	의 안 : 「소사~원시 복선전철 민간투자시설사업」 관련 펀드 제6차 추가 설정금 납입의 건 - 사 업 명 : 소사~원시 복선전철 민간투자시설사업 - 펀 드 명 : KB소사원시철도프로젝트사모특별자산투자신탁 - 납 입 금 액 : 258,000,000원 - 누계납입금액 : 1,588,320,000원 - 납 입 일 : 2013년 6월 26일 - 납 입 이 유 : 소사~원시 복선전철 민간투자시설사업을 위한 펀드 설정 참여	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.19	의 안 명 : 2013년 3분기 대규모내부거래 승인의 건 - 관련법령 : 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제11조의2 - 대상기간 : 2013년 7월 1일 ~ 9월 30일 - 대상회사 : ㈜블루원 - 거래금액 : 총 10,200 백만 > 매입 10,200 백만 (블루원 위탁 운영비)> 매출 - 백만	가결	참석	참석	참석	참석
2013.6.24	의 안 명 : 스포츠토토(주) 주식 매각의 건 - 대상 주식 : 스포츠토토(주) 보통주 50,000주 (전량) - 매 수 자 : 동양증권(주) - 매각 금액 : 5억원 (주당 10,000원) - 계약체결일 : 2013년 6월 24일	가결	참석	참석	참석	참석
2013.7.24	안 건 : 신한은행 기업일반자금대출 (200억) - 채무자 : ㈜태영건설 - 차입처 : 신한은행 여의도 대기업 - 대출과목 : 신한은행 기업일반자금대출 - 한도금액 : 금200억원 - 자금용도 : 운영자금 - 차입조건 : 차입금리 - 차입처의 요청금리 차입기간 - 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석

2013.7.24	안 건 : 산업은행 기업일반자금대출 (500억) - 채무자 : ㈜태영건설 - 차입처 : 산업은행 영업부 - 대출과목 : 산업은행 기업일반자금대출 - 한도금액 : 금500억원 - 자금용도 : 운영자금 - 차입조건 : 차입금리 : 차입처의 요청금리 차입기간 : 차입일로부터 본 채무 상환시까지	가결	참석	참석	참석	참석

라. 이사의 독립성

당사의 이사 7명에 대한 각각의 추천인 및 선임배경은 다음과 같습니다
이사는 주주총회에서 선임하며, 주주총회에서 선임할 이사 후보자는 이사회가 선정하여 주주총회에 제출할 의안으로 확정하고 있습니다.

구 분	성 명	추천인	선임배경	활동분야	회사와의 거래	최대주주등과의 관계
사내이사	윤석민	이사회	당사의 경영 총괄 및 대외적 업무를 안정적으로 수행하기 위함	경영총괄, 이사회의장	-	본인
	박종영	이사회	당사의 관리업무 총괄 및 경영혁신 업무를효율적 수행하기 위함	관리업무 총괄	-	임원
	김외곤	이사회	당사의 영업/기술 전략 및 경영혁신 업무를 효율적 수행하기 위함	영업/기술 총괄	-	임원
사외이사	오건환	이사회	기업지배구조개선 및 경영전반 자문	사외이사	-	없음
	김명섭	이사회	회계,세무관련 및 경영전반 자문	사외이사	-	없음
	김정주	이사회	경영 투명성 강화 및 경영전반 자문	사외이사	-	없음
	서일원	이사회	건설기술 분야 및 전략수립 자문	사외이사	-	없음

당사는 주주총회에서 선임할 사외이사 후보자를 선정하여 주주총회에 의안으로 제출하기 위하여 사외이사후보추천위원회를 설치하여 운영 중 입니다. 보고서 제출일 현재 위원회는 사내이사 1인(박종영)과 사외이사 2인(김명섭, 서일원)으로 구성되어 있습니다 (총 위원회의 과반수가 사외이사로 상법 542조의8 제4항의 규정 충족)

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사기구 관련 사항
< 감사위원회 >
당사는 감사위원회를 별도로 설치하고 있으며, 주주총회의 결의로 선임된 감사 위원은 사외이사 3인으로 구성되어 있습니다.
감사위원회는 회사의 회계와 업무를 감사하며, 이를 위하여 언제든지 영업에 관한 보고를 요구하거나 회사의 업무와 재산상태를 조사할 수 있습니다.

< 감사위원회 위원 >

성명	생년월일	임기	사외이사여부	주요경력	현직	최종학력	국적
김명섭	1950-07-20	3 년	사외이사인 감사위원	-중부지방국세청조사3국장	없음	원주대 경영학졸업	대한민국
김정주	1949-05-08	3 년	사외이사인 감사위원	-공정거래위원회전자거래 보호과장 -하이트맥주(주)비상근고문	없음	경희대 신문방송학 졸업	대한민국
오건환	1941-06-15	3 년	사외이사인 감사위원	-한국방송공사지국장 -한국방송협회이사	한국방송기자 클럽회장	연세대 행정학졸업	대한민국

나. 감사위원회 위원의 독립성 및 전문성

당사는 관련법령의 규정에 의하여 감사위원을 선임하고 있으며, 감사위원회의 주요 운영현황은 다음과 같습니다.

1) 감사위원회의 구성

- 위원회 위원(이하 "위원"이라 한다)은 주주총회에서 선임한다.
- 감사위원회는 3인 이상의 이사로 구성한다
- 위원의 3분의2이상은 사외이사이어야 하고, 사외이사 아닌 위원은 상법 제542조의 10 제2항의 요건을 갖추어야 한다
- 사외이사인 감사위원회 위원의 선임에는 의결권있는 발행주식수의 100분의3을 초과하는 수의 주식을 가진 주주는 그 초과하는 주식에 대하여는 의결권을 행사하지 못한다
- 감사위원회는 그 결의로 위원회를 대표 할 자를 선정하여야 한다, 이 경우 위원장은 사외이사이어야 한다

2) 감사위원회의 직무 등

- 감사위원회는 언제든지 회계에 대한 장부 기록과 서류를 열람 또는 복사할 수 있으며 이에 대하여 영업에 관한 보고를 요구하거나 회사의 업무와 재산상태를 조사할 수 있다.
- 감사위원회는 필요하면 회의의 목적사항과 소집이유를 서면에 적어 이사(소집권자 가 있는 경우에는 소집권자를 말한다) 에게 제출하여 이사회 소집을 청구할 수 있다

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

당사는 정관 제30조 제3항에 따라 집중투표제 적용을 배제하고 있으며, 서면투표제 또는 전자투표제를 채택하지 않고 있으며, 공시대상기간중에 소수주주권의 행사와 경영지배권에 관한 경쟁은 없습니다. 당사 정관의 기재사항은 기공시된 사업보고서에 첨부된 "정관" 을 참조하시기 바랍니다.

4. 계열회사 등의 현황

가. 회사가 속해있는 기업집단

당사는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률상 태영그룹에 포함되어 있습니다. 2013년 6월 30일 현재 당사를 제외하고 43개의 계열회사를 가지고 있으며 상장 4개사, 비상장 40개사로 구성되어 있습니다. 그 소속회사 현황은 다음과 같습니다.

회 사 명	법인형태	업 종(주요제품)

(주)태영건설	거래소상장	일반건설업 및 임대업
(주)에스비에스	거래소상장	방송사업 및 문화서비스업, 광고사업
SBS미디어홀딩스(주)	거래소상장	지주회사(방송)
(주)SBS콘텐츠허브	코스닥상장	인터넷 방송 및 전자상거래업
(주)태영인더스트리	비 상 장	곡물사일로 설치 및 운영, 액체화물 보관업
(주)태영인더스트리USA	비 상 장	사료원료수입, 운송, 도소매
(주)블루원(구,(주)태영레저)	비 상 장	골프장운영업
(주)태영매니지먼트	비 상 장	시설물 유지관리업
(주)티에스케이워터(구.엔텍(주))	비 상 장	하수처리시설 시공 및 유지관리업
경주바이오텍(주)	비 상 장	하수처리시설 시공 및 유지관리업
(주)SBS아트텍	비 상 장	방송미술 제작업
(주)SBS뉴스텍	비 상 장	뉴스, 보도물 제작업
(주)SBS골프	비 상 장	종합유선방송 프로그램제작 및 공급업
(유)SBS스포츠	비 상 장	방송프로그램제작 및 판매업
태영호라이즌코리아터미널(주)	비 상 장	액체화물 보관, 석유 및 석유화학제품 BLENDING
(주)SBS플러스	비 상 장	종합유선방송 프로그램제작 및 공급업
(주)SBS International	비 상 장	해외 비디오 판권 판매
SBS바이아컴(유)	비 상 장	방송채널 사용사업
(주)에코시티	비 상 장	부대이전사업
(주)티와이스틸	비 상 장	철강제품운송,무역,도소매업
(주)태영그레인터미널	비 상 장	양곡부두건설,관리 및 운영
양산산막산업단지(주)	비 상 장	지방산업단지조성 및 개발
양산산막AMC(주)	비 상 장	양산산막산업단지 조성공사
대구남부AMC(주)	비 상 장	대구남부순환도로 공사 및 운영
(주)에스비에스이플러스	비 상 장	방송프로그램 공급업
(주)태영GLS	비 상 장	하역,보관업
(주)SBS비지니스네트워크	비 상 장	방송프로그램 제작업
(주)티에스케이이앤이	비 상 장	폐기물 수집처리업
(주)인제스피디움매니지먼트	비 상 장	자동차경주장관리 운영업
(주)여수엑스포환경	비 상 장	사업시설 관리 및 조경서비스업
(주)리앤에스스포츠	비 상 장	스포츠마케팅 홍보제작 광고대행업
더스토리웍스(주)	비 상 장	방송프로그램 제작 및 공급업
포천바이오에너지(주)	비 상 장	폐기물처리업
(주)SKB SBS SPC	비 상 장	방송프로그램 제작 및 공급업
(주)SBS KT SPC	비 상 장	방송프로그램 제작 및 공급업
(주)유니시티	비 상 장	부동산 매매 및 임대업
(주)SBS IPTV SPC	비 상 장	방송프로그램 제작 및 공급업
양주동서도로(주)	비 상 장	도로공사 및 운영
TAEYOUNG E&C SDN.BHD	비 상 장	말레이시아 공사 관리 및 수주활동(말레이시아법인)
(주)미디어크리에이트	비 상 장	광고대행업
콘텐츠연합플랫폼(주)	비 상 장	영화, 비디오물, 방송프로그램 배급업
양산석계AMC(주)	비 상 장	부동산자문 및 임대업
(주)티에스케이그린바이오	비 상 장	폐기물처리업
(주)부산바이오에너지	비 상 장	바이옥스 정제 및 공급

나. 계열사 계통도

각 계열회사의 간략한 개요 및 지분관계는 다음과 같습니다.

< 2013년 6월 30일 현재 >

투자자 피투자회사	(주)태영건설	(주)태영인더스트리	(주)블루원	(주)티에스케이워터(구,엔텍)	(주)SBS	(주)SBS콘텐츠허브	(주)SBS플러스	SBS미디어홀딩스(주)	윤석민
(주)태영건설									27.1
(주)태영인더스트리	30.4								52.3
(주)SBS								34.7	
(주)블루원(舊, 태영레저)	83.4								2.6
(주)태영매니지먼트									99.9
태영호라이즌 코리아터미널(주)		50.0							
경주바이오텍(주)	70.0			30					
(주)티에스케이워터(구,엔텍)	50.0								
SBS International								100.0	
(주)SBS뉴스텍					50.8				
(주)SBS아트텍					51.0				
(주)SBS 콘텐츠허브								65.0	
(주)SBS골프			4.6					52.2	
(유)SBS스포츠								51.0	
(주)SBS플러스								100.0	
(주)에코시티	40.0								
(주)티와이스틸		65.0							
(주)태영인더스트리USA		50.0							50.0
(주)태영그레인터미널	7.3	35.7							
양산산막산업단지(주)	57.4								
양산산막AMC(주)	100.0								
SBS미디어홀딩스(주)	61.2								
대구남부AMC(주)	100.0								
(주)SBS이플러스							100.0		
태영GLS(주)		60.0							
(주)SBS비지니스 네트워크								100.0	
(주)티에스케이이엔이				100.0					
(주)인제스피디움매니지먼트 (構, 인제오토피아MGT)	100.0								
(주)여수엑스포환경	48.6			46.7					
(주)리앤에스스포츠							70.0		
더스토리웍스(주)						100.0			
포천바이오에너지(주)	51.0			49.0					
(주)SKB SBS SPC					100.0				
(주)SBS KT SPC					100.0				
(주)유니시티	40.0								
(주)SBS IPTV SPC					100.0				

양주동서도로(주)	40.0								
(주)미디어크리에이트					40.0				
TAEYOUNG E&C SDN.BHD	70.0								
SBS바이아컴(유)								51.0	
양산석계AMC(주)	100.0								
(주)티에스케이그린바이로				100.0					
콘텐츠연합플랫폼(주)					50.0				
(주)부산바이오에너지				60.0					

* 당해 집단의 명칭 : 태영그룹
당해 기업집단이 독점규제 및 공정거래에 관한법률에 의한 상호출자제한 및 채무 보증 제한의 대상이 되는지의 여부 : 해당 (2012년 4.12일자로 지정)
* 태영그룹의 계열회사간 업무나 이해관계 조정은 (주)태영건설에서 총괄하며, 태영 그룹 내 SBS관련 계열사 업무는 SBS미디어홀딩스(주)에서 총괄관리하고 있습니 다.

다. 임원 겸직현황

성 명	현 직 사 항	겸 직 사 항	비 고
윤석민	(주)태영건설 대표이사 (부회장)	(주) 태영인더스트리 대표이사(비상근) (주) 태영매니지먼트 이사 (비상근) (주) 블루원 이사(비상근) SBS미디어홀딩스(주)대표이사(상근) (주)SBS플러스 이사 (비상근) (주)SBS골프 이사 (비상근) (주)SBS비즈니스네트워크 이사 (비상근) SBS International, INC. 이사 (비상근) (주)TSK Water 이사 (비상근)	

라 . 타법인출자 현황

당사는 단기매매목적과 투자사업의 지분보유를 통하여 수익을 얻기위해 타법인에 투자 및 출자를 하고 있습니다.
당사의 출자내용중 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류되지 아니하는 유가증 권은 투자자산인 매도가능증권으로 분류하고 있습니다. 다만, 대차대조표일로부터 1년 내에 만기가 도래하거나 또는 매도등에 의하여 처분할 것이 거의 확실한 매도 가능증권은 유동자산으로 분류하고 있습니다
당사의 상장되지 않은 매도가능증권은 공정가액을 대차대조표가액으로 하고 있으 며 매도가능증권중 시장성이 없는 지분증권의 공정가액을 신뢰성있게 측정할 수 없 는 경우에는 취득원가로 평가하고 있습니다.

타법인출자 현황

[2013.6.30 현재]
(단위 : 천주, 백만원, %)
[구분:계열회사 (**상장**)]

법인명	출자 목적	최초취득 금액	기초잔액 (2012.12.31)	증가(감소)	기말잔액	최근사업연도 재무현황

			수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
						수량	금액						
SBS미디어 홀딩스(상장)	경영참여	334,351	85,638	61.2	223,661	-	-	-	85,638	61.2	223,661	536,395	7,344
합 계			85,638	61.2	223,661	-	-	-	85,638	61.2	223,661	536,395	7,344

[2013.6.30 현재]

(단위 : 천주, 백만원, %)

[구분:계열회사 (**비상장**)]

법인명	출자 목적	기초잔액 (2012.12.31)			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
		수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
					수량	금액						
(주)블루원	경영참여	1,228	83.25	67,946	-	-	-	1,228	83.25	67,946	233,392	704
(주)태영인더스트리	경영참여	1,201	30.38	12,365	-	-	-	1,201	30.38	12,365	262,096	(42)
(주)티에스케이워터	경영참여	400	50.00	9,183	-	-	-	400	50.00	9,183	125,557	4,019
경주바이오텍㈜	경영참여	726	70.00	935	-	-	-	726	70.00	935	14,086	(961)
태영그레인터미널	SOC	793	7.33	4,059	-	-	-	793	7.33	4,059	142,765	(5,314)
에코시티㈜	SOC	3,360	40.00	16,800	-	-	-	3,360	40.00	16,800	310,463	1,466
양산산막산업단지㈜	SOC	2,196	48.80	10,980	(1,210)	(6,039)	-	988		4,941	22,186	1,625
양산석계에이엠씨(주)	SOC	40,000	100.00	200				40,000	100	200	N/A	N/A
양산산막AMC㈜	SOC	40	100.00	200	-	-	-	40	100.00	200	1,116	(117)
㈜티에스케이이엔이	SOC	1,330	100.00	6,653	(1330)	(5,600)	(1,053)	-	-	-	65,543	(1,973)
대구남부에이엠씨㈜	SOC	40	100.00	200	-	-	-	40	100.00	200	N/A	N/A
㈜인제스피디움 매니지먼트	SOC	20	100.00	100	-	-	-	20	100.00	100	1,436	686
포천바이오에너지㈜	SOC	820	51.00	4,101	-		-	820	51.00	4,101	28,103	(14)
㈜유니시티	SOC	4264	40.00	21,320	-	-	-	4,264	40.00	21,320	212,918	(8,496)
여수엑스포환경	SOC	496	32.3	2,479	-	-	-	496	32.3	2,479	9,475	8,496)
양주동서도로㈜	SOC	110	40.0	548	-	-	-	110	40	548	N/A	N/A
영주에스엠씨(주)	SOC	130	27.03	650	-	-	-	130	27.03	650	N/A	N/A
말레이시아법인	경영참여	-	100.0	260	-	-	-	-	100	260	N/A	N/A
합 계		57,154		158,979	-2,540	-11,639	-1,053	54,616		146,287	1,429,136	-8,417

[2013.6.30 현재]

(단위 : 천주, 백만원, %)

[구분:기타법인 (**상장**)]

법인명	출자 목적	기초잔액 (2012.12.31)			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
		수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
					수량	금액						
SK케미칼㈜	단순투자	884	4.25	52,894	-	-	(16,814)	884	4.28	36,080	2,184,266	39,325
(주)삼양홀딩스	단순투자	-	-	-	27	1,909	423	27		2,342	1,176,885	10,444
한국투자금융지주㈜	단순투자	1450	2.60	61,698	-	-	(14,500	1450	2.60	60,248	3,402,000	143,000
㈜삼양제넥스	단순투자	89	2.98	5,020	(32)	(191)	(2450	57	2.98	4,584	475,046	5,204
㈜한일시멘트	단순투자	133	1.77	6,477	-	-	280	133	1.77	6,757	1,936,607	-71,851
㈜유니테스트	단순투자	239	1.50	647	-	-	(60)	239	1.50	587	63,972	2,152
(주)케이앤앤	단순투자	834	6.30	6,170	-	-	1,251	834	6.30	7,421	188,028	25,972
합 계		3,629		132,906	-5	1,718	-14,920	3,624		118,019	9,426,804	154,246

(단위 : 천주, 백만원, %)

[2013.6.30현재]

[구분:기타법인 (**비상장**)]

법인명	출자 목적	기초잔액 (2012.12.31)			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
		수량	지분율	장부 가액	취득(처분) 수량	취득(처분) 금액	평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
글로벌이머징 마일스톤 펀드	투자	200	3.85	1,062			(21)	200	3.85	1,041	N/A	N/A
건설공제조합	투자	8,572	0.25	11296			(200)	8,572	0.25	11,096	N/A	N/A
대한주택보증㈜	투자	302,675	0.05	1,667			156	302,675	0.05	1,822	N/A	N/A
㈜강원민방	투자	223,900	7	1,469			(181)	223,900	7	1,288	35,714	1,705
경남도민프로축구단	투자	40,000	2.13	200				40,000	2.13	200	2,117	-710
강원도민프로축구단	투자	20,000	1.64	100				20,000	1.64	100	5,082	-4,909
SK건설㈜	투자	329,714	1.4	10,386			(3,132)	329,714	1.4	7,254	4,519,840	10,208
신분당선㈜	투자	2,061,000	5	10,460				2,061,000	5	10,460	881,841	-87,428
㈜인제오토피아	SOC	1470	38.9	7,350				1470	38.9	7,350	145,859	-4,157
NEO TRANS㈜	투자	1,428	7	7				1,428	7	7	N/A	N/A
용인클린워터㈜	투자	1,008,220	10	5,041				1,008,220	10	5,041	179,165	1,859
㈜엠시에타개발	투자	2,374,400	22.9	7,097				2,374,400	22.9	7,097	40,946	-1,021
㈜엠시에타	투자	13,440	22.4	67				13,440	22.4	67	N/A	N/A
경주에스엠씨㈜	투자	135,660	6.21	678				135,660	6.21	678	102,390	170
수원그린환경㈜	투자	142,245	22.5	711	(93,856)	(469)		48,389	22.5	242	11,712	
대구남부순환도로㈜	투자	884,250	6.75	4,421				884,250	6.75	4,421	261,065	-1,410
푸른안성지키미㈜	투자	236,660	10	1,183				236,660	10	1,183	23,608	-247
울산청천㈜	투자	68,626	3	343				68,626	3	343	111,788	-3,713
충무㈜	SOC	186	11.84	931	769	3,842		955	11.84	4,773	177,229	-866
제이충무(주)	SOC	257	50	1,286				257	50	1,286	68,020	-11
김제에스엠씨㈜	SOC	111	32	555				111	32	555	N/A	N/A
드림허브프로젝트금융	투자	1,200,000	0.6	6,000			(6,000)	1,200,000	0.6	-	N/A	N/A
㈜아레나파크개발	투자	442,200	10.05	2,211				442,200	10.05	2,211	130,393	-23,346
㈜A-파크개발	투자	6,030	10.05	30				6,030	10.05	30	N/A	N/A
평화BTL㈜	투자	292,935		1,465	113,520	568		292,935		1,465	69,618	-814
울산에스코㈜	투자	256,064	32	1,280				256,064	32	1,280	16,842	-52
문경에스엠씨㈜	투자	60,073	3	300				60,073	3	300	99,236	-348
단결(주)	SOC	158	35.0	789				158	35.0	789	N/A	N/A
서서울고속도로㈜	투자	434,400	1.2	2,172				434,400	1.2	2,172	13,297	-741
청정원주㈜	투자	40,760	2.93	204				40,760	2.93	204	122,685	-1,067
신경주역세권공영개발	투자	156,000	15.6	780				156,000	15.6	780	N/A	N/A
신경주역세개발AMC㈜	투자	9,360	15.6	47				9,360	15.6	47	N/A	N/A
서울라이트타워㈜	투자	976,000	2	3,480		(2,440)		976,000	2	1,040	160,756	-41,793
푸른김포㈜	투자	161,443	9.14	781				161,443	9.14	781	47,429	-1,144
푸른울산	투자	205,887	23.79	1,029				205,887	23.79	1,029	93,945	-1,352
해양문화㈜	투자	322,560	2.25	1,179				568,840	15.02	2,844	116,581	-1,009
경기철도㈜	투자	315000	6.91	1,575				315000	6.91	1,575	63,318	-2,556
우리병영㈜	투자	213,438	26.6	1,067	24,000	120		237,438	26.6	1,187	86,770	-1,177
경주엔바이로㈜	투자	127,840	12.68	639				127,840	12.68	639	N/A	N/A
제이양산에코라인㈜	투자	52,200	10.78	261			(12)	52,200	10.78	249	37,131	-397
청정김포㈜	투자	92,061	9.3	451				92,061	9.3	451	N/A	N/A
제이경주에스엠씨㈜	투자	144,810	19.47	724				144,810	19.47	724	58,873	-64
울주청천㈜	투자	100,464	13.43	502				100,464	13.43	502	71,947	-75

푸른용산㈜	투자	181,600	30	908				181,600	30	908	N/A	N/A
부산이앤이	투자	2,584,140	30.0	12,921				2,584,140	30.0	12,921	79,045	-667
코리아 e플랫홈㈜	투자	6,250	0.95	306				6,250	0.95	306	N/A	N/A
스포츠토토(주)	투자	50,000	0.31	500	(50,000)	(500)		-	-	-	367,054	42,861
인터베스트신성장투자	투자	10,000	10	7,653			1,597	10,000	10	9,250	N/A	N/A
이레일(주)	투자	182,976	6.0	915				182,976	6.0	915	145,351	-1,193
스마트레일	투자	10,100	5.0	51	7,208	36		14,188	5.0	87	N/A	N/A
포천파워(주)	투자	8,400,000	28.02	42,000				8,400,000	28.02	42,000	778,870	-1,829
희망세움(주)	투자	50,200	12.5	251				50,200	12.5	251	140,162	-124
인천보람교육(주)	투자	25,620	15.6	128				25,620	15.6	128	65,867	-103
소사원시철도투자신탁	투자	6,000,000	6.0	915		691		6,000,000	6.0	1,606	N/A	N/A
제이영주에스엠씨(주)	투자	34,901	7.6	175				34,901	7.6	175	N/A	N/A
서울북부고속도로(주)	투자	3,003,600	15.0	15,018				3,003,600	15.0	15,018	N/A	N/A
잠실향군피에프브이(주)	투자	200,000	50.0	1,000				200,000	50.0	1,000	N/A	N/A
잠실향군자산관리(주)	투자	1,500	15.0	8				1,500	15.0	8	N/A	N/A
경산에코에너지(주)	투자	320,000	50.0	1,600				320,000	50.0	1,600	N/A	N/A
양산석계산업단지(주)	투자	200,000	20	1,000	200,000	1,000		400,000	20	2,000	N/A	N/A
레인트리피엠(주)	투자	-	-	-	20,000	100		20000	3.6	100	N/A	N/A
에스케이디앤디	투자	-	-	-	150,000	12,150		150000		12,150		
합 계		31,428,251		178,625	371,641	15,098	-7,793	35,224,865		187,026	9,331,546	-127,520

* 드림허브프로젝트금융은 코레일의 사업해제에 따라 회수가능금액을 기준으로 평가하고, 취득가액과 회수가능가액의 차이인 60억 전액을 감액손실로 반영하였 습니다

VII. 주주에 관한 사항

2013년 6월 30일 현재 당사의 최대주주인 윤석민은 특수관계인 지분 포함하여 38.2% 의 보통주 지분을 보유하고 있습니다.
특수관계인으로는 이상희 (배우자) 3.01%, 변탁 (친인척) 0.54%, 서암학술장학재단 (비영리재단) 7.55% 가 있습니다
최대주주인 윤석민은 당사의 대표이사 부회장으로 재임중이며, SBS미디어홀딩스(주)의 대표이사 부회장을 겸임하고 있습니다.

최대주주의 주요경력은 Ⅷ. 임원 및 직원 등에 관한 사항을 참고 하시기 바랍니다

최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2013년 06월 30일) (단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
윤석민	본인	보통주	20,707,620	27.1	20,707,620	27.1	-
이상희	배우자	보통주	2,300,000	3.0	2,300,000	3.0	-
변 탁	친족	보통주	409,600	0.5	409,600	0.5	-
서암장학학술재단	장학재단	보통주	5,766,150	7.6	5,766,150	7.6	-
계		보통주	29,183,370	38.2	29,183,370	38.2	-
		우선주	0	0	0	0	-

2. 주식소유 현황

가. 5% 이상 주주와 우리사주조합 소유현황

분기보고서 작성기준일 현재 최대주주를 제외하고 5% 이상 지분을 보유하고 있는 주주는 비영리법인인 서암장학학술재단이 보유하고 있는 보통주 7.55% 외에 국민연금공단 8.06%(2012/10/9일 공시기준), 한국투자신탁운용 6.11% (2012/11/8일 공시기준), 신영자산운용(주) 5.03% (2013.6.28일 공시기준)가 있으며, 우리사주조합은 해당사항 없습니다.

주식 소유현황

(기준일 : 2013년 06월 30일) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율	비고
5% 이상 주주	서암장학학술재단	5,766,150	7.55	-
	국민연금공단	6,159,215	8.08	-
	한국투자신탁운용(주)	4,669,486	6.11	-
	신영자산운용(주)	3,844,200	5.03	-
우리사주조합		-	-	-

나. 소액주주 현황

소액주주현황

(기준일 : 2012년 12월 31일) (단위 : 주)

구 분	주주		보유주식		비 고
	주주수	비율	주식수	비율	
소액주주	5,575	99.7	18,819,964	24.6	

3 . 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	<별첨1>		
결 산 일	12월 31일	정기주주총회	3월중
주주명부폐쇄시기	<별첨2>		
주권의 종류	1. 5. 10. 50. 100. 500. 1,000. 10,000주		
명의개서대리인			국민은행 증권대행부
주주의 특전	없음	공고게재신문	서울경제신문

<별첨 1> 정관에 규정된 신주인수권의 내용

제 10 조 (신주인수권)

① 이 회사의 주주는 신주발행에 있어서 그가 소유한 주식수에 비례하여 신주의 배정을 받을 권리를 가진다.

② 이사회는 제1항 본문의 규정에 불구하고 다음 각호의 경우에는 이사회의 결의로 주주외의 자에게 신주를 배정할 수 있다.

1. 신주를 모집하거나 인수인에게 인수하게 하는 경우
2. 발행주식 총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 이사회 결의로 일반 공모증자 방식으로 신주를 발행하는 경우
3. 우리사주 조합원에게 신주를 우선 배정 하는 경우
4. 주식예탁증서(DR) 발행에 따라 신주를 발행하는 경우
5. 주식매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우
6. 발행주식 총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 회사가 경영상의 필요로 국내외 금융기관, 외국의 합작법인 또는 사업상 제휴관계가 필요한 자에게 신주를 발행하는 경우

③ 제2항에 따라 주주외의 자에게 신주를 배정하는 경우 상법 제416조 제1호,제2호,제2호의2, 제3호 및 제4호에서 정하는 사항을 그 납입기일의 2주전까지 주주에게 통지하거나 공고하여야 한다.

④ 주주가 신주인수권을 포기 또는 상실하거나 신주배정에서 단주가 발생한 경우에 그 처리 방법은 이사회의 결의로 정한다.

<별첨 2> 정관에 규정된 주주명부 폐쇄 및 기준일의 내용

제 13 조 (주주명부의 폐쇄 및 기준일)

① 이 회사는 매년 1월 1일부터 1월 15일까지 권리에 관한 주주명부의 기재변경을 정지한다.

② 이 회사는 매년 12월 31일 최종의 주주명부에 기재되어 있는 주주를 그 결산기에 관한 정기주주총회에서 권리를 행사할 주주로 한다.

③ 임시주주총회의 소집, 기타 필요한 경우에는 이사회의 결의에 의하여 이를 2주간전에 공고

한 후 3월을 초과하지 않는 일정한 기간을 정하여 주주명부를 폐쇄하거나 기준 일을 정할 수 있다. 그러나 이사회가 필요하다고 인정하는 경우에는 주주명부를 폐쇄하거나 기준일을 함께 정할 수 있다.

4. 주가 및 주식거래량 실적

(단위 : 원, 천주)

종 류		'13.6월	'13년5월	'13년4월	'13.3월	'13년2월	'13년1월
보통주	최 고	6,830	7,000	6,450	6,200	5,630	5,600
	최 저	5,970	6,020	5,970	5,520	5,270	5,110
월간거래량		1,505	1,710	1,934	1,256	758	1,392
우선주	최 고	2,480	2,775	2,160	2,070	2,095	2,000
	최 저	2,180	2,095	1,865	1,955	1,950	1,920
월간거래량		82	284	90	60	166	141

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원의 현황

(기준일 : 2013.6.30) (단위 : 주)

성명	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		재직기간	임기 만료일
							보통주	우선주		
윤석민	1964.10	대표이사부 회장	등기임원	상근	경영진	태영건설,SBS 미디어홀딩스	20,707,620	-	25년11개월	2014.03.17
박종영	1945.01	대표이사사 장	등기임원	상근	경영진	태영건설	-	-	38년10개월	2016.03.18
김외곤	1946.06	대표이사사 장	등기임원	상근	경영진	삼성건설	-	-	8년6개월	2016.03.18
오건환	1941.06	사외이사	등기임원	비상근	경영진	한국방송공사	-	-	3년4개월	2016.03.18
김명섭	1950.07	사외이사	등기임원	비상근	경영진	前)중부지방국세청	-	-	1년3개월	2015.03.23
김정주	1949.05	사외이사	등기임원	비상근	경영진	前)공정위 전자거 래보호과장	-	-	1년3개월	2015.03.23
서일원	1957.08	사외이사	등기임원	비상근	경영진	現)서울대 건설 환경공학 교수	-	-	1년3개월	2015.03.23
윤세영	1936.05	회장	미등기임원	비상근	경영진	태영건설	-	-	39년8개월	2013.12.31
김우구	1952.12.	부사장	미등기임원	상근	기술연구소	한국수자원공사	-	-	1년6개월	2013.12.31
송덕기	1953.09	전무	미등기임원	상근	경영지원본부	남경식품공업	-	-	35년6개월	2013.12.31
송영철	1955.11	전무	미등기임원	상근	주택사업본부	고려산업개발	-	-	8년3개월	2013.12.31
강선종	1956.06	전무	미등기임원	상근	기술연구소	삼성물산건설부문	-	-	3개월	2013.12.31
김장용	1957.09	전무	미등기임원	상근	토목환경사업본부	대림산업	-	-	4개월	2013.12.31
설정환	1958.05	상무(갑)	미등기임원	상근	수주영업실	라이프주택개발	-	-	28년5개월	2013.12.31
우철식	1959.11	상무(갑)	미등기임원	상근	토목환경사업본부	태영건설	-	-	28년3개월	2013.12.31
최호일	1954.09	상무(갑)	미등기임원	상근	해외사업	GS건설			10개월	2013.12.31
이병진	1958.01	상무(갑)	미등기임원	상근	플랜트영업팀	대림산업	-	-	21년3개월	2013.12.31
이승모	1965.01	상무(갑)	미등기임원	상근	기획실	태영건설	-	-	23년5개월	2013.12.31
허철호	1961.11	상무(을)	미등기임원	상근	말레이시아지사	삼성물산건설부문	-	-	2년4개월	2013.12.31
강충구	1957.01	상무(을)	미등기임원	상근	윤리경영팀	태영건설	11,160	-	29년6개월	2013.12.31
배종건	1956.02	상무(을)	미등기임원	상근	건축사업본부	농수산물관리공사	4,530	-	23년2개월	2013.12.31
변영준	1953.01	상무(을)	미등기임원	상근	아부다비로얄시티	삼성물산건설부문	-	-	4년1개월	2013.12.31
이태국	1958.03	상무(을)	미등기임원	상근	공공부태이전사업	삼성물산건설부문	-	-	8년5개월	2013.12.31
이후관	1958.03	상무(을)	미등기임원	상근	경남영업지사	한보주택	-	-	21년7개월	2013.12.31
최인호	1958.06	상무(을)	미등기임원	상근	토목환경사업본부	태영건설	-	-	16년3개월	2013.12.31
최진국	1957.12	상무(을)	미등기임원	상근	건축사업본부	삼량건설산업	-	-	30년10개월	2013.12.31
김철	1957.07	상무보	미등기임원	상근	주택사업본부	대림산업	-	-	7년1개월	2013.12.31
정동수	1959.12	상무(을)	미등기임원	상근	경영지원본부	태영건설	-	-	27년5개월	2013.12.31
권평수	1955.02	상무보	미등기임원	상근	건축사업본부	동국산업	-	-	25년3개월	2013.12.31
김명진	1958.09	상무보	미등기임원	상근	토목환경사업본부	태영건설	-	-	28년3개월	2013.12.31
박세원	1965.02	상무보	미등기임원	상근	RM팀	태영건설	-	-	18년	2013.12.31
송철수	1961.11	상무보	미등기임원	상근	홍보팀	현대산업개발	-	-	7년1개월	2013.12.31
양재우	1961.08	상무보	미등기임원	상근	해외기술팀	삼성물산건설부문	-	-	5년3개월	2013.12.31

윤영만	1958.03	상무보	미등기임원	상근	호남영업지사	태영건설	-	-	27년5개월	2013.12.31
이강석	1961.11	상무보	미등기임원	상근	토목환경사업본부	동부엔지니어링	-	-	17년2개월	2013.12.31
이장희	1959.02	상무보	미등기임원	상근	주택사업본부	한양	-	-	23년	2013.12.31
홍병만	1964.06	상무보	미등기임원	상근	건축사업본부	동부건설	-	-	11년2개월	2013.12.31
박대희	1961.07	상무보	미등기임원	상근	토목환경사업본부	태영건설	-	-	25년3개월	2013.12.31
김일순	1962.10	상무보	미등기임원	상근	건축사업본부	토월환경산업	-	-	17년	2013.12.31
김치환	1966.05	상무보	미등기임원	상근	경영지원본부	한영회계법인	-	-	4년3개월	2013.12.31
김도훈	1962.06	상무보	미등기임원	상근	건축주택본부	삼성물산건설부문	-	-	3개월	2013.12.31
조창도	1947.09	고문	미등기임원	상근	경영고문	국세청	-	-	8년4개월	2014.03.21
이재덕	1952.12	고문	미등기임원	비상근	총무팀	㈜대우	-	-	6개월	2014.06.30
서재교	1952.10	고문	미등기임원	비상근	총무팀	현대건설	-	-	6개월	2014. 06.31
유영철	1950.02	고문	미등기임원	비상근	총무팀	㈜한양	-	-	6개월	2015. 06.30
정을규	1954.01	고문	미등기임원	비상근	총무팀	삼성물산건설	11,100	-	6개월	2014. 06.30
김인홍	1956.01	고문	미등기임원	비상근	총무팀	현대엔지니어링	-	-	6개월	2015. 06.30
변두원	1954.09	고문	미등기임원	비상근	총무팀	태영개발	-	-	6개월	2014.12.31
윤기형	1956.03	고문	미등기임원	비상근	총무팀	태영건설	-	-	6개월	2015. 06.30
권영민	1958.08	고문	미등기임원	비상근	총무팀	신동아건설	-	-	6개월	2014.12.31
김홍식	1957.01	고문	미등기임원	비상근	총무팀	동아건설	-	-	6개월	2014.12.31
임창호	1957.03	고문	미등기임원	비상근	총무팀	태영건설	-	-	6개월	2014.12.31
조재근	1951.01	고문	미등기임원	비상근	총무팀	육군대령	-	-	6개월	2016. 06.30
감종홍	1952.01	고문	미등기임원	비상근	총무팀	삼일기업공사	-	-	6개월	2014. 06.30
서병선	1956.01	고문	미등기임원	비상근	총무팀	동아건설	-	-	6개월	2014. 06.30
유남식	1959.05	고문	미등기임원	비상근	총무팀	삼호	-	-	6개월	2014. 06.30
이동국	1956.02	고문	미등기임원	비상근	총무팀	임광토건	-	-	6개월	2014. 06.30
이병무	1960.01	고문	미등기임원	비상근	총무팀	동부건설	-	-	6개월	2014. 06.30
권흥섭	1953.07	고문	미등기임원	비상근	총무팀	태영건설	-	-	1년3개월	2013.06.30
백종훈	1959.03	고문	미등기임원	비상근	총무팀	삼일기업공사	-	-	10개월	2013.08.31

직원 현황

(기준일 : 2013.6.30) (단위 : 천원)

사업부문	성별	직 원 수			평 균 근속연수	분기급여 총 액	분기1인평균 급여액	비고
		정규직	계약직	합 계				
전체	남	887	388	1,275	8.12	36,084,872	28,302	-
전체	녀	29	104	133	2.28	1,639,566	12,328	-
합 계		916	492	1,408	7.59	37,724,439	26,793	-

* 상기표의 평균 근속연수, 직원급여총액 및 1인평균급여액은 계약직 포함 기준임 (임원제외)

2. 임원의 보수 등

1. 주총승인금액

(단위 : 천원)

구 분	인원수	주총승인금액	비고
등기이사(사외이사 포함)	7	3,500,000	-

2. 지급금액

(단위 : 천원)

구 분	인원수	지급총액	1인당 평균 지급액	주식매수선택권의 공정가치 총액	비고
등기이사	3	691,200	230,400	-	-
사외이사	4	72,000	18,000	-	-
감사위원회 위원 또는 감사	-	-	-	-	-
계	7	763,200	-	-	-

IX. 이해관계자와의 거래내용

1. 대주주 등과의 거래

[채무보증 내역] (단위 : 백만원)

성명 (법인명)	관계	변동내역				비고
		기초	증가	감소	기말	
(주)티에스케이이엔이	계열회사	56,600		56,600	0	지분매각, 우발채무 해소
(주)에코시티	계열회사	103,704	79,012	35,556	147,160	자금보충의무
(주)포천바이오에너지	계열회사	8,058	918	-	8,976	채권자: 우리은행 (2011.6월계약) 포천바이오가스플랜트 PF사업을 위한채무인수 약정
태영그레인터미널	계열회사	970			970	자금보충의무
경주바이오텍	계열회사	7,560		181	7,379	자금보충의무
여수엑스포환경	계열회사	656		29	626	자금보충의무
제이영주에스엠씨	계열회사		498		498	자금보충의무
유니시티	계열회사	66,920	5,000		71,920	자금보충의무
합 계		244,467	85,429	92,366	237,531	

2. 대주주와의 자산양수도 등

거래 상대방	회사와의 관계	거래 종류	거래 일자	거래 목적	거래 금액	거래 조건	매매 손익	비 고
TSK워터(주)	계열회사	주식 매매	2013. 3.28	폐기물사업 경쟁력강화	56억	비상장 장외거래	9.5억 손실	삼영회계법인 평가

3. 출자 및 출자지분 처분내역

Ⅵ. 4. 계열회사 등의 현황 라. 타법인 출자현황 참고

X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 기 신고한 공시사항의 진행상황

(2013. 6.30일현재)

신고일자	제 목	신 고 내 용	신고사항의 진행상황
2005.12.29	단일판매 계약체결	- 공 사 명 : 신태인-김제간 도로확장공사 * 발주처 : 국토해양부익산지방국토관리청 * 계약금액: 88,870,232,000원 * 계약기간: '05.12.30~'13.12.31	* 착 공 일 : '05.12.30 * 준공예정일 : '14.5.26 * 공 정 율 : 76.9%
2006.02.27	단일판매 계약체결	- 공 사 명 : 00부대이전 및 부지개발사업 * 발 주 처 : 전주시 * 계약금액 : 142,388,400,000 원 * 계약기간 : '06.05.30~'13.06.06	* 착 공 일 : '06.03.07 * 준공예정일 : '13. 06. 06 * 공 정 율 : 60.7%
2006.5.17	단일판매 사업자선정 (공정공시)	- 공 사 명 :광명역세권복합단지개발사업 * 발 주 처 : 대한주택공사 * 계약금액 : 152,146,931,200원 * 계약기간 : 착공후 5년4개월	* 착공후 5년 4개월
2007.9.20	단일판매 계약체결	- 공 사 명 : 대구4차선순환도로 * 발 주 처 : 대구남부순환도로(주) * 계약금액 : 82,551,000,000원 * 계약기간 : '07.12.24~'12.12.23	* 착공일 : '07.12.24 * 준공예정일 : 2013.4.30 * 공정율 : 98.9%
2009. 4. 8.	단일판매 계약체결	- 공 사 명 : 국회 제2의원회관 신축 및 리모델링공사 * 발 주 처 : 국회사무처 * 계약금액: 145,924,825천원 * 계약기간: '09.4.13~'13.12.31	* 착공일 : '09.4.13 * 준공예정 : '13.12.31 * 공정율 : 94.1%
2009.4.30	단일판매 계약체결	- 공 사 명 : 아부다비 로얄시즌스 호텔신축 * 발 주 처: 아랍에미레이트 빈함 그룹 * 계약금액 : 123,312,747천원 * 계약기간 : '09.09.24~'12.07.20	* 착공일 : '09.09.24 * 준공예정 : '13.8.31 * 공정율 : 99.9%
2010.12.28	단일판매 계약체결	- 공사명 : 신내3지구아파트및 정릉유스하우징 건설공사 * 발주처 : 에스에이치공사 * 계약금액 : 176,015,228천원 * 계약기간 : '10.12.28~'13.11.14	* 착공일 : '10.12.30 * 준공예정 : '13.11.14 * 공정율 : 92.8%
2011.01.26	단일판매 계약체결	- 공사명 : 포천LNG 복합화력발전소 건설공사 * 발주처: 포천파워(주) * 계약금액: 219,001,2188천원 * 계약기간 : 2011.1.26~2014.11.30	* 착공일 : 2011.1.26 * 준공예정 : 2014.11.30 * 공정율 : 87.2%
2012.1.2	단일판매 계약체결	- 공사명 : 창원00부대이전 및 부지개발사업 * 발주처 : (주)유니씨티 * 계약금액 : 160,332,000천원 * 계약기간 : '12.03.01~'19.02.28	* 착공일 : '12.03.28 * 준공예정 : '19.02.19 * 공정율 : 7.5%

2012.4.3	단일판매 계약체결	- 공사명 : 구리~포천고속도로 건설공사 * 발주처 : 서울북부고속도로(주) * 계약금액 : 190,922,985천원 * 계약기간 : '12.06 ~'17.05	* 착공일 : '12.06 * 준공예정 : '17.06.29 * 공정율 : 3.2%
2012.07.05	단일판메 계약체결	- 공사명 : 청량율리 보금자리주택 건설공사 * 발 주 처 : 울산도시개발공사 * 계약금액: 88,758,258,000원 * 계약기간: '12.7.5~'15.4.15	*착공일 : '12.7.16 * 준공예정: '15.4.15 * 공정율 : 11.9%

2. 주주총회의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제40기 주주총회 (2013.3.22)	제 1 호 안건 : 제40기 재무제표 등 및, 이익잉여금처분계산서(안)승인의 건 (연결포함) 제 2 호 안건 : 이사 선임의 건 제 3 호 안건 : 감사위원회 위원 선임의 건 제 4 호 안건 : 이사 보수한도 승인의 건	-원안대로 승인 -원안대로 승인 -원안대로 승인 -원안대로 승인	
제39기 주주총회 (2012.3.23)	제 1 호 안건 : 제39기 재무상태표, 손익계산서 및 이익잉여금계산서 (안)승인의 건 제 2 호 안건 : 정관 일부 변경의 건 제 3 호 안건 : 이사 선임의 건 제 4 호 안건 : 감사위원회 위원 선임의 건 제 5 호 안건 : 이사 보수한도 승인의 건	-원안대로 승인 -원안대로 승인 -원안대로 승인 -원안대로 승인 -원안대로 승인	

3. 우발채무 등

< 중요한 소송사건 >

당반기말 현재 회사는 하자보수청구소송 등 31건의 소송사건과 관련하여 19,078,486천원의 소송가액으로 피소되었으며, 손해배상청구소송 등 8건의 소송을 제기하였습니다. 당반기말 현재 회사는 합리적으로 소송결과가 예측되는 건에 대하여 669,000천원의 충당부채를 설정하고 있습니다.

가. 건설사업부문

(단위: 백만원)

NO	원 고	피 고	소송내용	소송가액	진행사항	영업 및 재무에 미치는 영향
1	예스워터테크	태영건설	공사비/채무부존재확인소송	1,300	1심 진행중	패소시 판결금 지급
2	심태평외 9인	태영건설 경산에코에너지	안분금 청구소송	1,136	1심 진행중	패소시 판결금 지급

3.	신정푸른마을 입주자대표회	태영건설	공사비/채무부존재확인소송	861	1심 진행중	패소시 판결금 지급
4	대구수성아파트 입주자태표회의	태영건설 서울보증	하자보수청구소송	1,500	1심 진행중	패소시 판결금 지급
5	엑사이엔씨	태영건설	부당이득금반환청구소송	542	1심 진행중	패소시 판결금 지급
6	동양건설산업	태영건설	안분금 청구 소송	372	1심 진행중	패소시 판결금 지급
7	대남토건	태영건설	하도급계약금액 증액 중재	6,218	1심 진행중	패소시 판결금 지급

나. 방송사업부문

당반기말 현재 AFC 패키지 방영권의 계약취소와 관련한 소송으로 소송가액 823,000 USD의 소송가액으로 피소되었으며, 이에 대하여 서울고등법원은 2012년 10월 10일 항소심 선고를 통하여 항소 기각 판결을 하였고, 연결실체는 현재 대법원에 상고를 신청한 상태입니다. 연결실체는 동 소송사건과 관련하여 미지급금 882백만원을 계상하고 있으며, 현재로서는 동 소송의 최종결과가 연결실체의 재무제표에 미칠 영향을 합리적으로 예측할 수 없습니다.

< 견질 또는 담보용 어음.수표 현황>

당반기말 현재 회사의 차입금 및 지급보증 등과 관련하여 백지수표 20매, 백지어음 31매 및 액면어음 4매(399,783천원)가 금융기관 등에 견질로 제공되어 있습니다.

(기준일 : 2013.6.30 (단위 :백만원)

제 출 처	매 수	금 액	비 고
은 행			
금융기관(은행제외)			
법 인(어음)	35	399,783	
법인(수표)	20	백지수표	

< 채무보증 현황 >

(1) 공사이행보증현황
당반기말 현재 연결실체가 제공한 주요 공사이행보증 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

제 공 처	발 주 처	보증금액	보증내역
㈜케이씨씨건설	용인시청외	382,395,362	공사이행보증
코오롱글로벌㈜	양구군	32,144,337	"
계룡건설산업㈜	한국농어촌공사	25,263,809	"
동부건설㈜	한국농어촌공사	15,995,179	"

(2) 당반기말 현재 연결실체가 보증한 민간투자사업외 부동산 개발 등과 관련된 대출잔액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	총 PF대출잔액(주1)	유 형	금 액
부동산개발 등	356,290	ABCP	190,260
		기타 PF Loan(주2)	166,030

(주1) 상기 대출잔액은 연결실체 지분율에 해당하는 것입니다. 타 공동시공사 등의 지분을 포함할 경우 대출잔액은 15,263억원이며, 참여하는 시공사가 함께 연대보증하고 있습니다.

(주2) 기타 PF Loan에는 포천바이오에너지㈜, 구리수택재개발조합과 채무인수 약정계약및 지급보증을 맺은 일반채무보증 366억원이 포함되어 있습니다.

(3) 당반기말 현재 연결실체는 경주외동건천양남하수처리시설 등 SOC사업 관련하여 자금보충약정을 제공하고 있으며, 당반기말 자금보충약정 대출잔액의 연결실체 지분상당액은 5,498억원 입니다. 타 공동시공사 지분포함시 대출잔액은 30,389억원이며, 참여하는 시공사와 함께 연대보증을 하고 있습니다. 또한 SOC사업과 관련하여 ㈜인제스피디움과 1,081억원의 채무인수약정을 체결하고 있습니다.

(4) 당반기말 현재 연결실체는 당산 데시앙루브 오피스텔과 관련하여 분양자 중도금대출에 대하여 450억원(한도액 550억원)을 지급보증하고 있습니다.

< 담보제공자산 >

당반기말 현재 연결실체의 차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 연결실체의 자산(주석6의 금융자산제외)은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)			
거 래 처	담보제공자산	채권최고액	비 고
우리은행	토지, 건물	2,998,060	전세보증금 담보
우리은행	토지, 건물	3,900,000	"
우리은행	토지, 건물	7,540,000	차입금담보
하나은행	토지, 건물	6,100,000	"
씨티은행	토지, 건물	5,260,000	"
농협중앙회	유형자산	40,300,000	"

당반기말 현재 상기 담보제공 자산외에 연결실체가 SOC사업과 관련하여 장기매도가능금융자산 및 종속·관계기업투자주식 등을 질권으로 제공하고 있습니다.

< 그 밖의 우발부채 등 >

가. 건설사업 부문

당분기말 현재 연결실체는 상암DMC 랜드마크 빌딩사업 및 대구남부순환도로사 업, 신분당선사업, 김제시 하수관거정비 임대형 민자사업, 인제군 오토테마파크 개 발사업, 경주시 하수관거정비 임대형 민자사업, 평택당진항양곡부두 민자사업, 국 립해양박물관 민자사업, 서울북부고속도로건설과 관련하여 일정요건에 해당되는 경우, 재무투자자의 출자주식 중 회사 지분율 상당금액을 재매입하는 약정이 체결 되어 있으며, 전주00부대이전 부지개발 사업 및 창원00부대이전 부지개발사업과 관련하여 토지 미분양으로 인하여 대출상환금이 부족할 경우, 회사의 지분율 상당 액에 따른 토지미분양분을 매입하는 약정이 체결되어 있습니다.

나. 방송사업부문

당반기말 현재 종속기업인 ㈜SBS콘텐츠허브는 ㈜에스비에스 등과 디지털정보
관련 사업운영 및 사무처리와 관련하여 약정을 체결하였으며, 동 약정과 관련하여 회사는 홈페이지의 운영과 프로그램 및 이벤트와 연계한 인터넷기반의 각종 서비스 를 동사로부터 위임받아 수행하고 있는 바, 이와 관련하여 당반기와 전기 중 발생 한 미디어수익 3,576백만원 및 2,963백만원을 매출로 계상하였습니다.

< 주요 약정사항 >
당반기말 현재 연결실체가 금융기관과 체결한 주요 약정사항의 내용의 다음과 같습니다.

(단위: AED, OMR, JPY, USD, 천원)		
구 분	금융기관	한도금액
당좌대출	National Bank of Abu Dhabi	AED 20,000,000
	Bank Dhofar	OMR 1,000,000
	국민은행	20,000,000
	우리은행	5,000,000
	농협중앙회	5,000,000
	신한은행	10,000,000
	하나은행	10,000,000
	외환은행	5,000,000
일반대출	BANK DHOFAR	OMR 3,390,297
	외환은행	JPY 288,000,000
	씨티은행	JPY 213,600,000
	외환은행	USD 2,207,500
	하나은행	45,960,000
	신한은행	80,189,010
	농협중앙회	46,000,000
	우리은행	66,563,000

	국민은행	10,000,000
	산업은행	30,000,000
	외환은행	109,739,791
	씨티은행	4,000,000
PF대출약정	신한은행	17,000,000
	농업협동조합중앙회	3,500,000
수입신용장개설	외환은행	USD 11,500,000
구매카드	신한은행	52,000,000
	우리은행	40,000,000
	하나은행	40,000,000
외담대	신한은행	3,500,000
	하나은행	2,300,000

4. 제재현황 등 그 밖의 상황

가. 건설사업부문

(1) 공정거래위원회 관련 입찰담합 의혹
가. 일 자 : 2012.8.29 (의결일)
나. 처벌 또는 조치기관 : 공정거래위원회
다. 처벌 또는 조치대상자 : 태영건설 외 1개사
라. 처벌 또는 조치내용 : 과징금 부과 (당사: 1,175백만원)
마. 사유 및 근거법령
사유 : 입찰담합 의혹
근거법령: 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제19조
바. 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
과징금 납부(12.11.01) , 시정명령등 과징금 부과 취소소송 제기(12.9.28)

(2) 환경보전법 위반 관련
가) 일자 : 2012.7.9 (적발일)
나) 처벌 또는 조치기관 : 법원 약식명령
다) 처벌 또는 조치대상자 :(주)태영건설, 해당 현장소장
라) 처벌 또는 조치내용 : PQ 0.5점 감정/ 벌금부과 (당사 1백만원, 소장 1백만원)
마) 사유 및 근거법령
사유 : 비산먼지 발생 억제 조치 미이행
근거법령 : 대기환경보전법 제43조 제1항
바) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
과태료 납부
사) 재발방지를 위한 회사의 대책
환경관리의 중요성에 대한 인식 및 교육을 통한 지속적 예방 관리

(3) 공정거래위원회 기업결합신고 위반관련
가) 일자 : 2012.7.4 (과태료 처분통지서 수령일)
나) 처벌 또는 조치기관 : 공정거래위원회

다) 처벌 또는 조치대상자 : (주)태영건설
라) 처벌 또는 조치내용 : 과태료부과 (27백만원)
마) 사유 및 근거법령
사유 : 기업결합 신고규정 위반 (지연)
근거법령 : 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제12조
바) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
과태료 납부 (2012.9.7)
사) 재발방지를 위한 회사의 대책
기업결합신고 프로세스 사내공지 및 업무 담당자 교육

나. 기타사업부문
(1) 폐기물처리시설 관리위반 관련
가) 일자 : 2012.9.12
나) 처벌 또는 조치대상자 : (주)티와이이엔이
다) 처벌 내용 : 폐기물처리시설 관리기준 위반(폐기물관리법 31조 위반)으로
과징금 2,000만원
라) 이행현황 : 과징금 납부 및 처리(조치)계획서 작성 제출
마) 재발방지를 위한 회사의 대책 : 폐기물 관리법 직원 교육 및 타 매립장 견학

XI. 재무제표 등

1. 연결재무제표

연결 재무상태표

제 41 기 반기말 2013.06.30 현재
제 40 기말 2012.12.31 현재
제 39 기말 2011.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 41 기 반기말	제 40 기말	제 39 기말
자산			
유동자산	1,245,364,032,168	1,175,991,321,829	1,261,700,061,117
현금및현금성자산	239,977,911,095	210,257,446,173	184,258,861,070
매출채권 및 기타유동채권	579,308,614,313	519,076,596,478	639,420,280,787
미청구공사	175,197,668,575	191,993,220,517	198,977,422,238
당기손익인식금융자산		1,000,000,000	519,850,000
단기매도가능금융자산	3,380,414,085	739,069,025	697,241,735
단기만기보유금융자산	552,600,000	295,825,000	84,700,000
재고자산	112,780,469,852	123,883,516,393	133,363,662,344
방송컨텐츠자산	10,603,111,091	10,265,642,649	16,445,781,474
기타유동자산	123,563,243,157	118,480,005,594	87,932,261,469
비유동자산	1,825,550,376,217	1,838,458,613,328	1,674,905,000,089
비유동매출채권및기타채권	28,599,478,477	33,511,162,272	27,383,089,591
장기매도가능금융자산	279,712,459,957	287,745,053,204	275,624,827,645
장기만기보유금융자산	4,024,035,000	3,718,580,000	3,004,005,000
관계'공동지배기업투자	289,570,210,459	287,581,282,121	278,566,647,979
투자부동산	902,052,379,315	159,190,641,427	162,421,384,118
유형자산	171,591,527,826	914,817,475,398	802,359,290,159
무형자산	142,914,027,383	144,641,649,106	116,125,186,136
방송컨텐츠자산	150,000,000	450,000,000	1,333,333,356
기타비유동자산	6,936,257,800	6,802,769,800	8,087,236,105
자산총계	3,070,914,408,385	3,014,449,935,157	2,936,605,061,206
부채			
유동부채	1,170,847,098,485	1,010,030,594,985	935,831,277,337
매입채무및기타채무	538,223,387,651	513,348,449,740	489,993,335,667
초과청구공사	124,867,745,196	96,521,816,978	120,551,287,421
유동성차입금및사채	358,169,218,522	258,807,041,667	227,162,996,148

기타유동금융부채	185,696,432	241,180,862	89,101,850
유동성충당부채	669,000,000	1,332,663,642	78,186,161
기타유동부채	144,779,264,344	123,543,634,409	75,409,344,384
당기법인세부채	3,952,786,340	16,235,807,687	22,547,025,706
비유동부채	668,812,862,575	771,250,976,904	848,402,746,547
비유동성차입금및사채	252,985,230,833	358,135,037,011	465,604,501,212
기타비유동금융부채	284,519,274,775	285,288,162,368	261,654,453,449
퇴직급여채무	33,945,320,015	29,883,746,190	22,153,813,015
비유동성충당부채	39,444,862,645	37,239,474,212	32,891,636,416
기타비유동부채	9,472,325,639	9,218,921,305	8,832,975,967
이연법인세부채	48,445,848,668	51,485,635,818	57,265,366,488
부채총계	1,839,659,961,060	1,781,281,571,889	1,784,234,023,884
자본			
지배기업 소유주자본	853,940,438,355	863,318,160,130	810,198,104,668
자본금	39,478,740,000	39,478,740,000	39,478,740,000
기타불입자본	80,493,518,176	79,231,811,489	77,833,455,675
이익잉여금	703,354,926,589	701,732,114,598	647,280,855,525
기타자본구성요소	30,613,253,590	42,875,494,043	45,605,053,468
비지배지분	377,314,008,970	369,850,203,138	342,172,932,654
자본총계	1,231,254,447,325	1,233,168,363,268	1,152,371,037,322
자본과부채총계	3,070,914,408,385	3,014,449,935,157	2,936,605,061,206

연결 손익계산서

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 41 기 반기		제 40 기 반기		제 40 기	제 39 기
	3개월	누적	3개월	누적		
매출액	573,894,300,155	1,012,927,181,915	601,496,984,529	1,118,292,059,183	2,281,618,316,059	2,276,265,894,006
매출원가	503,031,197,322	895,807,256,683	520,781,398,441	981,896,854,346	1,994,025,432,949	2,003,610,867,844
매출총이익	70,863,102,833	117,119,925,232	80,715,586,088	136,395,204,837	287,592,883,110	272,655,026,162
판매비와관리비	42,970,462,286	81,131,181,899	43,497,588,596	83,587,127,297	176,347,643,388	168,953,131,795
영업이익	27,892,640,547	35,988,743,333	37,217,997,492	52,808,077,540	111,245,239,722	103,701,894,367
기타영업외수익	6,165,759,495	10,011,583,370	5,106,271,147	10,510,033,580	28,268,819,059	42,862,256,480
기타영업외비용	2,957,504,069	11,480,488,521	4,385,645,031	8,206,488,413	15,020,213,105	17,840,113,255
금융수익	4,154,419,470	8,149,711,524	6,337,540,215	11,405,159,667	19,176,242,165	17,953,083,053
금융비용	8,748,299,092	17,664,804,320	11,641,090,517	23,394,846,144	45,583,956,268	40,894,785,393
종속·관계기업투자손익	6,475,882,961	505,638,514	3,971,909,711	(1,937,052,921)	18,886,187,779	13,334,932,597
법인세비용차감전순이익	32,982,899,312	25,510,383,900	36,606,983,017	41,184,883,309	116,972,319,352	119,117,267,849

법인세비용	6,319,717,668	8,650,677,132	6,994,695,007	5,018,324,131	25,524,797,747	53,061,106,202
당기순이익						
지배기업 소유주지분	16,357,608,672	7,089,330,948	15,276,477,673	18,391,628,594	64,455,529,912	37,800,024,741
비지배지분	10,305,572,972	9,770,375,820	14,335,810,337	17,774,930,584	26,991,991,693	28,256,136,906
주당이익						
기본주당순이익	259	111	242	290	1,019	596
희석주당순이익	259	111	242	290	1,019	596

연결 포괄손익계산서

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 41 기 반기		제 40 기 반기		제 40 기	제 39 기
	3개월	누적	3개월	누적		
당기순이익	26,663,181,644	16,859,706,768	29,612,288,010	36,166,559,178	91,447,521,605	66,056,161,647
기타포괄손익	(15,734,240,030)	(10,977,459,288)	(17,066,409,840)	(8,756,037,971)	(7,445,329,179)	(25,940,692,705)
후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목						
매도가능증권평가손익	(23,825,484,000)	(16,843,531,146)	(22,269,208,104)	(10,636,658,584)	(2,695,524,488)	(25,662,588,687)
지분법자본변동	(1,043,348)	2,836,135	35,476,569	(32,130,600)	(80,101,456)	(35,873,882)
외화환선적립금	345,780,218	873,266,897	246,129,994	67,529,809	(1,148,439,507)	314,204,183
법인세효과	5,589,458,546	3,951,492,407	5,215,515,815	2,482,562,975	617,149,659	6,145,809,562
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목						
순확정급여부채의 재측정요소	2,924,210,217	1,482,212,751	(551,155,028)	(1,032,434,022)	(5,167,242,868)	(3,832,817,892)
지분법이익잉여금	(86,122,020)	(101,111,980)	128,904,258	154,537,376	65,812,535	(3,654,348,695)
법인세효과	(681,039,643)	(342,624,352)	127,926,656	240,555,075	963,016,946	784,922,706
총포괄이익	10,928,941,614	5,882,247,480	12,545,878,170	27,410,521,207	84,002,192,426	40,115,468,942
당기총포괄이익의 귀속						
지배기업의 소유주	552,543,414	(4,076,893,062)	(1,664,254,008)	9,917,621,390	58,284,235,048	18,420,223,200
비지배지분	10,376,398,200	9,959,140,542	14,210,132,178	17,492,899,817	25,717,957,378	21,695,245,742

연결 자본변동표

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본													
	자본금	기타불입자본금					이익잉여금	기타자본구성요소				지배회소유지분	비지배지분	자본 합계
		주식발행초과금	자기주식	자기주식처분이익	기타자본잉여금	기타불입자본금 합계		매도가능금융자산평가손익	지분법변동자본	외화환산적립금	기타자본구성요소 합계			
2011.01.01 (기초자본)	39,478,740,0	77,877,723,45	(52,144,751,4	14,692,891,6	37,549,772,8	77,975,636,	621,071,737,4	47,415,585,72	13,204,514,7	(264,609,576	60,355,490,88	798,881,604,9	311,825,065,6	1,110,706,670,

		00	7	47)	98	83	591	89	8	36	)	8	68	59	627
자본의 변동	순이익 당기순이익							37,800,024,741					37,800,024,741	28,256,136,906	66,056,161,647
	매도가능금융자산평가손익								(14,857,288,449)			(14,857,288,449)	(14,857,288,449)	(5,159,239,237)	(20,016,527,686)
	순확정급여부채의 재측정요소							(2,751,882,085)					(2,751,882,085)	(296,013,101)	(3,047,895,186)
	외화환산적립금										173,021,566	173,021,566	173,021,566	141,182,617	314,204,183
	자기주식의 취득														
	지분법자본변동									(66,170,537)		(66,170,537)	(66,170,537)	32,592,655	(33,577,882)
	주식매입선택권														
	연차배당							(6,562,535,400)					(6,562,535,400)	(1,126,714,951)	(7,689,250,351)
	지분법이익잉여금의 변동							(1,877,482,036)					(1,877,482,036)	(1,279,414,098)	(3,156,896,134)
	종속기업의 자본거래					(142,180,916)	(142,180,916)	(399,007,184)					(541,188,100)	45,323,186	(495,864,914)
	종속기업의 취득													9,734,013,018	9,734,013,018
	연결 범위의 변동														
	기타														
2011.12.31 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	37,407,591,967	77,833,455,675	647,280,855,525	32,558,297,279	13,138,344,199	(91,588,010)	45,605,053,468	810,198,104,668	342,172,932,654	1,152,371,037,322
2012.01.01 (기초자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	37,407,591,967	77,833,455,675	647,280,855,525	32,558,297,279	13,138,344,199	(91,588,010)	45,605,053,468	810,198,104,668	342,172,932,654	1,152,371,037,322
자본의 변동	순이익 당기순이익							64,455,529,912					64,455,529,912	26,991,991,693	91,447,521,605
	매도가능금융자산평가손익								(2,036,515,251)			(2,036,515,251)	(2,036,515,251)	(34,804,237)	(2,071,319,488)
	순확정급여부채의 재측정요소							(3,477,296,706)					(3,477,296,706)	(726,929,216)	(4,204,225,922)
	외화환산적립금										(645,528,819)	(645,528,819)	(645,528,819)	(502,910,688)	(1,148,439,507)
	자기주식의 취득														
	지분법자본변동									(47,515,355)		(47,515,355)	(47,515,355)	(34,915,101)	(82,430,456)
	주식매입선택권					299,975,737	299,975,737						299,975,737	454,360,372	754,336,109
	연차배당							(6,562,535,400)					(6,562,535,400)	(4,323,514,435)	(10,886,049,835)
	지분법이익잉여금의 변동							35,561,267					35,561,267	25,524,927	61,086,194
	종속기업의 자본거래					1,098,380,077	1,098,380,077						1,098,380,077	11,075,860,911	12,174,240,988
	종속기업의 취득													9,734,013,018	9,734,013,018
	연결 범위의 변동													(5,247,393,742)	(5,247,393,742)
	기타														
2012.12.31 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	38,805,947,781	79,231,811,489	701,732,114,598	30,521,782,028	13,090,828,844	(737,116,829)	42,875,494,043	863,318,160,130	369,850,203,138	1,233,168,363,268
2012.01.01 (기초자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	37,407,591,967	77,833,455,675	647,280,855,525	32,558,297,279	13,138,344,199	(91,588,010)	45,605,053,468	810,198,104,668	342,172,932,654	1,152,371,037,322
자본의 변동	순이익 당기순이익							18,391,628,594					18,391,628,594	17,774,930,584	36,166,559,178
	매도가능금융자산평가손익								(7,896,794,752)			(7,896,794,752)	(7,896,794,752)	(257,300,857)	(8,154,095,609)
	순확정급여부채의 재측정요소							(739,387,133)					(739,387,133)	(52,491,814)	(791,878,947)

	외화환산적립금										70,208,462	70,208,462	70,208,462	(2,678,653)	67,529,809
	자기주식의 취득														
	지분법자본변동									(32,130,600)		(32,130,600)	(32,130,600)		(32,130,600)
	주식매입선택권					125,596,402	125,596,402						125,596,402	184,448,702	310,045,104
	연차배당							(6,562,535,400)					(6,562,535,400)	(4,228,788,150)	(10,791,323,550)
	지분법이익잉여금의 변동							124,096,819					124,096,819	30,440,557	154,537,376
	종속기업의 자본거래														
	종속기업의 취득														
	연결 범위의 변동													(5,371,604,508)	(5,371,604,508)
	기타														
2012.06.30 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	37,533,188,369	77,959,052,077	658,494,658,405	24,661,502,527	13,106,213,599	(21,379,548)	37,746,336,578	813,678,787,060	350,248,888,515	1,163,928,675,575
2013.01.01 (기초자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	38,805,947,781	79,231,811,489	701,732,114,598	30,521,782,028	13,090,828,844	(737,116,829)	42,875,494,043	863,318,160,130	369,850,203,138	1,233,168,363,268
자본의 변동	순이익 당기순이익							7,089,330,948					7,089,330,948	9,770,375,820	16,859,706,768
	매도가능금융자산평가손익								(12,892,038,739)			(12,892,038,739)	(12,892,038,739)		(12,892,038,739)
	순확정급여부채의 재측정요소							1,151,533,271					1,151,533,271	(18,690,011)	1,132,843,260
	외화환산적립금										628,062,126	628,062,126	628,062,126	245,204,771	873,266,897
	자기주식의 취득														
	지분법자본변동									1,736,160		1,736,160	1,736,160	1,099,975	2,836,135
	주식매입선택권					512,102,206	512,102,206						512,102,206	485,634,278	997,736,484
	연차배당							(6,562,535,400)					(6,562,535,400)	(2,484,508,700)	(9,047,044,100)
	지분법이익잉여금의 변동							(55,516,828)					(55,516,828)	(38,850,013)	(94,366,841)
	종속기업의 자본거래					743,283,012	743,283,012						743,283,012	(743,283,012)	
	종속기업의 취득														
	연결 범위의 변동													250,000,000	250,000,000
	기타					6,321,469	6,321,469						6,321,469	(3,177,276)	3,144,193
2013.06.30 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	40,067,654,468	80,493,518,176	703,354,926,589	17,629,743,289	13,093,203,697	(109,054,703)	30,613,253,590	853,940,438,355	377,314,008,970	1,231,254,447,325

연결 현금흐름표

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 41 기 반기	제 40 기 반기	제 40 기	제 39 기
영업활동현금흐름	72,453,077,576	116,279,891,086	214,701,117,469	212,777,424,427
당기순이익	16,859,706,768	36,166,559,178	91,447,521,605	66,056,161,647
수익'비용조정	55,527,212,214	45,303,614,137	95,616,902,377	101,212,205,737
운전자본의 변동	20,814,222,029	62,212,725,701	64,385,636,946	81,029,499,185
법인세환급액	283,133,266	1,902,150,011	2,065,757,497	263,043,320

법인세납부액	(21,031,196,701)	(29,305,157,941)	(38,814,700,956)	(35,783,485,462)
투자활동현금흐름	(22,230,098,164)	(10,896,728,262)	(42,574,422,977)	(282,540,480,656)
투자활동으로 인한 현금유입액	66,791,536,322	74,001,145,898	196,861,532,574	179,014,695,157
이자수익의 수취	4,694,186,188	9,383,918,138	17,710,715,352	13,205,793,413
배당의 수취	6,602,918,181	7,303,657,850	7,347,712,249	2,849,552,397
유동성매출채권및기타채권의 회수	38,251,242,365	38,837,827,233	5,758,500,000	14,256,396,611
당기손익인식금융자산의 처분	1,000,000,000		56,750,919,081	33,270,273,447
단기매도가능금융자산의 처분		55,450,000	59,245,888,597	5,962,741,197
단기만기보유금융자산의 처분			10,820,000	7,985,000
방송컨테츠자산의 처분				68,270,909,172
비유동성매출채권및기타채권의 회수	3,331,732,267	3,649,304,776	12,869,616,824	3,695,486,192
장기매도가능금융자산의 처분	5,754,841,329	1,382,265,860	9,906,715,541	28,647,721,608
관계'공동지배기업 투자의 처분	12,000,000		15,450,371,538	664,686,500
종속기업의 처분		8,865,336,773		4,248,827,687
종속기업의 설립	250,000,000			
유형자산의 처분	6,844,451,482	102,601,679	6,811,368,000	362,259,135
무형자산의 처분		2,808,181,819	3,746,996,122	3,386,979,548
투자부동산의 처분	50,164,510	282,601,770	1,251,909,270	185,083,250
기타비유동자산의 감소		1,330,000,000		
투자활동으로 인한 현금유출액	(89,021,634,486)	(84,897,874,160)	(239,435,955,551)	(461,555,175,813)
매출채권및기타채권의 증가	(35,019,961,351)	(19,873,716,674)	(7,034,691)	(1,178,598,524)
당기손익인식금융자산의 취득		(6,000,000,000)	(25,670,120,011)	(60,109,467,796)
단기매도가능금융자산의 취득	(2,840,691,170)	(3,427,735,000)	(5,645,977,406)	(6,039,565,000)
단기만기보유금융자산의 취득				(74,790,000)
방송컨텐츠자산의 취득				(65,257,773,000)
비유동성매출채권및기타채권의 증가	(3,336,936,814)	(3,216,608,077)	(10,799,818,637)	(9,057,606,376)
장기매도가능금융자산의 취득	(16,228,653,891)	(11,668,802,478)	(26,785,493,125)	(52,783,569,378)
장기만기보유금융자산의 취득	(647,266,300)	(382,230,000)	(933,878,800)	(868,770,000)
관계'공동지배기업 투자주식의 취득	(1,000,000,000)	(2,942,214,720)	(3,237,440,000)	(51,642,332,000)
종속기업투자주식의 취득			(29,413,685,300)	
유형자산의 취득	(27,445,355,981)	(31,667,040,820)	(124,119,272,581)	(186,995,835,519)
무형자산의 취득	(2,369,280,979)	(5,455,276,391)	(12,558,985,000)	(23,153,194,015)
투자부동산의 취득	0			(40,384,205)
기타비유동자산의 증가	(133,488,000)	(264,250,000)	(264,250,000)	(4,353,290,000)
재무활동현금흐름	(21,240,927,501)	18,152,406,955	(143,576,110,752)	97,351,307,206
재무활동으로 인한 현금유입액	29,981,567,219	63,319,433,583	209,919,605,566	315,965,967,249
유동성차입금및사채의 차입	18,023,196,419	12,648,100,383	132,266,126,944	63,825,548,449
비유동성차입금및사채의 차입	200,000,000	46,200,000,000	51,078,436,044	244,055,700,000
비지배주주지분의 지분출자	0		14,039,928,548	6,077,580,000
기타비유동금융부채의 증가	11,758,370,800	4,471,333,200	12,535,114,030	2,007,138,800
재무활동으로 인한 현금유출액	(51,222,494,720)	(45,167,026,628)	(353,495,716,318)	(218,614,660,043)
이자비용 지급	(15,183,941,650)	(22,697,514,514)	(45,125,882,949)	(44,239,153,465)

유동성차입금및사채의 상환	(22,096,977,600)	(9,724,295,244)	(286,376,733,708)	(162,875,827,838)
비유동성차입금및사채의 상환	(3,625,000,000)		(2,068,176,044)	(2,000,000,000)
기타비유동금융부채의 감소	(1,277,498,200)	(1,954,214,000)	(9,135,498,520)	(1,810,695,770)
자기주식의 취득				
지배기업 소유주에 대한 배당	(6,562,333,320)	(6,562,214,720)	(6,562,214,720)	(6,562,268,020)
비지배주주지분에 대한 배당	(2,476,743,950)	(4,228,788,150)	(4,227,210,377)	(1,126,714,950)
연결범위변동			(2,551,998,637)	260,228,969
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동 효과	738,413,011	5,047,811		
현금및현금성자산의 증가	29,720,464,922	123,540,617,590	25,998,585,103	27,848,479,946
기초현금및현금성자산	210,257,446,173	184,258,861,070	184,258,861,070	156,410,381,124
기말현금및현금성자산	239,977,911,095	307,799,478,660	210,257,446,173	184,258,861,070

재무상태표

제 41 기 반기말 2013.06.30 현재

제 40 기말 2012.12.31 현재

제 39 기말 2011.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 41 기 반기말	제 40 기말	제 39 기말
자산			
유동자산	842,336,051,797	835,278,159,343	806,595,909,861
현금및현금성자산	98,798,918,000	101,688,819,949	78,431,218,890
매출채권및기타채권	352,888,209,280	307,309,489,465	309,645,124,668
미청구공사	179,065,720,582	197,456,884,053	197,493,675,856
단기매도가능금융자산	3,292,464,085	739,069,025	692,414,255
재고자산	110,735,978,025	123,399,332,775	132,235,375,261
기타유동자산	97,554,761,825	104,684,564,076	88,098,100,931
비유동자산	1,285,619,361,862	1,301,048,788,100	1,300,553,091,916
비유동매출채권및기타채권	17,032,042,297	17,699,004,162	16,091,172,678
장기매도가능금융자산	269,403,329,204	282,393,260,671	266,802,628,472
종속'관계'공동지배기업 투자	405,958,769,718	407,307,988,752	413,787,440,617
투자부동산	427,023,189,901	153,504,301,782	156,778,817,962
유형자산	152,499,044,698	425,778,106,924	431,044,215,295
무형자산	10,924,686,044	11,587,825,809	12,805,116,892
기타비유동자산	2,778,300,000	2,778,300,000	3,243,700,000
자산총계	2,127,955,413,659	2,136,326,947,443	2,107,149,001,777
부채			
유동부채	927,739,777,592	802,894,387,193	701,907,973,574
매입채무및기타채무	416,098,647,599	417,635,111,335	392,892,574,873
초과청구공사	125,355,793,900	96,880,549,212	120,670,620,426
유동성차입금및사채	276,820,752,074	174,539,045,850	149,849,676,092
기타유동금융부채	185,696,432	241,180,862	89,101,850

유동성충당부채	669,000,000	1,332,663,642	0
기타유동부채	108,150,117,184	101,857,756,836	30,675,752,524
당기법인세부채	459,770,403	10,408,079,456	7,730,247,809
비유동부채	436,559,019,858	553,912,911,806	654,434,435,563
비유동성차입금및사채	164,877,320,833	264,780,127,011	389,632,501,668
기타비유동금융부채	195,621,295,698	212,705,314,570	196,872,662,114
퇴직급여채무	25,956,918,603	23,892,226,012	18,572,593,210
비유동성충당부채	27,025,373,706	25,623,680,156	24,368,848,181
기타비유동부채	5,106,908,318	5,190,240,180	5,156,751,928
이연법인세부채	17,971,202,700	21,721,323,877	19,831,078,462
부채총계	1,364,298,797,450	1,356,807,298,999	1,356,342,409,137
자본			
자본금	39,478,740,000	39,478,740,000	39,478,740,000
자본금	39,478,740,000	39,478,740,000	39,478,740,000
보통주자본금	38,200,000,000	38,200,000,000	38,200,000,000
우선주자본금	1,278,740,000	1,278,740,000	1,278,740,000
기타불입자본	40,430,555,321	40,430,555,321	40,430,555,321
이익잉여금	664,120,323,675	667,332,357,092	636,386,172,949
기타자본구성요소	19,626,997,213	32,277,996,031	34,511,124,370
자본총계	763,656,616,209	779,519,648,444	750,806,592,640
자본과부채총계	2,127,955,413,659	2,136,326,947,443	2,107,149,001,777

손익계산서

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 41 기 반기		제 40 기 반기		제 40 기	제 39 기
	3개월	누적	3개월	누적		
매출액	392,859,319,248	690,969,403,485	423,290,417,471	789,293,469,156	1,639,160,743,508	1,656,258,525,176
매출원가	365,567,319,245	642,531,696,457	387,389,304,701	723,656,463,495	1,488,774,603,404	1,511,130,377,001
매출총이익	27,292,000,003	48,437,707,028	35,901,112,770	65,637,005,661	150,386,140,104	145,128,148,175
판매비와관리비	19,430,821,245	36,259,080,640	22,516,876,261	42,531,149,321	82,924,406,214	85,666,052,339
영업이익	7,861,178,758	12,178,626,388	13,384,236,509	23,105,856,340	67,461,733,890	59,462,095,836
기타영업외수익	5,136,019,419	7,076,067,757	4,826,661,098	8,096,359,184	18,455,290,824	13,175,136,000
기타영업외비용	1,035,436,722	7,632,558,433	1,713,139,075	4,499,296,998	8,612,822,976	4,422,420,225
금융수익	2,011,417,668	6,999,672,390	4,347,406,584	11,410,485,715	15,364,795,089	8,103,444,035
금융비용	7,000,797,542	13,980,882,193	9,126,427,831	18,679,910,380	34,649,103,756	34,509,695,970
종속·관계기업투자손익		(1,522,279,034)			(4,774,966,865)	(17,313,500)
법인세비용차감전순이익	6,972,381,581	3,118,646,875	11,718,737,285	19,433,493,861	53,244,926,206	41,791,246,176
법인세비용	1,281,001,982	913,717,716	2,519,962,468	4,145,999,561	13,003,854,701	20,706,631,691
당기순이익	5,691,379,599	2,204,929,159	9,198,774,817	15,287,494,300	40,241,071,505	21,084,614,485

주당이익						
기본주당순이익	89	33	145	241	635	330
희석주당순이익	89	33	145	241	635	330

포괄손익계산서

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 41 기 반기		제 40 기 반기		제 40 기	제 39 기
	3개월	누적	3개월	누적		
당기순이익	5,691,379,599	2,204,929,159	9,198,774,817	15,287,494,300	40,241,071,505	21,084,614,485
기타포괄손익	(15,948,816,526)	(11,505,425,994)	(16,796,865,768)	(8,099,283,432)	(4,965,480,301)	(8,540,407,652)
후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목						
매도가능금융자산평가이익	(23,825,484,000)	(16,843,531,146)	(21,663,700,814)	(9,760,142,894)	(1,739,319,091)	(8,086,942,528)
외화환산적립금	31,499,447	241,039,921	(33,767,437)	74,647,341	(254,562,359)	84,972,417
법인세효과	5,589,458,546	3,951,492,407	2,349,419,118	2,289,729,523		
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목						
순확정급여부채의 재측정요소	2,947,098,877	1,496,698,228	1,873,424,698	(919,149,990)	(3,569,835,331)	(3,027,913,380)
법인세효과	(691,389,396)	(351,125,404)	677,758,667	215,632,588	598,236,480	2,489,475,839
총포괄이익	(10,257,436,927)	(9,300,496,835)	(7,598,090,951)	7,188,210,868	35,275,591,204	12,544,206,833

자본변동표

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

			자본										
				기타불입자본						기타자본구성요소			
			자본금	주식발행초과금	자기주식	자기주식처분이익	기타자본잉여금	기타불입자본 합계	이익잉여금	매도가능금융자산평가손익	외화환산적립금	기타자본구성요소 합계	자본 합계
2011.01.01 (기초자본)			39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	624,181,658,765	40,889,122,940	(155,155,819)	40,733,967,121	744,824,921,207
자본의 변동	순이익	당기순이익							18,767,049,584				21,084,614,485
	매도가능금융자산평가손익									(6,307,815,168)		(6,307,815,168)	(6,307,815,168)
	외화환산적립금										84,972,417	84,972,417	84,972,417
	연차배당								6,562,535,400				6,562,535,400
	자기주식의 취득												
	순확정급여부채의 재												

	측정요소											
2011.12.31 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	636,386,172,949	34,581,307,772	(70,183,402)	34,511,124,370	750,806,592,640
2012.01.01 (기초자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	636,386,172,949	34,581,307,772	(70,183,402)	34,511,124,370	750,806,592,640
자본의 변동	순이익 당기순이익							37,508,719,543				40,241,071,505
	매도가능금융자산평가손익								(1,978,565,980)		(1,978,565,980)	(1,978,565,980)
	외화환산적립금									(254,562,359)	(254,562,359)	(254,562,359)
	연차배당							6,562,535,400				6,562,535,400
	자기주식의 취득											
	순확정급여부채의 재측정요소											
2012.12.31 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	667,332,357,092	32,602,741,792	(324,745,761)	32,277,996,031	779,519,648,444
2012.01.01 (기초자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	636,386,172,949	34,581,307,772	(70,183,402)	34,511,124,370	750,806,592,640
자본의 변동	순이익 당기순이익							6,088,719,483				15,287,494,300
	매도가능금융자산평가손익								(7,470,413,371)		(7,470,413,371)	(7,470,413,371)
	외화환산적립금									74,647,341	74,647,341	74,647,341
	연차배당							6,562,535,400				6,562,535,400
	자기주식의 취득											
	순확정급여부채의 재측정요소							(703,517,402)				(703,517,402)
2012.06.30 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	644,407,614,447	27,110,894,401	4,463,939	27,115,358,340	751,432,268,108
2013.01.01 (기초자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	667,332,357,092	32,602,741,792	(324,745,761)	32,277,996,031	779,519,648,444
자본의 변동	순이익 당기순이익							(3,486,450,440)				2,204,929,159
	매도가능금융자산평가손익								(12,892,038,739)		(12,892,038,739)	(12,892,038,739)
	외화환산적립금									241,039,921	241,039,921	241,039,921
	연차배당							6,562,535,400				6,562,535,400
	자기주식의 취득											
	순확정급여부채의 재측정요소							1,145,572,824				1,145,572,824
2013.06.30 (기말자본)		39,478,740,000	77,877,723,457	(52,144,751,447)	14,692,891,698	4,691,613	40,430,555,321	664,120,323,675	19,710,703,053	(83,705,840)	19,626,997,213	763,656,616,209

현금흐름표

제 41 기 반기 2013.01.01 부터 2013.06.30 까지

제 40 기 반기 2012.01.01 부터 2012.06.30 까지

제 40 기 2012.01.01 부터 2012.12.31 까지

제 39 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 41 기 반기	제 40 기 반기	제 40 기	제 39 기
영업활동현금흐름	18,819,370,589	95,263,715,855	172,249,552,359	163,352,639,952
당기순이익	2,204,929,159	15,287,494,300	40,241,071,505	21,084,614,485
수익'비용조정	21,557,702,127	20,860,119,958	59,833,221,198	67,900,520,885
운전자본의 변동	6,068,520,246	65,369,824,903	80,012,800,815	91,050,610,201
법인세환급액	94,735,140	3,613,350,748	1,763,573,417	0
법인세납부액	(11,106,516,083)	(9,867,074,054)	(9,601,114,576)	(16,683,105,619)
투자활동으로 인한 현금흐름	(7,924,339,765)	(6,105,332,601)	(6,114,350,464)	(209,514,774,540)
투자활동으로 인한 현금유입액	20,706,457,573	17,792,314,241	37,279,276,977	18,391,689,413
이자수익의 수취	1,394,413,179	3,379,405,642	6,583,061,743	4,640,075,946
배당수익의 수취	4,646,048,993	7,760,496,098	8,667,296,805	3,084,810,847
유동성매출채권및기타채권의 회수			0	0
단기매도가능금융자산의 처분		55,450,000	4,117,903,340	5,962,741,197
비유동성매출채권및기타채권의 회수	3,153,262,290	1,985,678,476	5,269,889,245	3,695,486,192
장기매도가능금융자산의 처분	5,754,841,329	1,081,182,253	2,063,489,299	93,860,027
종속'관계'공동지배기업 투자의 처분	5,600,000,000		6,039,000,000	664,686,500
유형자산의 처분	107,727,272	9,318,183	12,045,456	40,545,454
무형자산의 처분		2,758,181,819	2,794,681,819	24,400,000
투자부동산의 처분	50,164,510	282,601,770	1,251,909,270	185,083,250
기타비유동자산의 처분		480,000,000	480,000,000	0
투자활동으로 인한 현금유출액	(28,630,797,338)	(23,897,646,842)	(43,393,627,441)	(227,906,463,953)
매출채권및기타채권의 증가				0
단기매도가능금융자산의 취득	(2,800,415,000)	(3,427,735,000)	(5,229,385,000)	(6,039,565,000)
비유동성매출채권및기타채권의 증가	(2,485,619,847)	(3,126,434,534)	(6,771,701,937)	(8,855,106,376)
장기매도가능금융자산의 취득	(16,228,653,891)	(11,590,933,678)	(21,556,108,125)	(52,721,017,207)
종속'관계'공동지배기업 투자의 취득	(1,000,000,000)	(2,450,000,000)	(3,437,440,000)	(33,652,125,719)
유형자산의 취득	(6,007,353,600)	(2,995,543,630)	(6,003,765,699)	(123,887,465,446)
무형자산의 취득	(108,755,000)	(307,000,000)	(395,226,680)	(1,257,100,000)
투자부동산의 취득				(40,384,205)
기타비유동자산의 증가				(1,453,700,000)
재무활동현금흐름	(13,784,932,773)	21,562,564,473	(142,877,600,836)	43,999,825,437
재무활동으로 인한 현금유입액	12,865,081,219	47,893,333,583	122,637,047,550	230,257,884,049
유동성차입금및사채의 차입	10,223,196,419	2,648,100,383	76,539,045,850	23,703,045,249
비유동성차입금및사채의 차입		45,000,000,000	45,000,000,000	204,547,700,000
기타비유동금융부채의 증가	2,641,884,800	245,233,200	1,098,001,700	2,007,138,800
재무활등으로 인한 현금유출액	(26,650,013,992)	(26,330,769,110)	(265,514,648,386)	(186,258,058,612)
이자비용의 지급	(12,016,511,277)	(17,461,803,608)	(35,835,443,466)	(34,182,049,573)
유동성차입금및사채의 상환	(7,941,490,195)	(402,514,000)	(222,000,000,000)	(143,703,045,249)
비유동성차입금및사채의 상환			0	0
기타비유동금융부채의 감소	(129,679,200)	(6,562,214,720)	(1,116,990,200)	(1,810,695,770)
자기주식의 취득			0	0

배당금의 지급	(6,562,333,320)	(1,904,236,782)	(6,562,214,720)	(6,562,268,020)
현금및현금성자산의 증가	(2,889,901,949)	110,720,947,727	23,257,601,059	(2,162,309,151)
기초현금및현금성자산	101,688,819,949	78,431,218,890	78,431,218,890	80,593,528,041
기말현금및현금성자산	98,798,918,000	189,152,166,617	101,688,819,949	78,431,218,890

3. 대손충당금 설정현황

(1) 당반기 및 전기말 현재 매출채권및기타채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)					
구 분		당 반 기 말		전 기 말	
		유동	비유동	유동	비유동
단기금융상품		100,677,080	-	104,318,958	-
공사미수금	총액	160,652,206	-	159,500,155	-
	대손충당금	(19,559,083)	-	(19,559,083)	-
	순액	141,093,123	-	139,941,072	-
분양미수금	총액	-	-	-	-
	대손충당금	-	-	-	-
	순액	-	-	-	-
매출채권	총액	149,598,513	-	79,928,359	-
	대손충당금	(10,260,435)	-	(10,203,277)	-
	순액	139,338,078	-	69,725,082	-
미수금	총액	189,168,061	-	201,336,095	-
	대손충당금	(1,592,665)	-	(1,393,847)	-
	순액	187,575,396	-	199,942,248	-
단기대여금	총액	17,500,988	-	12,025,287	-
	대손충당금	(6,876,051)	-	(6,876,051)	-
	순액	10,624,937	-	5,149,236	-
소계	총 액	516,919,768			
	대손충당금	38,288,234			
	순액	478,631,534			
장기금융상품		-	1,738,832	-	6,674,470
보증금	총액	-	27,507,446	-	27,477,491
	현재가치할인차금(주1)	-	(646,800)	-	(640,799)
	순액	-	26,860,646	-	26,836,692
계		579,308,614	28,599,478	519,076,596	33,511,162

(주1) 연결실체는 각 지사 사무실 및 임직원 숙소에 대한 임차보증금 등을 영업보증금으로 계상하고 있으며, 3년만기 정기예금이자율을 적용하여 현재가치 평가를 수행하고 있습니다.

도급공사 관련한 매출채권 중 연결실체는 회수기일이 경과한 채권은 손상 발생의 객관적인 증거가 있는지를 개별적으로 검토하고, 거래상대방의 과거 채무불이행 경험 및 현재의 재무상태 분석에 근거하여 결정된 미회수 추정금액을 대손충당금으로 설정하고 있습니다. 또한, 연결실체는 회수기일이 경과한 채권의 손상에 대한 객관적인증거가 없더라도 집합적으로 손상여부를 검토하여 손상차손을 인식하고 있습니다.

상기 매출채권에는 당분기말 현재 회수기일이 경과하였으나 신용등급에 중요한 변동이 없고, 90일 이상 경과분 채권에 대한 미수이자를 포함하여 회수가능하다고 판단되어 대손충당금을 설정하지 않은 채권(아래 연령분석 참고)이 포함되어 있습니다.

1) 보고기간 종료일 현재 매출채권 및 기타채권의 연령분석내역은 다음과 같습니다.

< 당분기말>

구　분	6개월 이하	6개월~12개월	12개월초과	계
공사미수금	103,480,766	18,870,348	38,301,092	160,652,206
매출채권	137,457,243	2,881,055	9,260,215	149,598,513
미수금	142,396,442	36,400,526	10,371,093	189,168,061
단기대여금	5,792,479	1,198,634	10,509,875	17,500,988
계	389,126,930	59,350,563	68,442,275	**516,919,768**

< 전 기 말 >

(단위: 천원)				
구　분	6개월 이하	6개월~12개월	12개월초과	계
공사미수금	114,332,948	10,405,934	34,761,273	159,500,155
매출채권	64,732,424	9,168,517	6,027,418	79,928,359
미수금	179,157,700	12,912,362	9,266,033	2,016,094
단기대여금	165,412	651,448	11,208,427	12,025,287
계	358,388,484	33,138,261	61,263,151	452,789,896

연결실체는 매출채권 등의 회수가능성을 판단하는 데 있어서 신용공여 개시일부터 당분기말까지의 매출채권에 대한 신용등급의 변화를 고려하고 있습니다. 거래처가 많고 상호 연관성이 없으므로 신용위험의 집중도는 제한적입니다.

2) 당기 및 전기 중 매출채권 및 기타채권의 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구　　분	공사미수금	분양미수금	매출채권	미수금	단기대여금	계
기초금액	19,559,083	-	10,203,277	1,393,847	6,876,051	38,032,258

손상차손 인식금액	-	-	52,156	305,956	-	358,112
손상 환입금액	-	-	(2,438)	(107,138)	-	(109,576)
제각	-	-	-	-	-	-
기타	-	-	7,440	-	-	7,440
기말금액	19,559,083	-	10,260,435	1,592,665	6,876,051	**38,288,234**

4. 주요 재고자산 현황

연결실체는 재고자산의 취득원가에 대하여 다음 방법에 의하여 평가하고 있으며, 회계기간 중 계속기록법에 의해 재고자산의 수량 및 금액을 파악하고 정기적인 실지재고조사에 의하여 그 기록을 조정하고 있습니다.

계 정 과 목	평 가 방 법
가설재, 저장품	선입선출법
분양주택, 미완성주택, 용지	개별법
상품	총평균법

재고자산은 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있습니다. 재고자산의 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다. 순실현가능가치는 정상적인 영업과정의 예상판매가격에서 예상되는 추가완성원가와 판매비용을 차감한 금액입니다.
매출원가는 재고자산 판매에 따른 수익을 인식하는 기간에 재고자산의 장부금액으로인식하며, 재고자산을 순실현가능가치로 감액한 평가손실과 모든 감모손실은 감액이나 감모가 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다. 또한 재고자산의 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실의 환입은 환입이 발생한 기간의 비용으로 인식된 재고자산의 매출원가에서 차감하고 있습니다.
당반기 및 전기말 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당 반 기 말			전 기 말		
	취득원가	평가손실 충당금	장부금액	취득원가	평가손실 충당금	장부금액
분양주택	24,769,302	-	24,769,302	25,705,361	-	25,705,361
미완성주택	7,605,449	-	7,605,449	11,048,574	-	11,048,574
용지	56,257,300	-	56,257,300	60,734,946	-	60,734,946
상품	1,584,262	-	1,584,262	157,779	-	157,779
저장품	20,997,948	-	20,997,948	24,330,760	-	24,330,760
가설재	1,566,209	-	1,566,209	1,906,096	-	1,906,096
계	112,780,470	-	112,780,470	123,883,516	-	123,883,516

o 재고자산의 실사내역.

1) 연결실체는 2013년 반기 연결재무제표를 작성함에 있어서 지속적인 재고

실사를 하였으며 2013년 7월1일에 2013년 반기말 재고를 파악하였습니다.
한편, 당사는 결산일 (2013.3.31)과 실사일 사이에 재고자산 이동이 없었으므 로 대차대조표일 현재 재고자산과 일치합니다.

2) 재고실사시 전문가의 참여 또는 감사인의 입회여부 등
- 당사의 2013년 반기말 재고실사시 외부감사인은 입회하지 않았습니다.

3) 장기체화재고 등의 현황
- 2013년 반기말 재고실사결과 당사의 장기 체화 재고는 없는 것으로 판단됩니 다

5. 기업어음 (CP) 발행현황

기업어음증권 발행실적

(기준일 : 2013.6.30) (단위 : 백만원, %)

종 류	발행일자	권면 총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부
기업어음	2010.01.06	100,000	4.98	A2 (한기평) A2 (한신정)	2010.03.31	상환
기업어음	2010.04.01	100,000	4.53	A2 (한기평) A2 (한신정)	2010.06.30	상환
기업어음	2010.07.01	100,000	4.53	A2 (한기평) A2 (한신정)	2010.07.30	상환
기업어음	2010.07.30	100,000	4.73	A2 (한기평) A2 (한신정)	2010.08.31	상환
기업어음	2010.08.31	100,000	4.53	A2 (한기평) A2 (한신정)	2010.09.30	상환
합 계	-	500,000	-	-	-	-

6. 당해사업연도의 연결재무제표에 대한 주석

2013년 반기 연결재무제표등의 주석사항은 외부감사인의 검토보고서의 반기 연결재무제표에 대한 주석사항과 동일하므로 첨부된 검토보고서를 참조하시기 바랍니다.

XII. 부속명세서

1. 금융상품의 공정가치의 평가 및 추정

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당반기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 연결실체가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 당반기말의 종가입니다.

활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치는 독립된 당사자 사이의 최근거래를 이용하거나 중개시장에서 관찰되는 가격이나 금융회사의 측정치 등을 이용하였습니다.

매출채권 및 기타채권의 경우, 손상차손을 차감한 장부금액을 공정가치 근사치로 보며, 공시목적으로 금융부채 공정가치는 계약상의 미래현금흐름을 유사한 금융상품에대해 연결실체가 적용하는 현행시장이자율로 할인한 금액으로 추정하고 있습니다.

1) 당반기 및 전기말 현재 요약반기연결재무상태표에 상각후원가로 인식되는 금융자산 및 금융부채의 장부금액은 공정가치와 유사하다고 판단하고 있습니다.

2) 공정가치로 후속측정하는 것이 원칙인 금융자산이나 금융부채 중 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보를 공시하지 않은 금융자산과 금융부채의 내역 및 관련 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)			
범주	내역	당반기말	전기말
매도가능금융자산	비상장주식(주1)	143,337,369	133,109,301

(주1) 당해 비상장주식은 사업초기단계의 소규모 비상장기업이 발행한 주식으로 공정가치 측정에 필요한 신뢰성 있는 재무정보를 입수하기 어렵거나 입수하였더라도 공정가치측정치의 범위가 유의적이고 다양한 추정치의 발생확률을 신뢰성 있게 평가할 수 없기 때문에 원가로 측정하였습니다.

공정가치로 후속측정하는 것이 원칙이나 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 원가로 측정되었던 금융자산 중 장부금액 4,691,094천원의 금융자산이 당반기 중 처분 등으로 인하여 제거되었으며, 관련 처분이익은 63,747천원입니다.

한편, 연결실체는 재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치측정에사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

구분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 (조정되지 않은) 공시가격
수준 2	직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외한다.
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수)

1) 당반기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

< 당 반 기 말 >

(단위 : 천원)				
범주	공정가치			
	수준1	수준2	수준3	계
금융자산				
시장성있는 지분증권	118,018,626	-	-	118,018,626
시장성없는 지분증권	-	18,349,910	-	18,349,910
채무증권	3,292,464	94,505	-	3,386,969
금융자산 합계	121,311,090	18,444,415	-	139,755,505
금융부채				
파생상품부채	185,696	-	-	185,696

< 전 기 말 >

(단위 : 천원)				
범주	공정가치			
	수준1	수준2	수준3	계
금융자산				
시장성있는 지분증권	132,905,319	-	-	132,905,319
시장성없는 지분증권	-	21,723,878	-	21,723,878
채무증권	739,069	6,555	-	745,624
ELS	-	1,000,000	-	1,000,000
금융자산 합계	133,644,388	22,730,433	-	156,374,821
금융부채				
파생상품부채	-	241,181	-	241,181

2) 다음은 수준 2로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다.

- 이자율스왑
이자율스왑의 공정가치 측정에 사용되는 할인율과 선도이자율은 보고기간말 현재 시장에서 공시된 이자율로부터 도출되는 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 결정하였습니다. 이자율스왑의 공정가치는 상기 방법으로 도출된 선도이자율에 기초하여 추정한 이자율스왑의 미래현금흐름을 적절한 할인율로 할인한 금액으로 측정하였습니다. 이자율스왑의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말 현재 시장에서 관측가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 연결실체는 통화선도 및 이자율스왑의 공정가치측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

- 채무증권과 비상장주식
채무증권의 공정가치는 장외시장의 매매사례가를 이용하여 공정가치를 추정합니다. 공정가치를 추정할 때, 매출액 증가율, 세전 영업이익률 등에 대한 가정이나 추정과 같이 관측가능한 시장가격이나 비율에 근거하지 않은 가정이 일부 사용됩니다.

회사는 상기에서 언급된 주요 가정과 추정이 채무증권과 비상장주식의 공정가치에 미치는 영향이 유의적인 것으로 판단하여, 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

3) 당반기 중 수준 2 공정가치측정치로 분류되는 금융상품의 공정가치 측정에 사용된 가치평가기법의 변동은 없습니다.

4) 연결실체가 보유하고 있는 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 당반기 중 발생한 사업환경이나 경제적 환경의 유의적인 변화는 없습니다.

(4) 금융자산의 재분류
당반기 중 목적이나 사용의 변경으로 인하여 재분류된 금융자산은 없습니다.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

2. 전문가와의 이해관계