

February , 2011

2010년 IR Report

TAEYOUNG

태영건설



Contents

Life Value Creator



■ 경영실적 요약

■ 수 주 실 적



■ 매 출 실 적

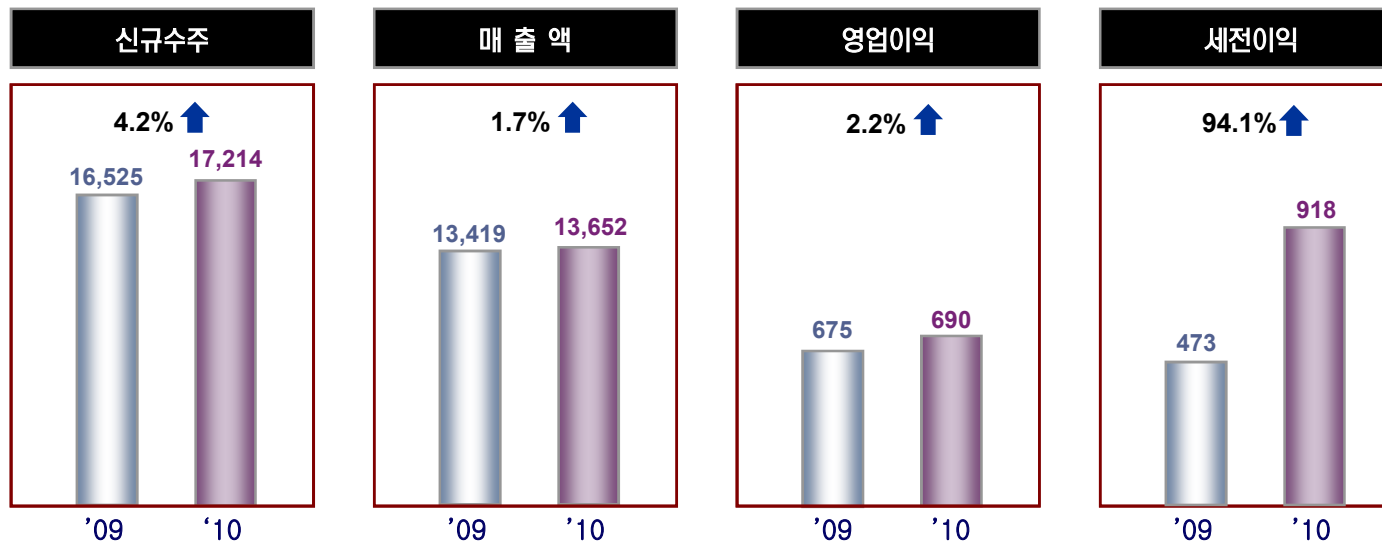


■ 손 익 실 적

■ 요약재무제표

- 신규수주 : 창원 00부대 이전사업 및 포천 발전사업 등의 수주로 전년대비 증가 (신규수주 17,214억, 4.2% ↑)
- 매출 : 수주잔고 증가 및 토목부분 4대강 사업 예산 조기 집행으로 매출 소폭 증가 (매출액 13,652억, 1.7% ↑)
- 영업이익 : 매출액 증가에 따른 영업이익 작년 대비 소폭 증가 (영업이익 690억, 2.2% ↑)
- 세전이익 : 지분법 투자대상회사의 지분법처분이익(346억) 반영 및 금융손익 등의 증가로 세전이익 대폭 상승(세전이익 918억, 94.1% ↑)

(단위 : 억원)

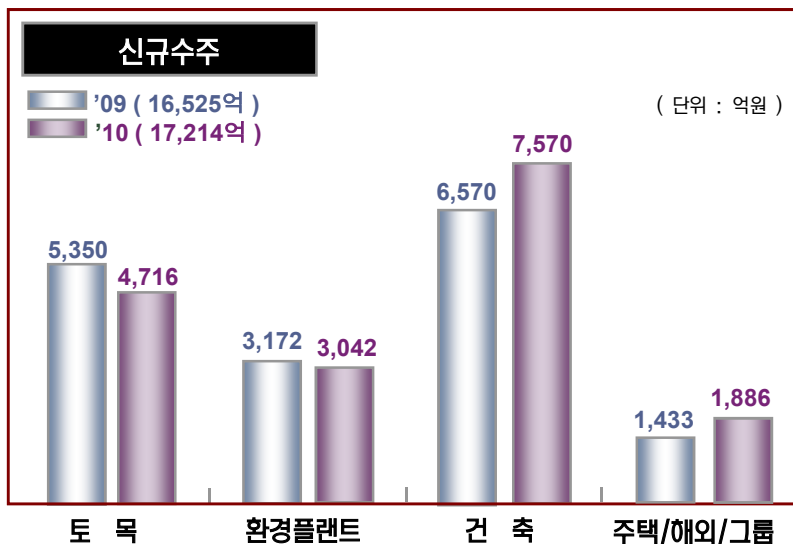
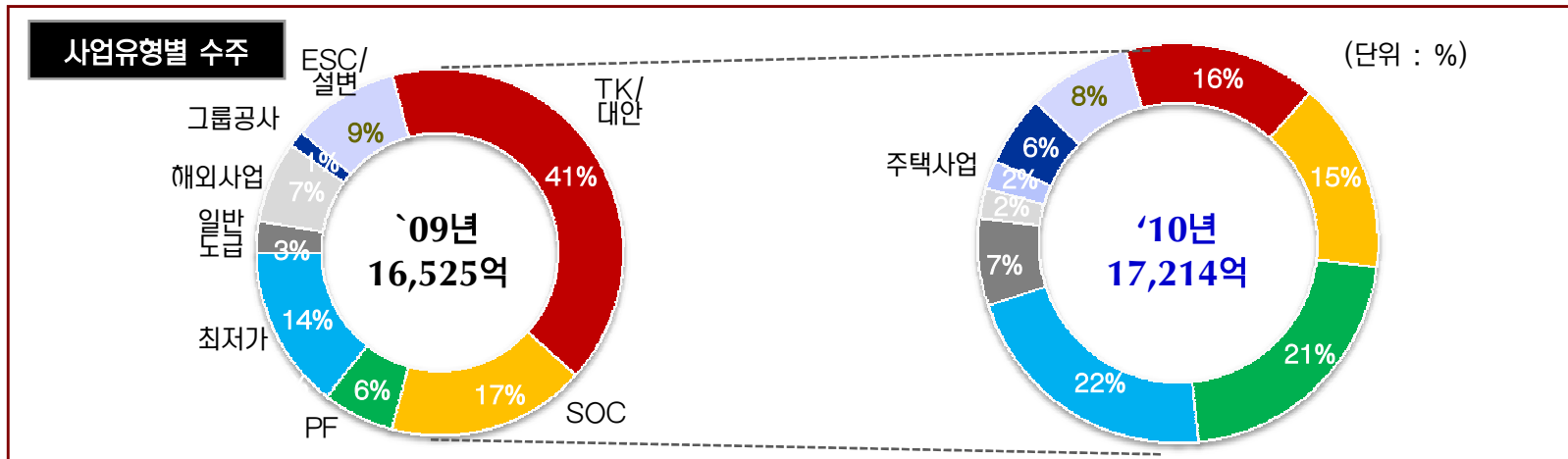


신규수주

Life Value Creator

■ 2010년 신규수주 17,214억으로 전년 대비 상승 (17,214억 / 전년 대비 4.2% ↑)

- 공공 11,754억 (68%), 민간 5,067억 (30%), 해외공사 392억 (2%)

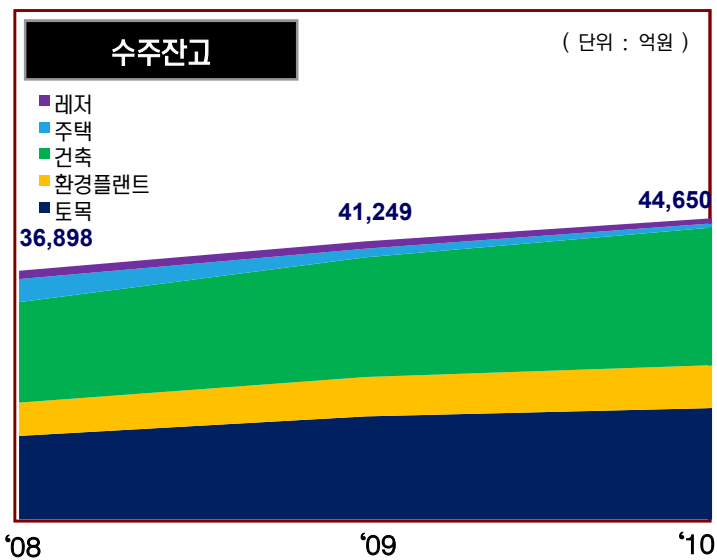


주요 수주실적	
포천 LNG 복합화력발전소	1,900억
창원 OO부대 이전사업	1,791억
신내3지구 2단지 아파트 및 정릉 유스하우징 건설공사	1,693억
SBS 상암 미디어 센터 (그룹)	992억
소사~원시 복선전철 민간투자시설사업(BTL)	829억

'10 수주계	17,214억 (4.2% ↑)
---------	--------------------

■ 2010년말 수주잔고는 4조 4,650억 (전년말 대비 3,401 증가)

- '11년 매출계획 대비 향후 3.0년 공사물량 확보.

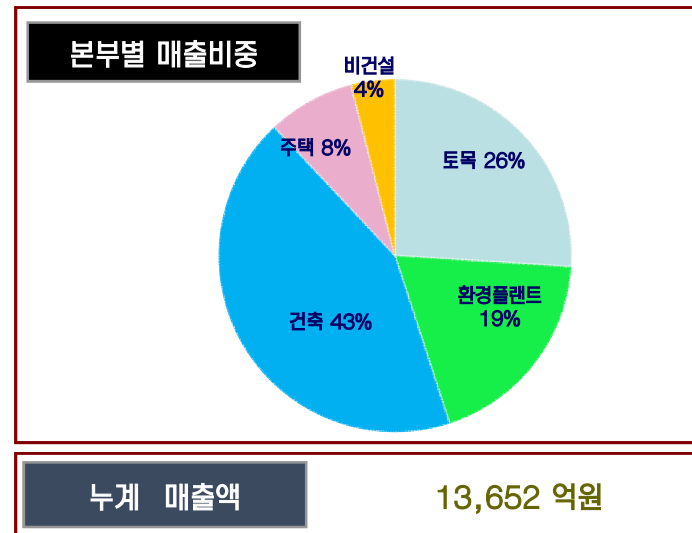
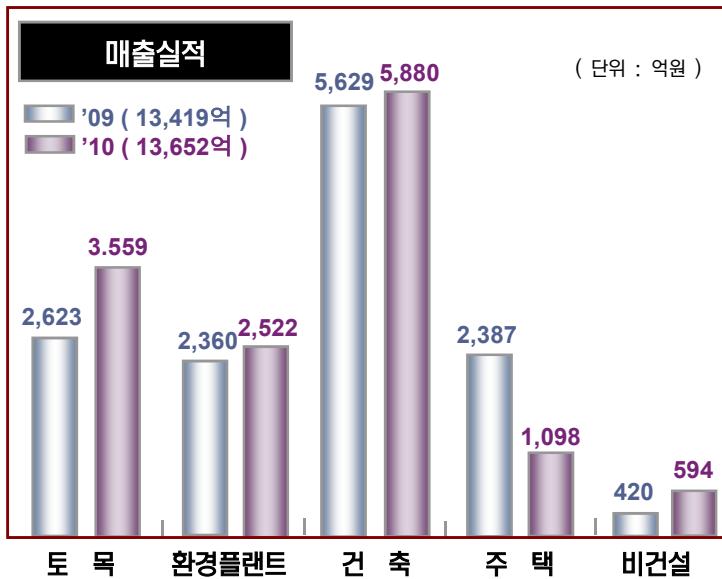
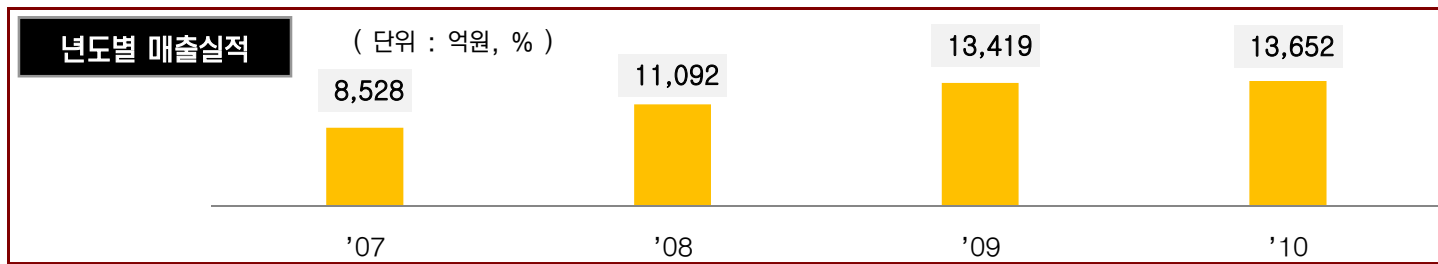


부문별 잔고		(매출기준 / 단위 : 억원)	
	2009	2010	증 감
토 목	15,291	16,515	1,224
환경플랜트	5,820	6,354	534
건 축	17,762	20,444	2,682
주 택	1,306	617	(689)
레 저	1,070	720	(350)
계	41,249	44,650	3,401

수주잔고	4조 4,650억
------	-----------

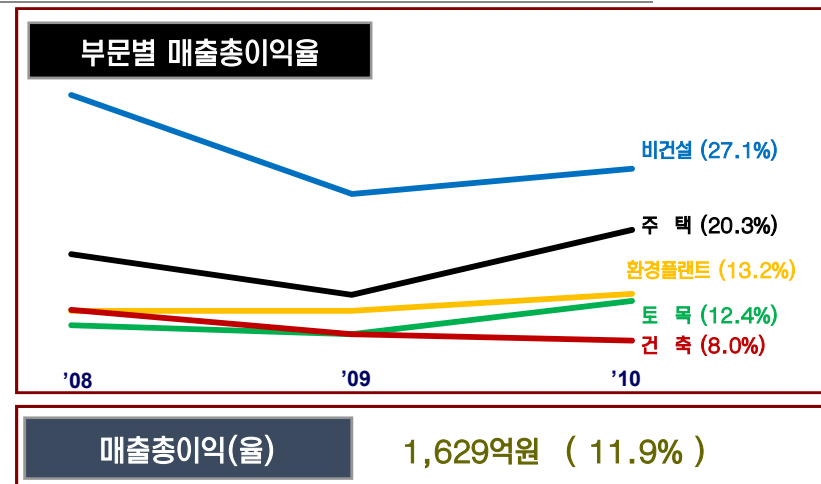
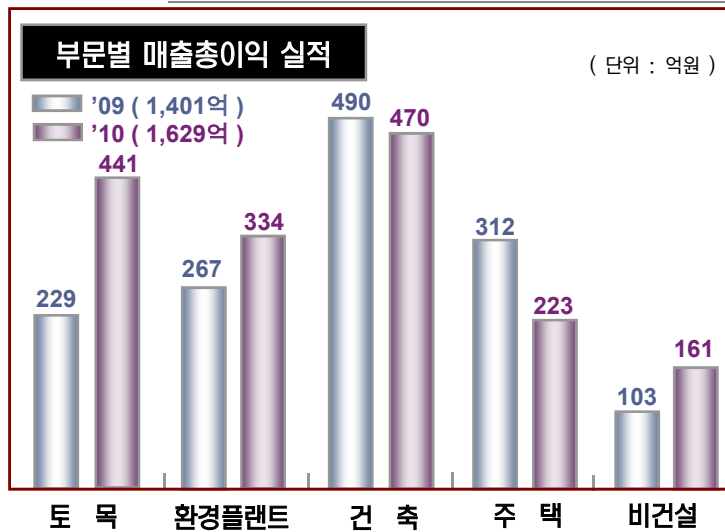
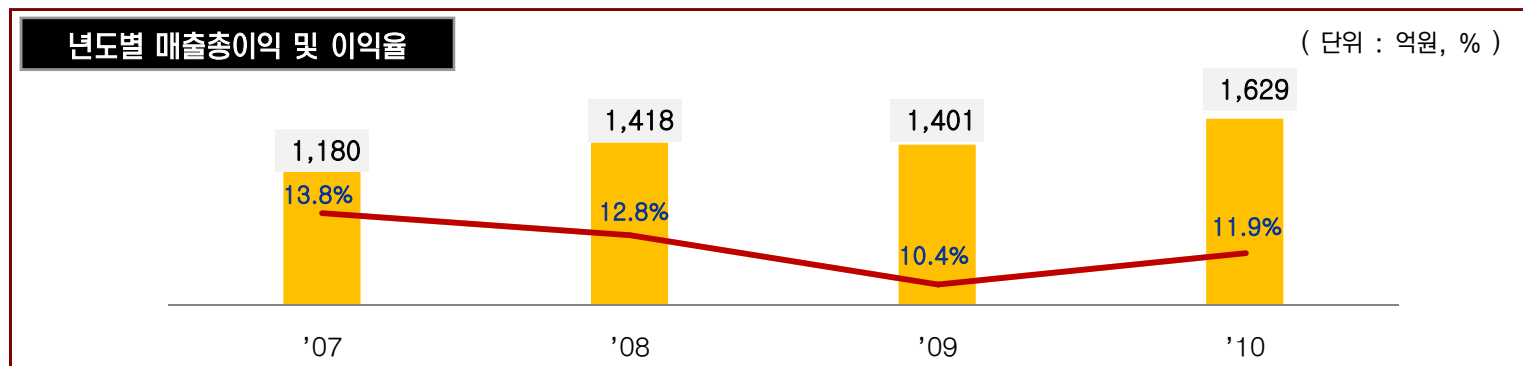
■ 2010 매출은 13,652억으로 전년 대비 1.7% 상승.

- 수주호조 및 이월 잔액 증가에 따른 기성인식 증가
- 토목부문 SOC 착공 및 4대강사업 예산 조기집행
- 주택부문은 마산 1차 프로젝트 준공으로 분양매출 감소



■ 2010년 매출총이익은 1,629억으로 전년 동기대비 16% 증가

- 도급공사 매출액 증가로 공사 매출총이익 증가 (342억)
- 분양매출 감소에도 불구하고 전년도 할인매각분 기저효과 반영으로 분양원가율 개선



영업이익 및 세전이익

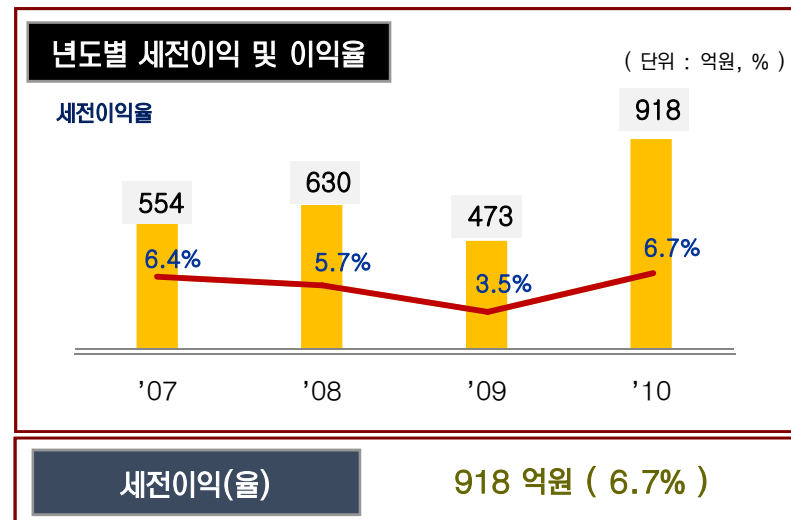
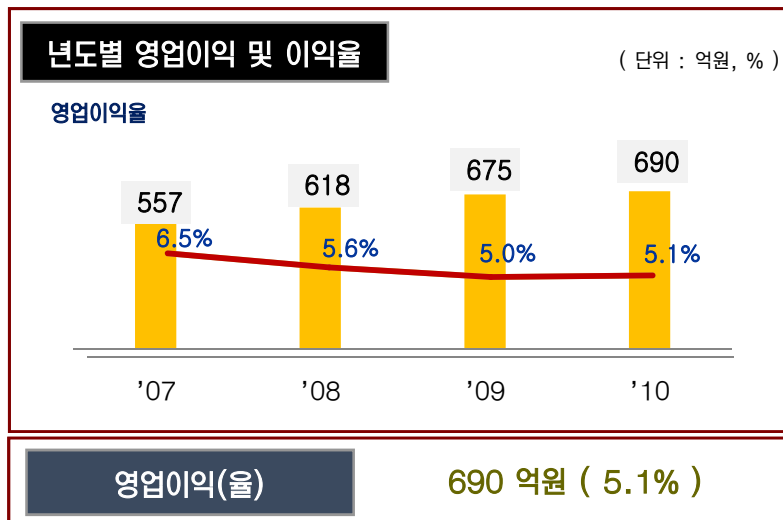
Life Value Creator

■ 2010년 영업이익은 690억원으로 '09년 675억 대비 2% 증가

- 주택사업관련 대손상각비 130억 반영으로 매출총이익 증가폭에 비해 영업이익 소폭 증가

■ 영업외수지 작년대비 호조. 세전이익 '09년 대비 445억 증가 94% 상승.

- 지분법적용 투자대상회사의 지분변동으로 인한 지분법적용투자주식처분이익 346억 반영 (엔텍)
- 전년 동기대비 금융손익 36억 및 지분법 손익 76억 개선

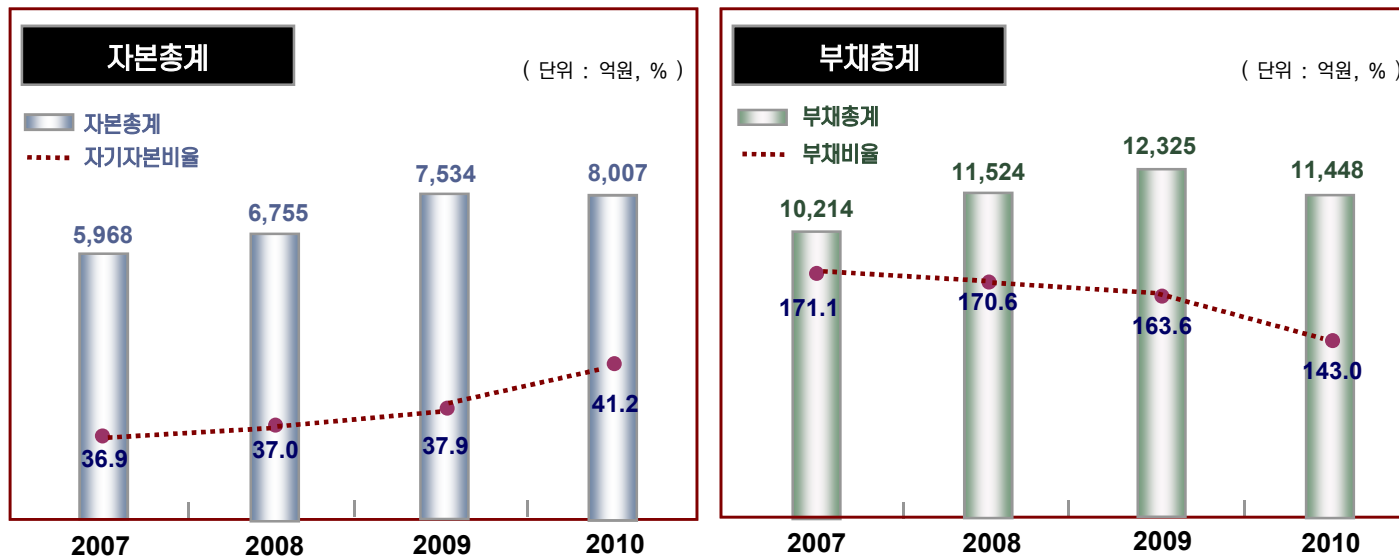


■ 2010년 末 자산총계는 1조 9,455억으로 '09년말 대비 403억 감소 (2.0% ↓)

- 유동자산 714억 감소 (분양미수금 1,120억 → 221억),
- 투자자산 734억 증가 (지분법적용투자주식 3,135억 → 3,547억)

■ 2010년 末 부채총계는 11,448억으로 '08년말 대비 877억 감소 (7.1% ↓)

- 장기차입금 (219억) 및 사채 (1,200억) 감소



손익현황

(단위 : 억원)

	'06	'07	'08	'09	'10
매 출 액	6,508	8,528	11,092	13,419	13,652
매출총이익	822	1,180	1,418	1,401	1,629
영업이익	47	557	618	675	690
세전이익	131	549	630	473	918
당기순이익	91	381	463	434	728

대차대조표

(단위 : 억원)

	'06	'07	'08	'09	'10
자산총계	13,283	16,182	18,279	19,858	19,455
유동자산	5,062	6,551	8,295	8,830	8,116
투자자산	4,650	5,839	4,816	5,632	6,366
유형자산	3,124	3,389	4,792	4,975	4,705
부채총계	8,164	10,214	11,524	12,325	11,448
차입금	4,127	5,152	4,896	5,144	4,550
장기예수보증금	1,277	1,299	1,298	1,298	1,367
자본총계	5,120	5,968	6,755	7,534	8,007
자본금	395	395	395	395	395